

**Warszawa, 27 lutego 2017 r.**

**Dotyczy postępowania 6/PN/2017 na wybór biura architektonicznego, które opracuje projekt budowlany, uzyska decyzję o pozwoleniu na budowę oraz wykona pełną dokumentację przetargową i wykonawczą umożliwiającą zabudowę biurową z usługami na nieruchomości zlokalizowanej w Warszawie przy ul. Stawki 2, na działce nr 21 obręb 5-01-03, wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego.**

W związku z ogłoszeniem ww. postępowania otrzymano od jednego z Wykonawców następujące pytanie: „zwracamy się z zapytaniem czy jest możliwość uzyskania jakichkolwiek danych liczbowych inwestycji?”

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyjaśnia, iż dane liczbowe inwestycji w tym m.in. powierzchnię całkowitą powinien Projektant określić na podstawie obowiązującego MPZP oraz parametrów powierzchniowych, uzyskanych na podstawie pomiarów przekazanej w ramach materiałów przetargowych, inwentaryzacji budynku Intraco.

Powierzchnia użytkowa budynku projektowanego będzie wypadkową ww. powierzchni całkowitej.

Wysokość budynku jest określona przez obowiązujący MPZP.

Inwestor zakłada uzyskanie maksymalnych parametrów powierzchniowych i wysokościowych, wynikających z MPZP rejonu Dworca Gdańskiego, przy założeniu funkcjonowania istniejącego budynku Intraco.