

Warszawa, 19 kwietnia 2018 roku

Dotyczy postępowania na **wybór Leasingodawcy auta osobowego marki Skoda Fabia na potrzeby Spółki Polski Holding Nieruchomości S.A.**

W związku z ogłoszeniem powyższego postępowania Zamawiający otrzymał następujące pytania od Podmiotów uczestniczących w postępowaniu:

**Pytania:**

Pytanie nr 1

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający zgadza się, aby integralną część umowy stanowiła tabela opłat i prowizji, zgodnie z której postanowieniami, jeżeli Zamawiający złoży wniosek o wykonanie niestandardowej obsługi umowy lub też jeżeli Zamawiający spóźniał się będzie z płatnościami to obowiązany będzie do zapłaty określonych w tabeli opłat i prowizji opłat. Opłaty te wystąpić mogą tylko na wniosek lub z winy Zamawiającego i nie powstaną jeżeli umowa będzie prawidłowo realizowana. Nie możemy się zgodzić na brak opłat za czynności jakie podejmujemy w wyniku nienależytej realizacji umowy przez klienta lub na jego wyraźny wniosek, ponieważ Wykonawca z tego powodu ponosiłby koszty jakie nie miałyby pokrycia.

Pytanie nr 2

Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający poniesie koszt opłaty za rejestrację. Koszt ten może być doliczony do ogólnej wartości składanej oferty, Zamawiający będzie zobowiązany do jego poniesienia na podstawie re faktury wystawionej w trakcie trwania umowy leasingu przez Wykonawcę – Finansującego. Założenie to jest zgodne z kodeksowym ujęciem umowy leasingu, zgodnie z którym wszelkie podatki, opłaty i inne ciężary związane z korzystaniem i posiadaniem leasingowanego dobra, ponosi korzystający.

Pytanie nr 3

Proszę o udzielenie informacji jakiego oprocentowania oferty oczekuje Zamawiający, tj. **oprocentowania zmiennego** - część odsetkowa raty leasingowej ulega obniżeniu w przypadku spadku stopy WIBOR 1M i podwyższeniu w przypadku wzrostu stopy WIBOR 1 M w stosunku do jej poziomu przyjętego do kalkulacji ceny oferty **oprocentowania stałego** - stałe i niezmiennie raty w trakcie trwania leasingu.

**Odpowiedzi:**

Odpowiedź nr 1:

Zamawiający informuje, iż zgadza się na integralną część umowy stanowiącą tabelę opłat i prowizji.

Odpowiedź nr 2:

Zamawiający informuje, iż nie zgadza się na ponoszenie opłat z tytułu rejestracji samochodu.

Odpowiedź nr 3:

Zamawiający oczekuje kalkulacji ceny oferty na podstawie **oprocentowania stałego**.