

Warszawa, 12 lipca 2017 r.

Dotyczy: postępowania przetargowego 16/PN/2017 na wybór Generalnego Wykonawcy inwestycji realizowanej w ramach dwóch zadań inwestycyjnych: zadanie I - budowa zespołu sześciu budynków mieszkalnych wielorodzinnych z usługami, garażami podziemnymi oraz z przyległą infrastrukturą, zlokalizowanych przy ul. Arkadiusza Rybickiego w Gdyni (działki nr ew. 3091, 3102, 3100, 3101, 3111, 3110, 3109, 3108, 3119, 2999, 2977, 2980, 2990, 2985, 2981, 2979, 2823 obręb 0026 w Gdyni) wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na użytkowanie, zadanie II - budowa mariny wraz z zapleczem i infrastrukturą techniczną w Basenie Prezydenta w Gdyni (działki nr ew. 3000, 3091, 3111, 3110, 3109, 3119, 3124, 3127 obręb 0026 Gdynia) wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.

W związku z ogłoszeniem ww. postępowania Zamawiający otrzymał następujące pytanie od podmiotów potencjalnie zainteresowanych udziałem w postępowaniu:

„W związku z zamiarem przystąpienia do przetargu dotyczącego zadania jak wyżej, prosimy o udzielenie następujących wyjaśnień:

1. Biorąc pod uwagę fakt, że Zamawiający tak czy inaczej zastrzega sobie możliwość wyłączenia z zakresu zamówienia Zadania II i powierzenia jego realizacji innemu wykonawcy, niż wykonawca Zadania I, wnosimy o dopuszczenie składania ofert częściowych t.j. na każde zadanie osobno. Obecne warunki udziału w przetargu są sprzeczne z zasadą równego traktowania wykonawców i zapewnienia uczciwej konkurencji. Warunki te dyskryminują podmioty będące (jak nasza firma) uznanymi wykonawcami robót hydrotechnicznych oraz geotechnicznych (w tym głębokiego posadowienia na palach) i zainteresowanych wykonaniem mariny, natomiast nie zainteresowanych wykonaniem budynków mieszkalnych”.

ODPOWIEDZI

Ad. 1

Zamawiający podtrzymuje określone w Zapytaniu ofertowym warunki, a tym samym nie przewiduje możliwości podziału zamówienia na Zadania I i II oraz nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

Wymagane jest złożenie oferty obejmującej swym zakresem Zadanie I i Zadanie II.

W celu dopuszczenia możliwości uczestnictwa w postępowaniu podmiotów specjalizujących się w realizacji robót hydrotechnicznych oraz geotechnicznych, jakie wiążą się z wykonaniem mariny, Zamawiający dopuszcza możliwość złożenia oferty przez konsorcjum podmiotów spełniających łącznie kryteria określone w zapytaniu ofertowym, jak również dopuszcza w realizacji zamówienia udział Podwykonawców.

Warunki te, w ocenie Zamawiającego, nie dyskryminują żadnego podmiotu i nie są sprzeczne z zasadą równego traktowania stron oraz nie wykluczają uczciwej konkurencji.

Z poważaniem

Marzena Krajewska

Sekretarz Zespołu przetargowego