

Warszawa, 30 sierpnia 2019 r.

W związku z ogłoszeniem postępowania nr **45/PN/2019** na **Wyboru Wykonawcy usług w zakresie sprzedaży energii elektrycznej dla wybranych nieruchomości położonych na terenie m. st. Warszawy i gminy Serock, Wrocławia, Poznania i gminy Czerwonak oraz Gdańska, należących do Spółek Grupy Kapitałowej spółki Polski Holding Nieruchomości S.A.** Zamawiający otrzymał następujące pytania od Podmiotów uczestniczącego w postępowaniu:

Pytanie nr 1 :

W nawiązaniu do podpisanych umów GUD, prośba o wskazanie wszystkich Operatorów Systemów Dystrybucyjnych pełniących rolę OSD dla poszczególnych PPE.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż pełniący rolę OSD to następujący Operatorzy:

1. PKP Energetyka S.A. dla nieruchomości w Gdańsku przy ul. Grunwaldzkiej 409,
2. ENEA OPERATOR dla nieruchomości w Poznaniu przy Pl. Andersa 7 oraz w miejscowości Owińska,
3. TAURON DYSTRYBUCJA dla nieruchomości we Wrocławiu przy ul. Podwale 62, 62 a.
4. PGE DYSTRYBUCJA S.A. dla nieruchomości w miejscowości Łacha gm. Serock.
5. Innogy Stoen Operator – wszystkie pozostałe PPE.

W załączeniu uzupełniony o OSD do każdego PPE **Załącznik nr 2** oraz **Załącznik nr 3** do Zapytania ofertowego nr 45/PN/2019.

Pytanie nr 2:

Pkt II : Opis przedmiotu zamówienia

Ust 11: Czy istnieje możliwość zmiany okresu obowiązywania złożonej oferty z 120 dni na 30 dni, (zapis uwzględniony również w pkt XII Ust 2 oraz na formularzu oferty pkt. V ust. 2). Naszą prośbę uzasadnimy tym, że cena na rynku energii podlega ciągłym zmianom i utrzymanie jej przez 120 dni uniemożliwia złożeniem oferty konkurencyjnej w stosunku do cen rynkowych.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż wyraża zgodę na zmianę okresu obowiązywania oferty. Nowe brzmienie zapisu pkt. II ust. 11 otrzymuje brzmienie: „Zamawiający przyjmuje, iż złożona oferta obowiązywać będzie przez okres 30 dni od dnia złożenia ostatecznej oferty na Formularzu ofertowym stanowiącym Załącznik nr 5 do Zapytania ofertowego”.

Pytanie nr 3:

Ust 12: Prośba o usunięcie zapisu: „przedstawiony projekt umowy będzie podlegał negocjacom”. W przypadku zgody Zamawiającego na jego usunięcie, proszę uznać naszą uwagę dla punktu poniżej XVIII Ust 11 za niebyłą.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż po otrzymaniu od Oferentów ofert cenowych oraz projektu umowy, przewiduje zaproszenie Oferentów do kolejnego etapu postępowania czyli rozmów negocjacyjnych. Celem spotkań negocjacyjnych między innymi będzie ustalenie zakresu i zasad realizacji zadania wynikającego z ww. Zapytania ofertowego. Po rozmowach negocjacyjnych Oferenci zostaną poproszeni o przedstawienie ostatecznej oferty cenowej i zaakceptowany (po uzgodnieniach z etapu negocjacji) projekt umowy, który nie będzie już podlegał dalszym negocjacom.

Pytanie nr 4:

XVIII Ust 11: Prośba o usunięcie całego punktu 11. Naszą prośbę uzasadniamy tym, że w przypadku braku akceptacji zapisów umowy przez Zamawiającego lub braku zgody Wykonawcy na usunięcie/zmianę zapisów umowy zaproponowanych przez Zamawiającego, może doprowadzić do niepodpisania umowy, co będzie skutkowało zatrzymaniem wadium przez Zamawiającego.

W pkt VII ust 2 prośba o zmianę ubezpieczenia z 10 mln na 6 mln jak również o wykreślenie zdania: „które będzie dedykowane tylko do kontraktu z Zamawiającymi aktualne przez cały okres trwania umowy”.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż odpowiedź na powyższe pytanie zawarta jest w odpowiedzi na Pytanie nr 3 (powyżej).

Pytanie nr 5:

W pkt VII ust 2 prośba o zmianę ubezpieczenia z 10 mln na 6 mln jak również o wykreślenie zdania: „które będzie dedykowane tylko do kontraktu z Zamawiającymi aktualne przez cały okres trwania umowy”.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż nie wyraża zgody na zmianę zapisów pkt. VII ust. 2.

Pytanie nr 6:

W pkt XIX tj. warunki płatności o zmianę na 21 dni o daty wystawienia faktury.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż nie wyraża zgody na zmianę zapisów pkt. XIX. Zapytania ofertowego. Zapis ten brzmi jak poniżej:

„ 1. Wynagrodzenie miesięczne płatne będzie w terminie 21 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT na rzecz danej Spółki, do której dołączone będzie potwierdzenie należytego wykonania Usługi dla danej Spółki, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze VAT.

2. Za datę zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.

3. Wynagrodzenie określone w Umowie musi być zgodne ze złożoną ofertą i będzie obejmowało wszystkie elementy cenotwórcze, wynikające z zakresu i sposobu realizacji przedmiotu Umowy.”

Zapis ten pozwoli uniknąć naliczenia odsetek za nieterminową realizację faktur, które często otrzymujemy po terminie płatności.

Pytanie nr 7:

Wykreślenie pkt XX.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż wyraża zgodę na wykreślenie zapisu pkt. XX. Zapytania ofertowego, który brzmi jak poniżej „ Zamawiający będzie żądać od Wykonawcy jako zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 0,2%.”

Pytanie nr 8:

Prośba o wskazanie poszczególnych wolumenów dla każdego z wymienionych PPE na załączniku nr 2.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż oczekuje pozyskania oferty na wolumen nie mniejszy niż przedstawiony w **Załączniku nr 2 i Załączniku nr 3**. W **Załączniku nr 2** Zamawiający uzupełnił zużycie energii elektrycznej w 2018 roku w podziale na miesiące dla każdego PPE oraz uzupełnił wolumen na lata 2020 – 2022 r.

W **Załączniku nr 3** Zamawiający uzupełnił informacje dla zawartych umów kompleksowych o zamówioną moc oraz średnioroczne zużycie energii elektrycznej w 2018 roku.

W **Załączniku nr 3** Zamawiający dokonał wpisu nowo zakupionej nieruchomości w Spółce PHN Wilanów Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością.

Załącznik nr 3 zawiera wolumen na lata 2020 – 2022 zawartych umów kompleksowych.

Pytanie nr 9:

Z uwagi na realizację sprzedaży od 01.01.20-31.12.22, proszę o zmianę na formularzu ofert w pkt IV ust 1.na : „rozpoczęcie realizacji nastąpi od dnia 01.01.2020...”

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż nie wyraża zgody na zmianę zapisu w Formularzu ofertowym w pkt. IV ust. 1., zapisy pozostają bez zmian.

Pytanie nr 10:

Czy Zamawiający może przedstawić grafik dobowy i godzinowy dla planowanego zużycia we wszystkich PPE w trakcie trwania przewidywanego zamówienia ? Umożliwi to przygotowanie rzetelnej i opartej o kontrakty terminowe na TGE wyceny z korzyścią dla Zamawiającego.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż nie dysponuje danymi dotyczącymi powyższego zakresu.

Pytanie nr 11:

Wykonawca zwraca się z prośbą o przedstawienie szacowanego w trakcie trwania kontraktu zużycia dla wszystkich PPE, w wersji zagregowanego pliku excel z podziałem na właściciela, numer PPE, adres, szacowane zużycie z podziałem na lata/miesiące, taryfę oraz przewidywany okres trwania umowy – wykonawca wyjaśnia iż Zamawiający określił szacunkowy wolumen zamówienia na 80 000 MWh w okresie 36 miesięcy, dołączone zaś zestawienie ze zużyciem historycznym za rok 2018 opiewa na 50 407,2 MWh, co nie pozwala na dokładne oszacowanie zużycia o wskazanym w zapytaniu wolumenie i okresie czasu.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje iż uzupełniony Załącznik nr 4 przedstawia zużycie energii elektrycznej dla umów sprzedaży za 2018 rok w łącznej ilości 25 208,1 MWh dla obszaru 1,2,3,4 oraz wolumen na lata 2020-2022 w ilości 80 666,92 MWh.

Zamawiający uzupełnił także Załącznik nr 4 w obszarze umów kompleksowych o szacunkowe zużycie w ilości 2 733,6 MWh i wolumen w ilości 8 747 MWh, w którym uwzględniona jest nowo zakupiona nieruchomość w Spółce PHN Wilanów Sp. z o.o.

Zamawiający oszacował wolumen na 89 413,92 MWh w okresie 36 miesięcy.

Pytanie nr 12:

Wykonawca zwraca uwagę, iż przedstawiony załącznik nr 3 odnosi się jedynie do 42 zawartych umów kompleksowych i nie zawiera pełnych danych dotyczących okresu trwania obecnych umów oraz terminów ich wypowiedzenia – wykonawca zwraca się z prośbą o przedstawienie kompletnych danych dotyczących wszystkich zawartych umów na 516 PPE stanowiące przedmiot zamówienia.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż Załącznik nr 3 dotyczy umów kompleksowych. Umowy są w trakcie przepisywania, dlatego brakuje części danych. Umowy dotyczące sprzedaży energii elektrycznej w ilości 516 PPE wygasają 31 grudnia 2019 roku.

Pytanie nr 13:

W celu uniknięcia wątpliwości Zamawiający zwraca się z prośbą o podanie szczegółowych danych wszystkich podmiotów Grupy Zakupowej biorących udział w zamówieniu, z podaniem ich adresów oraz numerów NIP.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż dane te znajdują się w Załączniku nr 1 – Wykaz nieruchomości.

Pytanie nr 14:

Zamawiający wskazuje, iż dopuszcza możliwość złożenia oferty częściowej na poszczególne zadania – Wykonawca prosi o wskazanie możliwości wpłaty wadium także w podziale na poszczególne zadania – w SIWZ podano jedynie kwotę łączną wadium dla wszystkich zadań tj. 50.000 zł.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż wyraża zgodę na zmianę wysokości wadium w podziale na poszczególne Zadania:

Zadanie nr 1 wadium w wysokości **30 000,00 zł** (słownie: trzydzieści tysięcy złotych)

Zadanie nr 2 wadium w wysokości **1 000,00 zł** (słownie: tysiąc złotych)

Zadanie nr 3 wadium w wysokości **9 000,00 zł** (słownie: dziewięć tysięcy złotych)

Zadanie nr 4 wadium w wysokości **10 000,00 zł** (słownie: dziesięć tysięcy złotych)

Pytanie nr 15:

Wykonawca prosi o dostosowanie formularza Oferty do możliwości złożenia oferty jedynie na wybrane zadania. Obecnie formularz nie daje możliwości wskazania które zadania są ofertowane.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż Formularz ofertowy został dostosowany do zmian dotyczących podziału na zadania, umożliwiając przedstawienie oferty w podziale na zadania. Nowa wersja Formularza ofertowego stanowi załącznik do korespondencji, będzie również umieszczona na stronie internetowej Zamawiającego.

Pytanie nr 16:

Dotyczy pkt. II ust. 7 SIWZ – Wykonawca zwraca się z prośbą, aby szacowane zwiększenie/zmniejszenie ilości PPE zostało określone maksymalną wartością procentową, np. 10% szacowanego zamawianego wolumenu energii. Umożliwi to oszacowanie przez Zamawiającego ryzyka związanego ze zwiększeniem/zmniejszeniem ilości pobieranej energii, a w konsekwencji z możliwością przedstawienia korzystniejszej ceny.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż zwiększenie/zmniejszenie szacowanego zamawianego wolumenu energii może ulec zmianie ok. 10%.

Pytanie nr 17:

Dotyczy pkt. VII ust. 3 SIWZ – Czy Zamawiający oczekuje przedstawienia referencji dotyczących zamówienia trwającego 36 miesięcy o wolumenie 100 000 MWh, czy też może to być okres krótszy ?

Odpowiedź:

Zamawiający, zgodnie z zapisami Zapytania ofertowego pkt. VII ust. 3 oczekuje iż, Oferent wykaże , iż „...posiada co najmniej trzyletnie doświadczenie w realizacji usług zgodnych z przedmiotem zamówienia, tj. w tym okresie zrealizował co najmniej jedną umowę na świadczenie sprzedaży o wolumenie sprzedaży nie mniejszym niż 100 000 MWh.”

Zamawiający nie wyraża zgody na skrócenie wymaganego trzyletniego okresu doświadczenia w realizacji usług zgodnych z przedmiotem zamówienia.

Pytanie nr 18:

Wykonawca zwraca się z prośbą o doprecyzowanie, czy w ramach postępowania zostanie zawarta jedna umowa generalna z Zamawiającym, oraz umowy szczegółowe z pozostałymi podmiotami (właścicielami PPE), czy też jedynie umowy z poszczególnymi podmiotami ? W tym drugim przypadku prosimy o określenie roli i odpowiedzialności Zamawiającego w całym

kontrakcie.

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, iż zostanie zawarta jedna generalna umowa na sprzedaż energii elektrycznej, w której po stronie Zamawiającego będą wymienione Spółki z Grupy Kapitałowej Polskiego Holdingu Nieruchomości S.A. (Zamawiającego).

Pytanie nr 19:

Czy Zamawiający wyraża zgodę na zawarcie umowy/umów w formie korespondencyjnej.

Odpowiedź:

Zamawiający prosi o doprecyzowanie pytania.

Pytanie nr 20:

Dotyczy pkt. XIX ust 1 SIWZ – Wykonawca zwraca się z prośbą o doprecyzowanie czym ma być „potwierdzenie należytego wykonania usługi” – np. przez przedstawienie jego wzoru. W ocenie Wykonawcy to Zamawiający weryfikuje jakość wykonania usługi, nie zaś Zamawiający.

Odpowiedź:

Zamawiający nadaje nowe brzmienie pkt. XIX ust. 1 : „Wynagrodzenie miesięczne płatne będzie w terminie 21 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT na rzecz danej Spółki, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze VAT.”

Pytanie nr 21:

Dot. pkt. XX SIWZ – Wykonawca prosi o doprecyzowanie czy zabezpieczenie ma być wniesione odrębnie dla każdego z zadań, czy też łącznie. Jakie formy zabezpieczenia wykonania umowy dopuszcza Zamawiający i komu należy je wnieść - poszczególnym podmiotom czy Zamawiającemu ?

Odpowiedź:

Zamawiający udzielił odpowiedzi na powyższe pytanie w **Odpowiedzi na pytanie nr 7** , treść odpowiedzi poniżej:

„Zamawiający informuje, iż wyraża zgodę na wykreślenie zapisu pkt. XX. Zapytania ofertowego, który brzmi jak poniżej „ Zamawiający będzie żądać od Wykonawcy jako zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 0,2%.”

Pytanie nr 22:

Wykonawca zwraca się z prośbą o doprecyzowanie i uzupełnienie dla wszystkich PPE okresu wypowiedzenia obecnie obowiązujących umów – są to dane istotne z punktu widzenia ewentualnej procedury zmiany sprzedawcy, rozpoczęcia dostaw, a więc w konsekwencji także wyliczenia wartości świadczonego wolumenu energii.

Odpowiedź:

Zamawiający udzielił odpowiedzi na powyższe pytanie w **Odpowiedzi na pytanie nr 12**, treść odpowiedzi poniżej:

„Zamawiający informuje, iż Załącznik nr 3 dotyczy umów kompleksowych. Umowy są w trakcie przepisywania, dlatego brakuje części danych. Umowy dotyczące sprzedaży energii elektrycznej w ilości 516 PPE wygasają 31 grudnia 2019 roku.”

Pytanie nr 23:

Wykonawca prosi o wyjaśnienie czy przedstawiony załącznik nr 1 tj. „Wykaz nieruchomości” dotyczy wszystkich 516 wskazanych w zapytaniu PPE (załącznik obejmuje jedynie 106 nieruchomości) – jeśli nie to prosimy o podanie zagregowanych danych w wersji excel.

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, iż załącznik nr 1 „Wykaz nieruchomości” obejmuje PPE wymienione w Załączniku nr 2 i Załączniku nr 3. Załącznik nr 1 został poprawiony i uzupełniony. Ilość PPE jest różna od ilości nieruchomości.

Pytanie nr 24:

Czy do ceny energii należy doliczyć podatek?

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, iż należy przy sprzedaży energii elektrycznej przestrzegać przepisów prawa. Zamawiający jest podatnikiem VAT.

Pytanie nr 25:

Czy Zamawiający wyraża zgodę na zmianę wysokości wynagrodzenia w przypadku zmiany przepisów prawa nakładających dodatkowe obowiązki związane z zakupem praw majątkowych lub certyfikatami dotyczącymi efektywności energetycznej (koszty zakupu certyfikatów) lub innych opłat o charakterze publicznoprawnym, a dotyczących zakupu energii elektrycznej?

Odpowiedź:

Zamawiający oczekuje pozyskania najbardziej korzystnej oferty, zawierającej wszelkie obowiązujące przepisami prawa składowe.

Pytanie nr 26:

Czy Zamawiający ma zawarte z obecnym dostawcą aneksy promocyjne do umów na dostarczanie energii elektrycznej, jeśli tak to do kiedy one obowiązują?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż nie posiada z obecnym sprzedawcą aneksów promocyjnych na dostarczanie energii elektrycznej.

Pytanie nr 27:

Czy Zamawiający przekaze niezbędne dane do przeprowadzenia procedury zmiany sprzedawcy w wersji elektronicznej Excel najpóźniej w dniu podpisania umowy? Wyłoniony Wykonawca będzie potrzebował następujących danych do przeprowadzenia zmiany sprzedawcy dla każdego punktu poboru:

- a. nr NIP
- b. adres punktu poboru (miejscowość, ulica, numer lokalu, kod, gmina);
- c. moc umowna;
- d. numer licznika; numer ewidencyjny PPE
- e. Operator Systemu Dystrybucyjnego;
- f. nazwa dotychczasowego Sprzedawcy
- g. numer aktualnie obowiązującej umowy
- h. data zawarcia oraz okres wypowiedzenia dotychczasowej umowy
- i. planowane roczne zużycie energii;
- j. grupy taryfowe
- k. Pełnomocnictwo
- l. dokument nadania numeru NIP
- m. dokument nadania numeru REGON
- n. KRS lub inny dokument na podstawie którego działa dana jednostka - dokument potwierdzający umocowania danej osoby do podpisania umowy sprzedaży energii elektrycznej oraz pełnomocnictwa.

Jednocześnie informujemy, że OSD może odrzucić zgłoszenie umów sprzedaży zawierające

błędne dane skutkiem czego może być konieczność zakupu energii przez Zamawiającego od tzw. Sprzedawcy rezerwowego.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż przekaze wskazanemu do realizacji zadania Podmiotowi dokumenty niezbędne do podpisania umowy.

Pytanie nr 28:

W związku z wieloma niejasnościami, oraz koniecznością doprecyzowania danych zamówienia przez Zamawiającego, Wykonawca zwraca się z prośbą o przedłużenie terminu składania ofert.

Odpowiedź:

Termin składania ofert został przedłużony do dnia 06 września br. do godz. 14:00.

Pytanie nr 29:

Termin związania ofertą określiliście Państwo na minimum 120 dni. Tak długi okres spowoduje doliczenie do cen energii elektrycznej wysokiego kosztu ryzyka zmiany cen na giełdzie w okresie 120 dni. Ponadto jeżeli dokonacie Państwo wyboru oferty w ostatnich dniach ważności oferty, czyli ostatnie dni listopada, Sprzedawcy pozostanie kilka dni na zawarcie z Państwem umów (co do których zastrzegacie Państwo możliwość negocjowania zapisów) oraz ich zgłoszenie, co przy ilości obiektów narazi Państwo na ryzyko opóźnień i sprzedaży rezerwowej. Rekomendujemy zmianę terminu związania ofertą na 14 dni (maksymalnie 30 dni).

Odpowiedź:

Zamawiający udzielił odpowiedzi na powyższe pytanie w **Odpowiedzi na pytanie nr 2 i nr 3**, treść odpowiedzi poniżej:

Odp. na pyt. nr 2 „...Zamawiający informuje, iż wyraża zgodę na zmianę okresu obowiązywania oferty.

Nowe brzmienie zapisu pkt. II ust. 11 otrzymuje brzmienie: „Zamawiający przyjmuje, iż złożona oferta obowiązywać będzie przez okres 30 dni od dnia złożenia ostatecznej oferty na Formularzu ofertowym stanowiącym Załącznik nr 5 do Zapytania ofertowego”.

Odp. na pyt. nr. 3”... Zamawiający informuje, iż po otrzymaniu od Oferentów ofert cenowych oraz projektu umowy, przewiduje zaproszenie Oferentów do kolejnego etapu postępowania czyli rozmów negocjacyjnych. Celem spotkań negocjacyjnych między innymi będzie ustalenie zakresu i zasad realizacji zadania wynikającego z ww. Zapytania ofertowego. Po rozmowach negocjacyjnych Oferenci

zostaną poproszeni o przedstawienie ostatecznej oferty cenowej i zaakceptowany (po uzgodnieniach z etapu negocjacji) projekt umowy, który nie będzie już podlegał dalszym negocjacom.”

Pytanie nr 30:

W związku z oczekiwaniem przez Państwa dokonania wypowiedzenia przez Sprzedawcę w Państwa imieniu umów, pragniemy zwrócić uwagę, że umowy mają okresy wypowiedzenia, które muszą być dochowane (np. 3 miesięczne, więc takie umowy muszą być wypowiedziane do końca września 2019), a Sprzedawca będzie mógł dokonać wypowiedzenia dopiero po zakończeniu procedury ofertowania po uzyskaniu stosownego pełnomocnictwa. Rekomendujemy, aby Państwo dokonali wypowiedzenia umów we własnym zakresie w wyżej wymienionym terminie.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż dopełni wymaganych czynności.

Pytanie nr 31:

Rekomendujemy wykreślenie zapisu II.6.: „W przypadku zwiększenie lub zmniejszenia ilości obiektów, zmiana taka wejdzie w życie od daty protokolarnego przekazania lub przejęcia budynku, ze wskazaniem urządzenia pomiarowego”. Jest to technicznie niemożliwe do zrealizowania ze względu na terminy zgłaszania umów u Operatorów Systemu Dystrybucyjnego, wynikających z Prawa Energetycznego.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż nie wyraża zgody na usunięcie ww. zapisu z Zapytania ofertowego.

Pytania nr 32:

Rekomendujemy zmianę zapisów dotyczących oczekiwanej polisy OC Sprzedawcy na ogólną polisę na kwotę minimum 10 mln zamiast polisy dedykowanej pod kontrakt z Państwem.

Odpowiedź:

Zamawiający udzielił odpowiedzi na powyższe pytanie w **Odpowiedzi na pytanie nr 5**, treść odpowiedzi poniżej:..” Zamawiający informuje, iż nie wyraża zgody na zmianę zapisów pkt. VII ust. 2.”

Pytanie nr 33:

Rekomendujemy odstąpienie od oczekiwania przedstawienia historii OC z 3 lat z ujawnieniem wypłaconych odszkodowań.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów Zapytania ofertowego w pkt. VII ust. 2 pkt. 3 dotyczących przedstawienia historii polisy OC z ostatnich 3 lat w formie zaświadczenia od Ubezpieczyciela, w którym ujawnione zostaną odszkodowania z tytułu OC.

Pozostaje zapis w brzmieniu : „, przedstawi historię polisy OC z ostatnich 3 lat, w formie zaświadczenia od Ubezpieczyciela, w którym ujawnione zostaną wypłacane odszkodowania z tytułu OC.”

Pytanie nr 34:

Rekomendujemy odstąpienie od oczekiwania złożenia Załącznika nr 9, który zawiera informacje poufne i chronione. Sugerujemy pozostanie przy oczekiwaniu złożenia referencji od klientów Sprzedawcy.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na odstąpienie od obowiązku przedstawienia przez Oferentów wykazu zrealizowanych umów, które potwierdzą co najmniej trzyletnie doświadczenie w realizacji usług zgodnych z przedmiotem zamówienia, zgodnie z pkt. pkt. VII, ust. 3, w brzmieniu „Warunek zostanie spełniony, jeśli Wykonawca potwierdzi, iż posiada co najmniej trzyletnie doświadczenie w realizacji usług zgodnych z przedmiotem zamówienia, tj. w tym okresie zrealizował co najmniej jedną umowę na świadczenie sprzedaży o wolumenie sprzedaży nie mniejszym niż 100 000 MWh.”

Pytanie nr 35:

Rekomendujemy odstąpienie od oczekiwania złożenia oświadczenia z banku potwierdzającego wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową.

Odpowiedź:

Zamawiający oczekuje przedstawienia przez Oferentów, informacji z banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, w których Wykonawca posiada rachunek, potwierdzających wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy, wystawionej nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert – opinię bankową zawierającą informacje na temat współpracy z bankiem w zakresie posiadanych rachunków, salda rachunków i historii kredytowej, zgodnie z pkt. VII ust. 5 d.

Pytanie nr 36:

Rekomendujemy odstąpienie od oczekiwania złożenia oryginału pełnomocnictwa osoby reprezentującej Sprzedawcę, a w jego miejsce złożenia kopii pełnomocnictwa potwierdzonego za zgodność z oryginałem.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż zgodnie z zapisami pkt. IX ust 2 d wymienione dokumenty mogą być złożone w formie oryginałów lub kserokopii, poświadczonych przez osobę umocowaną do reprezentowania Wykonawcy zgodnie z przedstawionymi dokumentami oraz wymogami ustawowymi za zgodność z oryginałem.

Pytanie nr 37:

Rekomendujemy odstąpienie od oczekiwania złożenia zabezpieczenie wykonania kontraktu w wysokości 0,2%. Na wypadek powstania szkody po stronie PHN z winy Sprzedawcy, Sprzedawca posiada polisę OC.

Odpowiedź:

Zamawiający udzielił odpowiedzi na powyższe pytanie w **Odpowiedzi na pytanie nr 7**, treść odpowiedzi poniżej:

".. Zamawiający informuje, iż wyraża zgodę na wykreślenie zapisu pkt. XX. Zapytania ofertowego, który brzmi jak poniżej „Zamawiający będzie żądać od Wykonawcy jako zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 0,2%.”

Pytanie nr 38:

Rekomendujemy uszczegółowienie zapisu dotyczącego niezwłocznego zwrotu Sprzedawcy wadium w sytuacji, w której pomimo wyboru jego oferty, nie uzyskają Państwo zgody korporacyjnej na zawarcie umowy. Jednocześnie, aby uniknąć takiej sytuacji, rekomendujemy uzyskanie zgody korporacyjnej na zawarcie umowy ze Sprzedawcą, którego oferta będzie dla Państwa najkorzystniejsza, przed ogłoszeniem wyników przeprowadzonego postępowania i tym samym wyeliminowanie dokumentu Załącznik nr 11, tj. Oświadczenie o braku roszczeń oraz modyfikacji pkt XXI.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na odstąpienie od złożenia przez Oferentów **Załącznika nr 11** czyli,

Oświadczenia o braku roszczeń oraz modyfikacji pkt. XXI- Postanowienia dotyczące wyboru Wykonawcy i zawarcia umowy. Zapisy te pozostają w Zapytaniu ofertowym w aktualnym brzmieniu, poniżej :

„...Postanowienia dotyczące wyboru Wykonawcy i zawarcia umowy:

1. Zamawiający informuje, iż potwierdzeniem przyjęcia oferty jest podpisanie umowy ze strony Zamawiającego, wszelkie informacje od pracowników Zamawiającego, w szczególności dotyczące oceny oferty Wykonawcy, kwalifikacji do kolejnej części negocjacji lub zaproszenia do ustalenia warunków umowy nie stanowią przyjęcia oferty lub przyrzeczenia do zawarcia umowy i nie narzucają na Spółkę/ki obowiązku zawarcia umowy z Wykonawcą.

2. Zamawiający zastrzega, iż na zawarcie umowy z Wykonawcą, obejmującej przedmiot zamówienia, zobowiązany jest uzyskać zgody korporacyjne. W związku z tym Wykonawca jest zobowiązany do złożenia oświadczenia, iż w przypadku zamknięcia postępowania oraz wyboru jego oferty, a następnie nie wyrażenia przez właściwy organ Statutowy Spółki zgody na podpisanie ww. umowy, nie będzie wnosił żadnych roszczeń związanych z nie zawarciem umowy, zarówno w stosunku do Spółek, jak i do Zamawiającego, ani żadnego innego podmiotu z GK PHN S.A.

Wzór oświadczenia stanowi **Załącznik nr 11** do Zapytania ofertowego.”

Pytanie nr 39:

Rekomendujemy zmianę zapisu pkt XIX ust. 2. na: „Za datę zapłaty uznaje się datę wpływu należności na konto Wykonawcy”.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisu pkt. XIX ust. 2 : „Za datę zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku Zamawiającego”.

Pytanie nr 40:

Zwracamy się z prośbą o udostępnienie danych z załącznika numer 2 i 3 w wersji edytowalnej (Excel).

Odpowiedź:

Zamawiający udostępni Załącznik nr 2 i Załącznik nr 3 w wersji edytowalnej (excel), jako Załącznik do korespondencji oraz zostanie umieszczony na stronie internetowej Zamawiającego.

Pytanie nr 41:

Prosimy o podanie informacji z załącznika nr 3 w zakresie:

a/ mocy umownej,

b/ grupy taryfowej,

c/ planowanych zużyć w skali roku,

d/ okresów obowiązywania umowy i okresów wypowiedzeń dla poz. 12,13,20,33,35,36,37,38,39,40,42,

e/ numerów punktów PPE dla poz. 26,42.

Odpowiedź:

Zamawiający udostępni Załącznik nr 3 w wersji edytowalnej (excel), jako Załącznik do korespondencji oraz zostanie umieszczony na stronie internetowej Zamawiającego.

Pytanie nr 42:

W związku z oczekiwaniem możliwości zmiany ilości obsługiwanych obiektów w trakcie trwania kontraktu prosimy o określenie szacowanej ilości PPE wraz z podaniem grup taryfowych i planowanego zużycia energii elektrycznej.

Odpowiedź:

Zamawiający udzielił odpowiedzi na powyższe pytanie w **Odpowiedzi na pytanie nr 16**, w brzmieniu jak poniżej:

„...Zamawiający informuje, iż zwiększenie/zmniejszenie szacowanego zamawianego wolumenu energii może ulec zmianie ok. 10%.”

Pytanie nr 43:

Proponujemy zmianę treści Załącznika nr 5, pkt IV ust. 1 na: „Rozpoczęcie realizacji zamówienia nastąpi z dniem 1 stycznia 2020, jednak nie wcześniej po przyjęciu do realizacji umowy przez Operatora Systemu Dystrybucyjnego”.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż zapis zostanie uszczegółowiony na kolejnym etapie postępowania, czyli w trakcie rozmów negocjacyjnych.

Pytanie nr 44:

Proponujemy zmianę treści Załącznika nr 5, pkt V ust. 1 poprzez usunięcie zapisu „w tym koszty transportu i inne”, który może sugerować uwzględnienie kosztów dystrybucji energii elektrycznej, podczas gdy zapytanie ofertowe dotyczy wyłącznie usługi sprzedaży energii elektrycznej.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż uwzględni wyżej wskazany zapis w **Załączniku nr 5**.