

Warszawa, 19 grudnia 2023 roku

ETAP 1

ODPOWIEDZI NR 2

Dotyczy postępowania nr 38/PN/2023 na wybór Wykonawcy prac rozbiórkowych wskazanych budynków zlokalizowanych w Bydgoszczy przy ul. Nakielskiej 53.

W związku z ogłoszeniem ww. postępowania Zamawiający otrzymał pytania od podmiotów potencjalnie zainteresowanych udziałem w postępowaniu. Treść wraz z odpowiedzią zamieszczona została poniżej:

Pytania:

1. W Formularzu ofertowym należy wpisać pozycje budynków od R1 do R7, natomiast w dokumentach projektowych są budynki B, C, D, E, F, G, H, I, J, K. Proszę o informację, które budynki ująć w których pozycjach.
2. W budynku R1 znajdują się kostki drewniane najprawdopodobniej kwalifikujące się pod kod odpadu: załączam zdjęcie „17 02 04* Odpady drewna, szkła i tworzyw sztucznych zawierające lub zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi (np. drewniane podkłady kolejowe)” Aby uzyskać pewność, należy wykonać analizę składu i stężenia związków.

A. Czy Zamawiający ma wiedzę o występowaniu tego odpadu niebezpiecznego?

B. Czy utylizacja tego odpadu ma odbyć się na koszt i ryzyko Wykonawcy?

Ciężko na ten moment stwierdzić jaka jest waga całości tych kostek, wszystko jest przesypane ziemią lub zalane olejem i wodą

C. Kto ma wykonać analizę składu i stężenia celem kwalifikacji kodu odpadu?

3. W myśl OPZ – Specyfikacja techniczna pkt 7 pkt 2) obowiązkiem Wykonawcy jest: *„Posiadanie decyzji urzędowej na odzysk, magazynowanie, załadunek i transport odpadów porozbiórkowych, w tym niebezpiecznych przeznaczonych do unieszkodliwienia i utylizacji – decyzji zatwierdzającej program gospodarki odpadami wytwarzanymi w wyniku prowadzonej działalności polegającej na świadczeniu usług w zakresie budowy, rozbiórki, remontu obiektów.”*

Prosimy o wykreślenie z tego zapisu wspomnianego kodu odpadu 17 02 04* - chyba żadna firma rozbiórkowa w Polsce nie ma zezwolenia na jego odzysk.

Jako ewentualność prosimy o przedłużenie składania ofert, ponieważ należy przedstawić podmiot uprawniony do przyjęcia tego odpadu, jako Podwykonawca.

4. Czy dla Zamawiającego istotna jest miejscowość, w której zarejestrowana jest działalność posiadająca odpowiednie decyzje? W myśl tego zapisu Oferenci np. z K..... posiadający decyzje powinni albo zapewnić lokalnych podwykonawców albo ująć w kosztach transport odpadów do K..... Ponadto, jeśli ktoś poświadcza o gospodarce odpadami w danej lokalizacji (i popiera to decyzjami), to nie może tych odpadów zagospodarować w taki sam sposób na terenie rozbiórki.

5. Czy dopuszczają Państwo możliwość kruszenia materiału porozbiórkowego na miejscu prac?
6. Czym mają zostać zasypane powstałe wykopy po rozbiórkach fundamentów?

Odpowiedzi:

1. W udostępnionej dokumentacji są oznaczenia R1-R7 oraz literowe.
Poniżej wyjaśniamy oznaczenie budynków.
R1 = D+C
R2 = E
R3 = H
R4 = J (trafo)
R5 = I
R6 = Waga i budynek
R7 = F+G
- 2.A. Zamawiający nie posiada wiedzy o występowaniu tego materiału niebezpiecznego.
- 2.B. Zamawiający wyjaśnia, iż utylizacja wszystkich odpadów ma się odbyć na koszt i ryzyko Wykonawcy prac rozbiórkowych.
- 2.C. Zamawiający wyjaśnia, iż decyzję dotyczącą wykonania analizy, składu i stężenia materiałów porozbiórkowych celem kwalifikacji kodu odpadu, podejmie Wykonawca. Jeżeli uzna ją za konieczną, to wykona ją na własny koszt.
3. Zamawiający nie widzi konieczności wykreślenia tego zapisu ze Specyfikacji technicznej. Wykonawca rozbiórki sam decyduje, jakie materiały należy zakwalifikować do odzysku/unieszkodliwienia lub utylizacji, bowiem wywóz elementów i odpadów porozbiórkowych wraz z ich utylizacją i unieszkodliwieniem leży po stronie Wykonawcy.
4. Zamawiający wyjaśnia, iż nie jest istotna miejscowość, w której zarejestrowana jest działalność Wykonawcy. Zamawiający oczekuje jedynie, że Wykonawca dokona wywozu elementów i odpadów porozbiórkowych wraz z ich utylizacją i unieszkodliwieniem oraz przedłoży odpowiednie karty lub protokoły przekazania materiałów i odpadów z rozbiórki do utylizacji jeżeli takie wystąpią.
5. Zamawiający dopuszcza możliwość kruszenia materiału porozbiórkowego na terenie wykonywania prac, pod warunkiem zachowania wszystkich przepisów prawa, głównie w zakresie zachowania norm dopuszczalnego poziomu hałasu.
6. Zamawiający informuje, że w zakresie wykonania zasypiania wykopów w miejscach porozbiórkowych należy:
 - a. dla obiektu R1, R3, R4, R5 R6 – ewentualne miejsca wykopu po rozbiórkach zasypać piaskiem
 - b. dla obiektu R2 - rozbiórkę należy wykonać do poziomu poniżej posadzki, fundamenty należy pozostawić w gruncie
 - c. dla obiektu R7 – rozbiórkę należy wykonać wraz z posadzką na gruncie, ewentualne wykopy zasypać piaskiem

Termin złożenia ofert został przedłużony do dnia 22 grudnia 2023 r. do godz. 12.00.

Ponadto Zamawiający informuje, iż pod linkiem pod którym została zamieszczona dokumentacja dodatkowa został zamieszczony także katalog 06_SOZOLOGIA, w którym znajduje się raport sozologiczny.