

Warszawa, 15 grudnia 2023 roku

## ETAP 1

### ODPOWIEDZI NR 1

**Dotyczy postępowania nr 38/PN/2023 na wybór Wykonawcy prac rozbiórkowych wskazanych budynków zlokalizowanych w Bydgoszczy przy ul. Nakielskiej 53.**

W związku z ogłoszeniem ww. postępowania Zamawiający otrzymał pytania od podmiotów potencjalnie zainteresowanych udziałem w postępowaniu. Treść wraz z odpowiedzią zamieszczona została poniżej:

#### Pytania:

1. Proszę o potwierdzenie czy nawierzchnie znajdujące się na terenie prowadzonych prac podlegają również rozbiórce.
2. Czy budynek R7 (F i G) również podlega rozbiórce? W udostępnionych przez Zamawiającego dokumentach wskazany budynek jest objęty ochroną konserwatora.
3. Zwracamy się z uprzejmą prośbą o zmianę zapisów Zapytania Ofertowego nr 38/PN/2023 poprzez wykreślenie wymogu załączenia do oferty na tym etapie kopii aktualnych decyzji urzędowych na transport i zbieranie odpadów porozbiórkowych, zgodnie z obowiązującymi przepisami (zapis Rozdziału VIII w pkt 5 oraz Rozdziału X pkt. 1w ).  
Pragniemy zaznaczyć, że zgodnie z obowiązującymi przepisami Wykonawca robót Budowlanych powyższe czynności może zlecić przez podpisanie umowy podwykonawczej z podmiotami posiadającymi aktualne decyzje i zezwolenia - firmami specjalizującymi się w transporcie i zagospodarowaniu odpadów porozbiórkowych.  
Ponadto, zgodnie z zapisami Zapytania Ofertowego w Rozdziale II pkt. 8 - Zamawiający dopuszcza możliwość powierzenia wykonania części Zamówienia podwykonawcom za pisemną zgodą Zamawiającego.  
Pozostawienie tego zapisu ogranicza dostęp do zamówienia firmom, które mają zdolności techniczne do wykonania zadania zgodnie z wymogami Zamawiającego i obowiązującymi przepisami.  
Żądanie takowych dokumentów przez Zamawiającego winno nastąpić w trakcie prowadzenia robót przez podmiot wykonujący dany element robót.
4. Dodatkowo proszę o doprecyzowanie jakie ma zostać wykonane ogrodzenie placu budowy od strony ulicy wzdłuż istniejącej elewacji obiektu R7 – czy to ma być ogrodzenie ażurowe?
5. Proszę o informację, czy oprócz budynków do rozbiórki są place utwardzone czy place pozostają w stanie niezmiennym.

## Odpowiedzi:

1. Zamawiający informuje, że nawierzchnie znajdujące się na terenie prowadzonych prac nie są objęte przedmiotem Zamówienia.
2. Zamawiający wyjaśnia, iż rozbiórka obiektu R7 (budynki F i G) objęta jest przedmiotem Zamówienia i należy ją uwzględnić w Ofercie.
3. Zamawiający podtrzymuje wymóg załączenia do oferty na Etapie 1 kopii aktualnych decyzji urzędowych na transport i zbieranie odpadów porozbiórkowych w celu potwierdzenia posiadania zdolności technicznych do realizacji Zamówienia. W przypadku korzystania z usług innych podmiotów w trakcie realizacji Zamówienia Oferent powinien przedstawić odpowiednie decyzje wydane na rzecz podwykonawców, których zasobami będzie dysponował trakcie realizacji Zamówienia. Zgodnie zapisami zapytania ofertowego w pkt. II. 8. Zamawiający dopuszcza możliwość powierzenia wykonania części Zamówienia podwykonawcom za pisemną zgodą Zamawiającego. W takim wypadku Wykonawca zobowiązany jest określić, w swojej ofercie, będącej odpowiedzią na Zapytanie ofertowe, jaką część zlecenia zamierza powierzyć podwykonawcom.
4. Zamawiający wyjaśnia, iż w zakresie wykonania rozbiórki obiektu R7, w podstawowej wycenie należy przewidzieć pozostawienie części ściany zewnętrznej budynku od strony ul. Stawowej, które stanowić będzie wyгородzenie terenu Inwestora.
5. Patrz odpowiedź 1.