

Warszawa, 03.08.2017 r.

Dotyczy: konkursu architektonicznego na opracowanie koncepcji architektoniczno-urbanistycznej budynków mieszkalnych, wielorodzinnych , na części nieruchomości o powierzchni 1,96 ha obejmującej obecnie działki o nr: 35/18, 35/19, 35/22, 35/20 35/23, 35/24, 35/26, 35/27, 35/33, 35/21 z obrębu P-21 przy ul. Kusocińskiego w Łodzi

W związku ogłoszeniem ww. postępowania Zamawiający otrzymał następujące pytania od podmiotów uczestniczących w postępowaniu:

W nawiązaniu do opracowania koncepcji architektoniczno-urbanistycznej budynków mieszkalnych, wielorodzinnych, na części nieruchomości o powierzchni 1,96 ha przy ul. Kusocińskiego w Łodzi, proszę o odpowiedź na pytanie:

1) Odnośnie Rozdziału IV pkt 12.1.2. Regulaminu konkursu tj. posiadania wiedzy i doświadczenia, wnosimy o uproszczenie zapisu w zakresie: "opracował co najmniej cztery projekty obejmujące swym zakresem budynki wielorodzinne mieszkaniowe, lub mieszkaniowo-usługowe o łącznej powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 20 000 m² na terenie Polski, w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania wniosków".

Ponieważ celem konkursu architektoniczno-urbanistycznego jest wyłonienie najlepszych, pod względem architektonicznym, urbanistycznym, funkcjonalnym i użytkowym, koncepcji zabudowy i zagospodarowania Terenu Inwestycyjnego, ograniczenie udziału w konkursie do uczestników, "którzy sporządzili projekt na terenie Łodzi", jest sprzeczne z celem konkursu i nie przyczyni się do wyboru najlepszej koncepcji z grona możliwie szerokich propozycji twórczych.

ODPOWIEDZI

Zamawiający wyjaśnia, iż pkt 12.1.2. Regulaminu konkursu pozostaje bez zmian.

Celem konkursu architektonicznego-urbanistycznego jest wyłonienie najlepszych, pod względem architektonicznym, urbanistycznym, funkcjonalnym i użytkowym, koncepcji zabudowy i zagospodarowania Terenu Inwestycyjnego, nie mniej wybrana koncepcja musi być przede wszystkim możliwa do zrealizowania na danym terenie. Z tego powodu Zamawiającemu szczególnie zależy na podmiotach, które posiadają wymagane doświadczenie na rynku lokalnym.