

Warszawa,r.

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

Polski Holding Nieruchomości S.A. zaprasza do złożenia oferty na wykonanie neonów w postaci przestrzennych liter podświetlanych na budynkach znajdujących się w następujących lokalizacjach: Stawki 2, Warszawa; Rodziny Hiszpańskich 8, Warszawa; Plac Andersa7, Poznań; al. Grunwaldzka 411 Gdańsk, zgodnie z poniższą specyfikacją przedmiotu zamówienia.

Opis przedmiotu zamówienia:

- Wykonanie projektów wykonania neonów i ich podkonstrukcji (jeśli wymagane w zależności od danej lokalizacji)
- Produkcja oraz montaż logo Polskiego Holdingu Nieruchomości S.A. obejmującego emblemat z logo oraz litery przestrzenne „PHN” z podświetleniem LED:



- Produkcja konstrukcji pod logotypy (tam gdzie wymagane) oraz obliczenia statyczne konstrukcji przez uprawnionego projektanta
- Uzyskanie niezbędnych zgód urzędowych (biura architektury, biura konserwatora zabytków - tam gdzie wymagane)

Termin realizacji usługi:

Realizacja zamówienia w ciągu 60 dni od daty uzyskania niezbędnych zgód urzędowych oraz akceptacji wszystkich projektów (technicznych i graficznych).

Szczegółne warunki realizacji usługi:

Podstawowe (minimalne) wytyczne techniczne wykonania neonów:

- Lico litery - pleksi opal 4mm laminowane foliami transluscentnymi firmy ORACAL nr.006 (granat), nr.017 (czerwony)
- Burtę logotypu wykonane z blachy aluminiowej 1.5mm lakierowanej proszkowo RAL 5003 (granat) i RAL 3003 (czerwony) oraz spięte z licem za pomocą taśmy typu elkamet lub innej odpowiedniej w kolorze najbardziej zbliżonym do koloru lica danego elementu
- Mocowanie poszczególnych elementów logotypu do belek konstrukcji wsporczej za pomocą tzw. "Zetek" wykonanych z blachy aluminiowej oraz wkrętów samowiertnych
- Spód logotypu wykonany z blachy aluminiowej 2mm spawany z burtami
- Wewnętrzny wymienny wkład diodowy wykonany z płyty kanalikowej PP z zamontowanymi modułami LED wysokiej jakości
- Podświetlenie: wysokiej jakości moduły LED (świeci tylko lico liter) z czujnikiem zmierzchowym

Termin gwarancji:

Co najmniej 24 miesiące na neony i konstrukcje oraz 60 miesięcy na źródła światła

Osoba do kontaktu:

Grzegorz Bednarczyk, tel.: 22 850 91 75, e-mail: grzegorz.bednarczyk@phnsa.pl

Wizja lokalna:

Wymagana w przedmiotowych lokalizacjach.

Miejsce oraz termin składania ofert:

1. Oferty powinny wpłynąć w formie papierowej do dnia 28 września 2017 r. do godz. 16.00 na adres: Polski Holding Nieruchomości S.A. al. Jana Pawła II 12, 00-124 Warszawa
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odrzucenia ofert, które wpłyną po terminie wskazanym powyżej, bez ich rozpatrzenia.

Forma złożenia oferty:

Oferty powinny wpłynąć w zamkniętych kopertach z dopiskiem: „Oferta na wykonanie neonów na budynkach GK PHN”.

Termin związania ofertą:

1. Termin związania ofertą rozpoczyna swój bieg wraz z upływem terminu składania ofert,
3. Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres podany w ofercie jednak nie krócej niż **30** dni licząc od daty upływu terminu składania ofert,
4. W uzasadnionych przypadkach, Zamawiający może zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu.

Opis sposobu przygotowywania ofert:

Do oferty należy dołączyć następujące dokumenty:

1. Parafowaną Specyfikację zamówienia stanowiącą Załącznik nr 1 do zapytania ofertowego
2. Wypełniony Załącznik nr 2 do zaproszenia do złożenia oferty, dotyczący cennika dla przedmiotu zamówienia
3. Wypełniony Formularz ofertowy stanowiący załącznik nr 3 do zaproszenia do złożenia oferty
4. Zobowiązanie do zachowania poufności stanowiące załącznik nr 4 do zaproszenia do złożenia oferty
5. Portfolio potwierdzające doświadczenie oferenta w wykonywaniu neonów/reklam świetlnych etc. w najwyższej jakości.

Oferty powinny zawierać:

1. Projekty graficzne (wizualizacje) zamontowanych neonów oraz rysunek techniczny budowy i montażu liter oraz konstrukcji (w tym wymiary, opis materiałów i techniki wykonania poszczególnych elementów)
2. Nazwa producenta oświetlenia
3. Warunki gwarancji na neon, konstrukcję oraz źródła światła
4. Przed złożeniem oferty wymagane wizje lokalne
5. Zamawiający zastrzega możliwość realizacji tylko wybranych neonów spośród wskazanych w przedmiocie Zaproszenia do złożenia oferty
6. Posiadanie niezbędnej wiedzy i niezbędnego doświadczenia.
7. Warunek zostanie spełniony jeśli Wykonawca wykaże, że
 - a) zrealizował w ciągu ostatnich 3 lat (przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, to w tym okresie) co najmniej 5 umów, których przedmiotem było wykonanie reklam świetlnych mających formę neonów/ liter przestrzennych podświetlanych o ekspozycji zewnętrznej zlokalizowane w okolicy krawędzi dachów bądź na dachach.
 - b) przedstawi referencje potwierdzające należyłą realizację wskazanych umów.

Warunki płatności:

21 dni od daty realizacji zamówienia. Dopuszczalna zaliczka w wysokości 30% wartości zamówienia.

Postanowienia dotyczące wyboru Wykonawcy i zawarcia umowy:

Zamawiający informuje, iż potwierdzeniem przyjęcia oferty jest podpisanie umowy ze strony zamawiającego, wszelkie informacje od pracowników Spółki, w szczególności dotyczące oceny oferty Wykonawcy, kwalifikacji do kolejnej części negocjacji lub zaproszenia do ustalenia warunków umowy nie stanowią przyjęcia oferty lub przyrzeczenia do zawarcia umowy i nie narzucają na Spółce obowiązku zawarcia umowy z Wykonawcą.

Załączniki do Zaproszenia:

Załącznik nr 1 - Specyfikacja przedmiotu zamówienia
Załącznik nr 2 - Cennik szczegółowy
Załącznik nr 3 - Formularz ofertowy
Załącznik nr 4 - Zobowiązanie do zachowania poufności

*niepotrzebne skreślić