

Warszawa, 30 października 2025 r.

Dotyczy postępowania nr 53/PN/2025 na wybór sprzedawcy energii elektrycznej dla wybranych nieruchomości należących do Spółek Grupy Kapitałowej Polski Holding Nieruchomości S.A.

W związku z ogłoszeniem ww. postępowania Zamawiający otrzymał pytanie od podmiotu potencjalnie zainteresowanego udziałem w postępowaniu. Treść pytania wraz z odpowiedzią zamieszczona została poniżej:

Pytanie nr 1:

XX. Warunki płatności:

4. Sprzedawca zobowiązany jest dostarczyć prawidłowo wystawioną fakturę VAT w dniu jej wystawienia do Zamawiającego w formie elektronicznej na adres e-mail: rozliczenia@phnsa.pl. – „Sprzedawca zobowiązany jest dostarczyć prawidłowo wystawioną fakturę VAT” – Wnioskujemy o zmianę zapisu:

- usunięcie słowa „prawidłowo” – w przypadku, gdy Zamawiający uważa, że faktura jest błędnie wystawiona, umowa daje mu prawo złożenia reklamacji, a w przypadku stwierdzenia błędu, wystawiana jest korekta.

- usunięcie zapisu o wysyłaniu faktury w formie elektronicznej na wskazany adres - od 2026 roku będzie fakturować klientów zgodnie z wytycznymi KSeF (Krajowy System e-Faktur).

Odpowiedź nr 1:

Zamawiający informuje, iż nie wyraża zgody na usunięcie słowa „prawidłowo”, gdyż jest to powszechnie stosowany zapis, a odpowiedzialność za prawidłowość faktury spoczywa na sprzedawcy i taki zapis rozstrzyga wątpliwości odnośnie dalszych terminów procedowania faktury w przypadku, gdy jest ona nieprawidłowa. W zakresie KSeF zmodyfikujemy treść pkt. XX. 4., który po modyfikacji brzmi:

„4. Sprzedawca zobowiązany jest dostarczyć prawidłowo wystawioną fakturę VAT w dniu jej wystawienia do Zamawiającego w formie elektronicznej na adres e-mail: rozliczenia@phnsa.pl lub za pośrednictwem systemu KSeF – od momentu rozpoczęcia jego obowiązywania”.