

Warszawa, 25.10.2017 r.

Dotyczy: na opracowanie koncepcji architektoniczno-urbanistycznej budynków mieszkalnych, wielorodzinnych , na nieruchomości położonej we Wrocławiu obejmującej działki o numerach: 15/14, 5/15, 5/16 z obrębów Zakrzów przy ul. Zatorskiej we Wrocławiu

W związku ogłoszeniem ww. postępowania Zamawiający otrzymał następujące pytania od podmiotów uczestniczących w postępowaniu:

1. Prośba o rozważenie zmiany kryterium geograficznego w zakresie wykazania się doświadczeniem w celu dopuszczenia do udziału w konkursie tj. opracowania projektu budynku wielorodzinnego zlokalizowanego konkretnie we Wrocławiu.

2.

a. Czy podmiot trzeci, na którego zasoby, powołuje się Uczestnik konkursu dla wykazania spełnienia kryteriów selekcji, w zakresie wiedzy i doświadczenia, jest zobowiązany do uczestnictwa w realizacji przedmiotu konkursu?

b. Czy w przypadku uczestnictwa w konkursie Podmiotu trzeciego, na zasoby którego powołuje się Uczestnik konkursu, w charakterze doradcy lub innej (nie jako Uczestnik) wymagane jest złożenie przez ten podmiot dokumentów, potwierdzających wymagania, o których mowa w pkt 12.1 ?

c. Czy w przypadku uczestnictwa w konkursie Podmiotu trzeciego, na zasoby którego powołuje się Uczestnik konkursu, w charakterze doradcy, możliwe jest wykonanie przez niego wizji lokalnej w ramach powierzonych mu obowiązków?

3. W regulaminie jest zapisane w pkt. 12.3.7., że uczestnicy mają już na etapie wniosku o dopuszczenie do konkursu uzyskać informację z banku o zdolności kredytowej oraz zaświadczenia ZUS i US. Czy dopuszczają Państwo taką możliwość aby te dokumenty przedstawić dopiero na etapie przedkładania pracy konkursowej?

ODPOWIEDZI

Ad. 1

Zamawiający wyjaśnia, iż zmiana kryterium geograficznego nie ma uzasadnienia.

Ad. 2

Zamawiający wyjaśnia, iż punkcie 12.1 jest mowa o tym, że „Uczestnikami konkursu mogą być osoby fizyczne, osoby prawne lub jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej, (przy czym Organizator konkursu dopuszcza możliwość wspólnego złożenia wniosku przez więcej niż jednego Uczestnika) zwane „Uczestnikiem konkursu” lub „Uczestnikami”, które spełniają wszystkie następujące warunki...”. A zatem powyższe jest możliwe w formie konsorcjum.

Ad. 3

Zamawiający wyjaśnia, że dopuszcza złożenie, na tym etapie, oświadczeń o zdolności kredytowej oraz o braku zaległości w US i ZUS. Złożenie dokumentów wymaganych regulaminem nastąpi na wezwanie Zamawiającego, najpóźniej na etapie złożenia pracy konkursowej.



M. Mieszczo