

Warszawa, 2 sierpnia 2024 r.

Odpowiedzi na pytania nr 9

Dotyczy postępowania nr 6/PN/2024 w sprawie wyboru Wykonawcy usług sprzątnia części wspólnych budynków i terenów zewnętrznych wybranych nieruchomości należących do spółek Grupy Kapitałowej Polskiego Holdingu Nieruchomości S.A.

W związku z ogłoszeniem postępowania nr 6/PN/2024 w sprawie wyboru Wykonawcy usług sprzątnia części wspólnych budynków i terenów zewnętrznych wybranych nieruchomości należących do spółek Grupy Kapitałowej Polskiego Holdingu Nieruchomości S.A. Zamawiający udziela odpowiedzi, na pytania które wpłynęły w postępowaniu:

Pytanie nr 1:

Warszawa, Wierzbowa/ Senatorska

Prosimy o podanie metrażu terenu zewnętrznego objętego usługą

Odpowiedź na Pytanie nr 1:

Zamawiający informuje, że metraże podane zostały w odrębnym zestawieniu stanowiącym załącznik do niniejszego dokumentu.

Pytanie nr 2:

Warszawa, ul. Bartycka 26

Prosimy o podanie liczby osób pracujących w budynkach objętych usługą

Odpowiedź na Pytanie nr 2:

Zamawiający informuje, że liczba osób to 70.

Pytanie nr 3:

Warszawa, ul. Hiszpańskich 8

1. Prosimy o podanie liczby osób pracujących w budynkach
2. Jaka jest częstotliwość mycia garażu podziemnego

Odpowiedź na Pytanie nr 3:

Zamawiający informuje, że

- ad. 1 jest to ok. 1600 osób z zastrzeżeniem zmniejszenia się w niedługim czasie do ok 1000 osób
ad. 2 w okresie letnim 1 raz w m-cu, w okresie jesienno - zimowych co 2 tygodnie lub wg potrzeby

Pytanie nr 4:

Warszawa, ul. Jana Pawła II

Prosimy o podanie liczby osób pracujących w budynku

Odpowiedź na Pytanie nr 4:

Zamawiającym informuje, że w budynku Kaskada przy al. Jana Pawła II 12 w Warszawie pracuje ok 800 osób. przy czym tylko część powierzchni biurowej jest w zakresie zapytania, pozostałe to części wspólne

Pytanie nr 5:

Warszawa, ul. Stawki 2

Prosimy o podanie ilości najemców pracujących w budynku

Odpowiedź na Pytanie nr 5:

Zamawiający podaje ilość najemców pracujących w Intraco Stawki 2, to ok.1000 osób w budynku, Najemcy mają swoje toalety na powierzchniach ale teoretycznie każdy może skorzystać z toalet w częściach wspólnych budynku. Należy uwzględnić także toalety wspólne w ćwiartkach na p.17,18,24,25. Z toalet na parterze korzystają serwisy i goście.

Pytanie nr 6:

Warszawa, ul. Stawki 2 B

Prosimy o podanie ilości najemców pracujących w budynku

Odpowiedź na Pytanie nr 6:

Zamawiający podaje ilość najemców pracujących w Intraco Stawki 2b to ok. 430 osób w budynku (na ten moment). Najemcy posiadają toalety na swoich powierzchniach - piętrach. Z toalet części wspólnych na parterze również każdy może skorzystać. Korzystają goście, serwisy i Najemcy lokali usługowych.