

NA OPRACOWANIE KONCEPCJI ARCHITEKTONICZNO-URBANISTYCZNEJ
BUDYNKÓW MIESZKALNYCH, WIELORODZINNYCH NA CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI O POWIERZCHNI 1,96 HA OBEJMUJĄCEJ OBECNIE DZIAŁKI O NR: 35/18, 35/19, 35/22, 35/20 35/23, 35/24, 35/26, 35/27, 35/33, 35/21 Z OBRĘBU P-21 PRZY UL. KUSOCIŃSKIEGO W ŁODZI

ZAKRES DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

UWAGA! Poniższy zakres nie jest wyczerpujący i może nie zawierać wszystkich opracowań koniecznych do kompletnego zaprojektowania Inwestycji, które zgodnie z wymogiem niniejszej Umowy pozostają w zakresie usług Architekta. Zakres określony w niniejszym Załączniku nie zwalnia Architekta od wykonania tych wszystkich czynności, które – choć nie wymienione – są niezbędne do prawidłowego wykonania Projektu, zgodnie z obowiązującymi przepisami, a dokumentacja projektowa będzie wykonana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

1. KONCEPCJA WIELOBRANŻOWA – ETAP I

Ustala się, że prace projektowe obejmą część nieruchomości o powierzchni 1,96 ha obejmującej obecnie działki o nr: 35/18, 35/19, 35/22, 35/20 35/23, 35/24, 35/26, 35/27, 35/33, 35/21 z obrębu p-21 przy ul. Kusocińskiego w Łodzi oraz tereny zlokalizowane w bezpośrednim sąsiedztwie budynku w zakresie przyłączy mediów wewnętrznych zlokalizowanych na terenie działki i włączenia ich do zewnętrznych sieci mediów zlokalizowanych poza osiedlem.

Dla ujednolicenia opisów poszczególnych części dokumentacji projektowej przyjmuje się następujące zapisy i nazewnictwo: Budynki wielorodzinne zlokalizowane na części nieruchomości o powierzchni 1,96 ha obejmującej obecnie działki o nr: 35/18, 35/19, 35/22, 35/20 35/23, 35/24, 35/26, 35/27, 35/33, 35/21 z obrębu p-21 przy ul. Kusocińskiego w Łodzi. Celem opracowania będzie określenie wszystkich elementów inwestycji związanych ze standardem obiektu, zarówno w odniesieniu do estetyki i wyrazu architektonicznego budynku, jak i do szczegółowych rozwiązań funkcjonalnych i technicznych, danych wyjściowych do obliczeń, bilansów itd.

1.1 Część opisowa

- 1.1.1. Położenie i stan istniejący.
- 1.1.2. Opis zakresu inwestycji.
- 1.1.3. Założenia układu funkcjonalnego, komunikacyjnego, w zakresie przyjętych standardów oraz projektowanych materiałów, w tym zobrazowanie spełnienia wymagań Wytycznych do Realizacji Projektu.
- 1.1.4. Konstrukcja:
 - opis ogólny konstrukcji projektowanej inwestycji;
 - analizę warunków posadowienia i założenia budowy części podziemnej;
 - przyjęte założenia i dane wyjściowe do projektowania;
 - opis proponowanych rozwiązań budowlanych, materiałów i wyrobów;
- 1.1.5. Bilanse mediów dla celów wystąpień do gestorów sieci.
- 1.1.6. Wystąpienia i uzyskanie od gestorów sieci, niezbędnych dla Inwestycji, warunków technicznych przyłączenia mediów, w zakresie niezbędnym do realizacji Inwestycji w tym m. in. energetyka, gaz, ogrzewanie, woda, kanalizacja, teletechnika etc. Termin uzyskania warunków technicznych od gestora nie będzie podstawą do odstąpienia od przyjęcia koncepcji przez Zamawiającego, o ile w koncepcji przewidziana zostanie niezbędna powierzchnia pod zespół transformatorów pozwalająca na montaż jednostek stosowanych przez gestorów przygotowujących warunki oraz trasa kablowa do wprowadzenia zasilania do budynku.
- 1.1.7. Opis techniczny i wstępne koncepcje tras instalacji wewnętrznych, sieci i przyłączy budynku, wykonane na podstawie uzyskanych warunków technicznych wraz z uwzględnieniem koncepcji przekładek sieci.
- 1.1.8. Opis proponowanych rozwiązań instalacyjnych, materiałów i wyrobów;
- 1.1.9. Opis zasad gospodarowania zielenią.
- 1.1.10. Określenie zasad ochrony przeciwpożarowej dla wszystkich branż.
- 1.1.11. Określenie wymogów sanepid, bhp dla wszystkich branż.
- 1.1.12. Analiza parametrów charakterystycznych transportu windowego wg wytycznych dźwigowych opracowanych przez niezależnego dostawcę uzgodnionego z Inwestorem;.
- 1.1.13. Mapy obciążeń użytkowych.

1.1.14. Wskaźnikowy wstępny kosztorys inwestorski.

1.2 Część rysunkowa

1.2.1 Zagospodarowanie terenu w skali 1:500

1.2.2 Rzuty wszystkich kondygnacji w skali 1:100

1.2.3 Charakterystyczne przekroje w skali 1:100

1.2.4 Elewacje w skali 1:200

1.2.5 Analiza przesłaniania i zacieniania

1.2.6 Koncepcja obsługi komunikacyjnej inwestycji z pozytywną opinią zarządcy drogi dot. zjazdów z terenu inwestycji na drogi zewnętrzne, 1.2.7 Opis i ocena wstępna kolizji i ryzyk wynikających z przyjętych rozwiązań projektowych w zakresie m. in. komunikacji, zieleni, instalacji, istniejących budynków etc.

1.2.8 Wizualizacja koncepcji – min. 5 ujęć; charakterystycznych miejsc, ujęcia nocne, mapa osiedla

1.2.9 Wykonanie koncepcji wielobranżowej zakończy się ustaleniem:

- Nieprzekraczalnego Budżetu Inwestycji,

- ostatecznej wersji standardów estetycznych i technicznych w formie książki standardów.

2. PROJEKT BUDOWLANY – ETAP II

1. Dokumentacja projektowa powinna zostać opracowana tak, by umożliwić realizację i oddanie do użytkowania i eksploatacji wykonanych budynków i infrastruktury technicznej.
2. Projekt budowlany składać się będzie z części niezbędnej do złożenia wniosku o pozwolenie na budowę i uzyskania pozwolenia na budowę zgodnie z Rozporządzeniem wskazanym w pkt 2.1.1 (lub innymi przepisami, które będą obowiązywały w dacie opracowania tego projektu), oraz w pozostałym zakresie z dodatkowych elementów (opracowań) określonych w niniejszym punkcie (opracowanych i przekazanych na potrzeby Zamawiającego).
3. Przed złożeniem wniosku o wydanie pozwolenia na budowę, niezbędne będzie uzyskanie pisemnej akceptacji od Zamawiającego odnośnie przyjętych rozwiązań projektowych.
4. Dokumentacja projektowa (w każdym egzemplarzu) powinna zawierać wszystkie niezbędne uzgodnienia, opinie, warunki techniczne, uprawnienia poszczególnych projektantów oraz aktualne zaświadczenia o przynależności do właściwego samorządu zawodowego.
5. Przekazana do realizacji dokumentacja projektowa winna posiadać tabelę uzgodnień międzybranżowych z podpisami projektantów wszystkich branż – na rys nr 1 danego opracowania.

2.1 Opis techniczny i część rysunkowa

2.1.1 Zakres i forma zgodna z Rozporządzeniem MTBiGM z dnia 21.06.2013 roku (Dz. U. z dn. 02.07.2013 r. poz. 762) w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego oraz ustawy Prawo budowlane.

2.1.2 Zestawienie powierzchni wg normy PN-ISO 9836:1997 z rozbiciem na wszystkie charakterystyczne wielkości wyszczególnione w tych standardach.

2.2 Projekt zagospodarowania terenu

2.2.1 Projekt wykonany na mapie numerycznej z określeniem współrzędnych X i Y położenia minimum dwóch narożników dla każdego z projektowanych budynków.

2.2.2 Projekt gospodarki zielenią.

2.2.3 Projekt powinien zawierać projekty usunięcia wszelkich kolizji z infrastrukturą podziemną i naziemną.

2.2.4 Projekt powinien zawierać projekty docelowej i na czas budowy organizacji ruchu z niezbędnymi uzgodnieniami.

2.2.5 Projekt zagospodarowania powinien zawierać tabelę koordynacyjną branż.

2.3. Uzgodnienia

2.3.1 Uzgodnienia i warunki techniczne uzyskane w toku prac projektowych, w zakresie wszystkich podłączeń do mediów jak i prawidłowego skomunikowania nieruchomości w tym obsługi ppoż. i zarządcą dróg zewnętrznych.

2.3.2 Dokumentacja dotycząca wycinki lub przesadzeń drzew.

2.3.3 Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z dokumentacją towarzyszącą (jeżeli konieczna).

2.3.4 Pozwolenia wodno-prawne wraz z dokumentacją towarzyszącą (jeżeli konieczne).

2.3.5 Uzgodnienia dotyczące usunięcia kolizji.

2.3.6 Uzgodnienia ZUDP lub inny wymagany zgodnie z przepisami wraz z opracowaniami towarzyszącymi.

2.3.7 Inne niezbędne opracowania, uzgodnienia, decyzje i opinie w tym np. odstępstwa, uzgodnienia ZDM itp.

2.4 Projekt architektoniczno-budowlany

- 2.4.1 Projekt powinien zawierać zestawienia powierzchni i kubatury zgodnie z ustalonymi normami, w tym wg normy PN-ISO 9836:1997 z rozbiem na wszystkie charakterystyczne wielkości wyszczególnione w tych standardach.
- 2.4.2 Projekt powinien zawierać wizualizacje projektu min. 5 ujęć; charakterystycznych miejsc, ujęcia nocne oraz mapkę osiedla
- 2.4.3 Opracowanie winno zawierać ponadto m. in. projekty w branżach:
- a) architektonicznej z operatem ochrony pożarowej i wstępną instrukcją użytkowania budynku w zakresie ochrony przeciwpożarowej,
 - b) konstrukcyjnej, z wynikami obliczeń statyczno-wytrzymałościowych,
 - c) sanitarnej: wodno-kanalizacyjnej wewnętrznej,
 - d) sanitarnej: hydrantowej,
 - e) sanitarnej: wodno-kanalizacyjnej zewnętrznej, nawadniającej, projektami zbiorników i separatorów,
 - f) sanitarnej: wentylacyjnej i klimatyzacyjnej (wraz z projektem odprowadzania skroplin),
 - g) sanitarnej: gazowej (jeśli projekt taką zakłada),
 - h) elektrycznej: oświetlenie wewnętrzne, zasilanie urządzeń, gniazda gospodarcze, generator,
 - i) elektrycznej: sieć dedykowana komputerowa, wraz z instalacją UPS,
 - j) elektrycznej: instalacje niskoprądowe wg. wytycznych inwestora (teletechniczna, SAP, CCTV, dozoru, przywoławcza, kontroli dostępu, detekcji gazów, kontroli warunków klimatycznych, itp.),
 - k) elektrycznej: oświetlenie i zasilanie urządzeń zewnętrznych,
 - l) inwentaryzacja i projekt gospodarki istniejącą zielenią,
 - m) projekt zieleni i DFA,
 - n) projekt drogowy na działce/terenie, z makroniwelacją,
 - o) projekt organizacji ruchu na działce/terenie,
 - p) projekty przyłączy,
 - q) projekt drogowy poza działką/terenem wraz z kompletem branż,
 - r) projekt organizacji ruchu poza działką/terenem, jeżeli będzie wymagany na tym etapie,
 - s) projekty przekładek sieci kolidujących z inwestycją,
 - t) projekty sieci zewnętrznych, zgodne z uzyskanymi warunkami technicznymi,
- 2.4.6 Projekt budowlany powinien dodatkowo zawierać:
- a) Tabele uzgodnień międzybranżowych dokumentacji na rysunkach parterów każdej z branż i projektu architektury.

oraz inne opracowania wskazane przez urząd na etapie uzyskiwania pozwolenia na budowę, jako konieczne.

2.5 Kosztorys dla każdej z Faz (z uwzględnieniem przyjętej wielowariantowości).

2.6 Projekty powinny zawierać tabele koordynacyjne branż.

2.7 Oświadczenie o kompletności dokumentacji wg załączonego wzoru.

3. PROJEKT WYKONAWCZY – ETAP III

Przygotowanie wykonawczej, wielobranżowej dokumentacji projektowej koniecznej i niezbędnej do prawidłowej realizacji inwestycji, który stanowić będzie podstawę do realizacji budowy oraz do przeprowadzenia przetargu na wykonawstwo robót budowlanych dla jednej lub więcej Faz, w zależności od Zlecenia Zamawiającego.

Projekt wykonawczy powinien zawierać wszelkie rozwiązania pozwalające na prawidłowe złożenie ofert przez potencjalnych wykonawców i wykonanie robót, uzyskanie pozwolenia na użytkowanie oraz późniejszą bezkolizyjną eksploatację obiektu.

Uwaga: oprócz wymienionych niżej projektów szczegółowych Architekt zobowiązany jest do odpowiedzi i wyjaśnień do Projektu Wykonawczego na etapie postępowania o wyłonienie wykonawcy.

3.1 Projekt wykonawczy w branży architektonicznej w tym m. in.:

- a) Przedmiot opracowania
- b) Charakterystyka projektowanego obiektu oraz jego lokalizacja
- c) Wykaz projektów
- d) Stosowane materiały i standard wykonawstwa
- e) Charakterystyka przyjętych rozwiązań
- f) Specyfikacja wykończenia pomieszczeń wspólnych
- g) Operat pożarowy (charakterystyka ochrony pożarowej budynku rozszerzona o Scenariusz Pożarowy będący wytycznymi dla projektów branżowych w zakresie ochrony ppoż.),

- h) Zestawienie powierzchni wg normy PN-ISO 9836:1997.
- 3.2 Przedmiar robót dla każdego z Projektów wymienionych niżej w danym Etapie.**
- 3.3 Kosztorys inwestorski dla każdego z Projektów wymienionych niżej w danym Etapie.**
- 3.4 Specyfikacje techniczne i materiałowe wykonania i odbioru robót, karty katalogowe oraz inne materiały uszczegóławiające w sposób jednoznaczny przedmiot oferty (w przypadku kart katalogowych dopuszczalne jest przekazanie dokumentacji w formie elektronicznej – na płycie CD/ DVD etc).**
- 3.5 Część rysunkowa**
- a) Rzuty fundamentów w skali 1:50,
 - b) Rzuty wszystkich kondygnacji w skali 1:50
 - c) Rzuty dachu w skali 1:50,
 - d) Przekroje poprzeczne i podłużne w skali 1:50, w ilości uzgodnionej z inwestorem,
 - e) Wszystkie elewacje w skali min. 1:50,
 - f) Niezbędne detale, przekroje w zakresie i skali adekwatnej do celu opracowania.
 - g) Detale wykończeń m.in.: rysunki pozwalające na przedstawienie charakterystycznych rozwiązań izolacji i wykończenia elewacji,
 - h) Proponowane wykończenia wewnętrzne klatek schodowych, holu wejściowego i innych reprezentacyjnych elementów budynków – rysunki ścian, podłóg, sufitów w skali 1:50,
 - i) Zestawienie wymiarowe drzwi i bram garażowych.
- 3.6 Odrębne elementy projektu architektonicznego w tym m. in.:**
- a) Założenia dźwigowe wykonane we współpracy z wybraną firmą dźwigową, koordynowane w ramach projektu, projekt wystroju wind.
 - b) Wykaz stolarki i ślusarki okiennej.
 - c) Wykaz stolarki i ślusarki drzwiowej, zewnętrznej i wewnętrznej.
 - d) Wykaz elementów ślusarskich wewnętrznych i zewnętrznych w tym m. in. balustrady, drabinki, daszki, wycieraczki, pokrywy, inne.
 - e) Projekt drogowy nawierzchni jezdnych i ciągów pieszych dla całego zakresu projektu wraz z projektem docelowej organizacji ruchu na terenie oraz przy zjazdach z niezbędnymi uzgodnieniami;
 - f) Projekt bram wjazdowych wraz ze sterowaniem i automatyką;
 - g) Projekty pomieszczeń technicznych w tym, Ppoż., ochrony, pomieszczenia socjalne, wentylatorownie, pompownie, magazyny, śmietnik, pomieszczenia gospodarcze, pomieszczenie na generator etc.
 - h) Projekty wykonawcze wystroju wnętrz powierzchni wspólnych (w tym m. in. rozwinięcia ścian oraz rzuty podłóg i sufitów, niezbędne przekroje w miejscach charakterystycznych), itp.;
 - i) Projekt ukształtowania terenu, elementów DFA w skali niezbędnej do ich realizacji;
 - j) Projekt zieleni wraz z instalacją automatycznego nawadniania;
 - k) Projekt organizacji ruchu w parkingu podziemnym wraz z oznakowaniem miejsc parkingowych;
 - l) Projekt oznakowania zewnętrznego i wewnętrznego w tym m. in. numeracja i oznakowanie drzwi, pięter i klatek schodowych, etc.;
 - m) Instrukcja bezpieczeństwa pożarowego budynku wraz z Projektem oznakowania ppoż. i oświetlenia ewakuacyjnego, Projektem rozmieszczenia sprzętu ppoż., oznaczeniem stref pożarowych etc.
 - n) Wizualizacje – min. 5 szt. uzgodnionych ujęć zewnętrznych, min. 5 szt. uzgodnionych ujęć wewnętrznych; wykonanych w formie plansz prezentacyjnych + zaktualizowany model cyfrowy w wersji edytowalnej.;
 - o) Katalogi mieszkań i lokali usługowych
 - p) Świadectwa charakterystyki energetycznej budynków i lokali
 - q) Wykonanie oraz opiniowanie na zlecenie Zamawiającego dokumentacji zamiennej wraz z realizacją zmian w dokumentacji projektowej, wynikających ze zmian lokatorskich i koordynacja międzybranżowa zmian lokatorskich. Zamawiający uzgodni z Wykonawcą procedurę oraz określi koszty, które poniesie Zamawiający w zakresie przeprowadzenia zmian lokatorskich;
- 3.7 Projekt Wykonawczy Branży Konstrukcyjnej w tym m. in.:**
- a) Projekt wzmocnienia ścian wykopu.
 - b) Projekt prac ziemnych wraz z projektem odwodnienia i zakresem monitorowania terenu sąsiedniego, sąsiednich budowli i budynków.
 - c) Kompletny Projekt konstrukcyjny podziemia i nadziemia budynku w tym m. in. opisy robót, zestawienia stali, rzut płyty fundamentowej, rzuty płyt stropowych garażu, słupy podziemia- rysunki szalunkowe i zbrojeniowe, rzuty płyt stropowych stropów, słupy - rysunki szalunkowe i zbrojeniowe, rysunki konstrukcyjne stalowych elementów konstrukcji: pergol, trejaży i innych drobnych akcesoriów;

- d) Projekty konstrukcyjne wszelkich fundamentów pod urządzenia, konstrukcji wsporczych, kratownic i innych konstrukcji żelbetowych i stalowych niezbędnych do prawidłowej realizacji budynku.
 - e) Projekty konstrukcji nośnych dla urządzeń na terenie oraz dla elementów małej architektury.
- 3.8 Projekty Wykonawcze w Branży Sanitarnej w tym m. in.:**
- a) Projekt instalacji c.o., c.w.u., c.t.;
 - b) Projekt instalacji kanalizacji sanitarnej i deszczowej, wodociągowej w tym m. in. wody użytkowej, projekt węzła przyłączeniowego instalacji wodnej wraz ze stacją uzdatniania wody, hydrofornią, itp.;
 - c) Projekt kanalizacji deszczowej i sanitarnej na terenie obiektu (wraz z ew. zbiornikami retencyjnymi, przepompowniami, separatorami, itp.);
 - d) Projekt sieci wodociągowej;
 - e) Projekt sieci i instalacji gazowej, w tym m. in. projekt kotłowni gazowej dla potrzeb c.o. i c.c.w. (jeśli projekt taką zakłada);
 - f) Ewentualnie projekt wentylacji mechanicznej i klimatyzacji wraz z oraz projektem oddymieniem garaży;
 - g) Projekt instalacji ppoż. wewnętrznej i zewnętrznej – hydrantowej i tryskaczowej wraz ze zbiornikami ppoż., pompowniami oraz automatyką;
 - h) Projekt instalacji nawadniania dla roślinności na terenie. Karty katalogowe wszystkich zaprojektowanych urządzeń.
- 3.9 Projekty wykonawcze w Branży Elektrycznej w tym m. in.:**
- a) Projekt instalacji elektrycznej odbiorczej – obwody gospodarcze i administracyjne.
 - b) Projekt instalacji elektrycznej – oświetleniowej wewnętrznej i zewnętrznej (w tym m. in. oświetlenia ewakuacyjnego, elewacyjnego, terenu, ogrodowego, bezpieczeństwa, itp.).
 - c) Projekt instalacji elektrycznej w linii tym m. in. linie kablowe, zasilanie urządzeń, rozdzielnie pośrednie, rozdzielnie główne RGNN, RSN,
 - d) Projekt pomieszczenia generatora wraz z kompletem instalacji elektrycznych, automatyki, wentylacji i kominowej.
 - e) Projekt instalacji odgromowej i uziomów wyrównawczych.
 - f) Projekt instalacji telefonicznej i komputerowej w tym obwody komputerowe i ogólnego stosowania, w zakresie umożliwiającym złożenie kompleksowych ofert.
 - g) Karty katalogowe i DTR dla zaprojektowanych urządzeń i odbiorników.
- 3.10 Projekty przyłączy z wymaganymi uzgodnieniami.**
- a) Projekt przyłącza wody
 - b) Projekt przyłącza kanalizacyjnego
 - c) Projekt przyłącza ciepłowniczego
 - d) Projekt przyłącza energetycznego
 - e) Projekt przyłącza telekomunikacyjnego,
 - f) Projekt przyłącza gazu (jeżeli konieczne),
 - g) Ew. projekty przekładek instalacji kolidujących z Inwestycją.
- 3.11 Kosztorys inwestorski wraz z przedmiarami robót**
- Uwaga: wszystkie projekty powinny posiadać tabele koordynacyjne branż na każdym z opracowań branżowych.
- 3.12 Oświadczenie o kompletności dokumentacji wg załączonego wzoru**
- 3.13 Podręcznik projektowy najemcy,** przedstawiający podstawowe wymogi dla projektantów aranżacji powierzchni najmu w zakresie możliwości i ograniczeń konstrukcji i systemów technologicznych zaprojektowanych przez Architekta, a w szczególności w zakresie:
- a) obciążeń użytkowych,
 - b) pomiaru zużycia mediów,
 - c) wydajności i kompatybilności instalacji,
 - d) wymagań estetycznych,
 - e) warunków akceptacji projektów.
- 3.14 Specyfikacje techniczne i materiałowe** wykonania i odbioru robót, karty katalogowe oraz inne materiały uszczegóławiające w sposób jednoznaczny przedmiot oferty.

Forma dokumentacji

1. Językiem Projektu jest wyłącznie język polski.

2. Każda część Projektu, każdy opis, rysunek itp. musi być wykonany w tym samym standardowym formacie, który powinien zawierać w szczególności następujące elementy:
 - a) stronę tytułową z nazwą Wykonawcy, nazwą Inwestycji, nazwą Zamawiającego, nazwą Projektu, nazwiskami oraz numerami uprawnień projektanta oraz sprawdzającego, datę wydania, numer projektu, numer pozycji z Umowy,
 - b) klauzule kompletności (oświadczenie projektanta, że projekt jest kompletny pod względem celu, jakiemu ma służyć w myśl niniejszej Umowy),
 - c) karta uzgodnień międzybranżowych,
 - d) spis treści z numerami stron podrozdziałów opisu technicznego,
 - e) kopie uprawnień projektantów i sprawdzających,
 - f) spis rysunków.

a ponadto:

 - g) rysunki i opisy projektu wykonawczego powinny być wpięte w segregator (rysunek złożony do formatu A4) w kolorze różnym dla każdej branży,
 - h) dokumentacja powinna być przekazana także w wersji elektronicznej, edytowalnej (Autocad, Word, Excell) z katalogami i plikami z nazwami poszczególnych projektów i rysunków.
3. Wykonane projekty, stanowiące umówiony przedmiot odbioru lub ich propozycje, Architekt dostarczy do siedziby Zamawiającego, niezależnie od ich publikacji na serwerze ftp, w następujących ilościach egzemplarzy:
 - a) Koncepcja Wielobranżowa – 5 egzemplarzy papierowych i 2 CD, format pdf i edytowalny każdej części opracowania,
 - b) Projekt budowlany, przetargowy i wykonawczy - 6 egzemplarzy papierowych i 2 CD, format pdf i edytowalny dla każdej części opracowania,
 - c) Inne dokumenty projektowe – 5 egzemplarzy papierowych i 2 CD, format pdf i edytowalny każdej części opracowania,
 - d) inne dokumenty: 2 kopie cyfrowe oraz 1 kopię wydruku dokumentów.
4. Każda część projektu będzie zaopatrzona w wykaz opracowań.
5. Architekt prześle Projekt w następujących formatach edytowalnych:
 - a) rysunki – AutoCAD z możliwym odczytem i edycją od wersji 2010,
 - b) teksty – Microsoft Word z możliwym odczytem i edycją od wersji 2006,
 - c) arkusze kalkulacyjne - Microsoft Excel z możliwym odczytem i edycją od wersji 2010.