

**Warszawa, 21 kwietnia 2017 r.**

**Dotyczy: wyboru Generalnego Wykonawcy I etapu inwestycji - zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z garażami podziemnymi oraz klubem dziecięcym w budynku nr 5 wraz z przyległą infrastrukturą i zielenią oraz z uzyskaniem decyzji pozwolenia na ich użytkowanie, zlokalizowanych przy ul. Geodezyjnej w Warszawie, dzielnica Białołęka (część dz. nr ew. 3/29 I 3/49 obręb 4-16-38)**

W związku ogłoszeniem ww. postępowania Zamawiający otrzymał następujące pytania od podmiotów potencjalnie zainteresowanych udziałem w postępowaniu:

- „1. Czy do składania ofert w I etapie jest niezbędne złożenie wadium?
2. W jakim terminie miałyby obowiązywać wadium jeśli termin składania ofert w II etapie jeszcze nie jest określony?
3. Czy wadium w formie gwarancji ubezpieczeniowej jest dopuszczalne?
4. Uprzejmie proszę o informację zwrotną , czy w I etapie postępowania w formularzu oferty należy podać kwotę inwestycji.

Z treści samego Zapytania ofertowego nie wynika, żeby w I etapie składając komplet dokumentów należy podać wartość inwestycji, ale w samym formularzu oferty zał. nr 2A w pkt. III należy wstawić wartość.

info j.n.:

... III. Zakres oferowanych usług:

Po zapoznaniu się z kompletem dokumentów przetargowych na wykonanie prac będących przedmiotem zamówienia, zobowiązujemy się wykonać i zakończyć prace oraz usunąć wszelkie wady w przedmiocie zamówienia za kwotę:.....”

## **ODPOWIEDZI**

### **Ad. 1**

Zamawiający wyjaśnia, iż zgodnie z treścią Zapytania ofertowego w pkt. XIV. 1. a. oraz XXI. 3. Wadium w wysokości 100 000,00 zł należy wnieść już w I etapie postępowania, tj. do dnia 12 maja 2017 r.

### **Ad. 2**

Wadium wniesione w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej powinno pozostawać ważne przez okres związania z ofertą tj. min. 90 dni od daty złożenia oferty w I etapie.

Zamawiający zastrzega sobie jednak możliwość wystąpienia na II etapie postępowania do uczestników postępowania z wnioskiem przedłużenie terminu ważności wadium.

### **Ad. 3**

Zamawiający wyjaśnia, iż zgodnie z treścią Zapytania ofertowego w pkt. XXI. 4. dopuszcza się możliwość wzniesienia wadium w formie gwarancji ubezpieczeniowej.

### **Ad. 4**

Zamawiający wyjaśnia, iż w formularzu ofertowym składanym w I etapie postępowania należy przedstawić wstępną szacunkową ryczałtową wartość netto zamówienia określoną na podstawie projektu budowlanego, która nie podlega na I etapie postępowania ocenie punktowej i oczywiście może zostać skorygowana na podstawie projektu wykonawczego oraz przedmiaru.