

Warszawa, 31 października 2017r.

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

Polski Holding Nieruchomości S.A. zaprasza do złożenia oferty cenowej w postępowaniu na wybór dostawcy na dostarczanie w ciągu 36 miesięcy środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego na potrzeby Spółek Grupy Kapitałowej Spółki Polski Holding Nieruchomości S.A. prowadzonym w trybie postępowania uproszczonego.

Opis przedmiotu zamówienia:

1. Dostawa środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego dla 16 pozycji asortymentowych.
2. Zamówienie należy zrealizować zgodnie ze specyfikacją stanowiącą Załącznik nr 1 do niniejszego zaproszenia.
3. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych. Oferta musi zawierać wycenę pełnego asortymentu.

UWAGA !

Do oferty należy dostarczyć jednostkowe wzory odzieży i obuwia jako wzornik oferowanych towarów, które po zakończeniu postępowania zostaną niezwłocznie zwrócone Wykonawcy. Wskazane jest przedstawienie próbki materiału, z którego wykonana będzie odzież robocza oraz próbka logo „POLSKI HOLDING NIERUCHOMOŚCI S.A.” – wysokość liter 1cm (+/- 3mm) kolor napisu: biały +naklejka na kask

Termin realizacji usługi:

Wykonawca zobowiązany jest określić w ofercie termin realizacji zamówienia.

Pożądany termin realizacji zamówienia **w ciągu 10 roboczych dni od daty otrzymania zlecenia.**

Szczególne warunki realizacji usługi:

1. Udzielenia na dostarczony asortyment gwarancji producenta nie mniej niż na 12 miesięcy od daty dostawy.
2. Dostarczenia środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego partiami wg sukcesywnych zapotrzebowań Zamawiającego, na własny koszt oraz własnym transportem do miejsca wskazanego przez Zamawiającego w obrębie Warszawy w ciągu 10 dni roboczych od daty przesłania zamówienia.
3. Dostarczany środki ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego należy przekazywać z udziałem osoby reprezentującej Wykonawcę z jednoczesnym przekazaniem dokumentu dostawy.
4. Wyrażenie zgody na realizację dostaw dodatkowo do + 20% wstępnie określonej wartości przedmiotu zamówienia.
5. Możliwość zakupu środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego nie umieszczonych w załączonej tabeli z proponowanym rabatem, który Wykonawca określi w ofercie.
6. Zamawiający wymaga, aby zamawiana odzież robocza – ochronna oraz obuwie było wyprodukowane w krajach należących do Unii Europejskiej. Numeracja odzieży musi być zgodna z numeracją stosowaną w Unii Europejskiej.
7. Zastrzegamy sobie prawo do niewykorzystania całej kwoty wynikającej z umowy.
8. Zamawiający zastrzega sobie możliwość wyboru z oferty określonych pozycji asortymentowych i podpisania umowy obejmującej zakresem część oferowanych pozycji wskazanych w Załączniku nr 1, które będą przedmiotem ewentualnych negocjacji.

Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z potencjalnymi Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów:

Wykonawcy mają prawo do zadawania pytań.

Pytania kierowane są z zachowaniem formy elektronicznej i należy je przesłać na adres email:

katarzyna.malesa@phnsa.pl i ewelina.laskowska@phnsa.pl.

Osoby do kontaktu:

Katarzyna Malesa tel. 603 972 103

Ewelina Laskowska - Latoszek tel. 603 978 655

Wymagania stawiane Wykonawcy usługi:

1. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania zamówienia zgodnie z ustaleniami technicznymi i jakościowymi określonymi dla przedmiotu zamówienia,
2. Wymagana jest należyta staranność przy realizacji przedmiotu zamówienia,
3. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
 - a. posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie tj. zrealizowane w ciągu ostatnich 3 lat (przed upływem terminu składania ofert, jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie) co najmniej 3 umów o zakresie zbliżonym do przedmiotu zamówienia tj. na sukcesywną dostawę środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego o wartości nie mniejszej niż 20 000zł netto rocznie.
 - b. posiadają potencjał osobowy oraz techniczny niezbędny do wykonania zamówienia,
 - c. znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
 - d. posiadają aktualne ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej, na kwotę nie niższą niż 50 000,00 złotych na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia lub na kwotę niższą.
4. Do asortymentu, dla którego określono wymagania w Polskich Normach, konieczne jest dołączenie deklaracji zgodności WE, instrukcji użytkowania spełniającej wymagania określone w § 36 rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 21 grudnia 2005 roku w sprawie zasadniczych wymagań dla środków ochrony indywidualnej (Dz. U. nr 259, poz. 2173).
5. Wszystkie elementy ubioru oraz materiały, z których te elementy zostały wykonane muszą spełniać wymagania określone w ustawie z dnia 12 grudnia 2003 roku o ogólnym bezpieczeństwie produktów (tj. Dz. U. z 2016r. poz. 2047). Wyroby oraz materiały pochodzące z poza Unii Europejskiej, Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu, Europejskiego Obszaru Gospodarczego, muszą posiadać atesty potwierdzające zgodność z wymogami szczegółowymi przepisów UE lub przepisów, o których mowa w art. 6 ww. ustawy.

UWAGA!

Zamawiający dopuszcza możliwość przedstawienia na etapie składania ofert aktualnego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej, którego suma gwarancyjna jest niższa niż 50 000 zł.

W takim wypadku Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do oferty oświadczenie o gotowości przedstawienia w przypadku wyboru jego oferty, przed podpisaniem umowy ubezpieczenia, którego suma gwarancyjna jest zgodna z wymaganiami Zamawiającego.

Warunki płatności

1. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem, na rachunek Wykonawcy w terminie 21 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury przez Zamawiającego.
2. Za datę zapłaty uznaje się datę złożenia przelewu przez Zamawiającego.

Miejsce oraz termin składania ofert:

1. Oferty powinny wpłynąć **do dnia 8 listopada 2017 r.** do godz. 12.00 na adres: Polski Holding Nieruchomości S.A., al. Jana Pawła II 12, 00-124 Warszawa, piętro V, kancelaria.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odrzucenia ofert, które wpłyną po terminie wskazanym powyżej, bez ich rozpatrzenia.
3. Spółka nie przewiduje publicznego otwarcia ofert.

Forma złożenia oferty:

Oferty powinny wpłynąć w zamkniętych kopertach z dopiskiem: „**Oferta na dostawę środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego**”

Termin związania ofertą:

1. Termin związania ofertą rozpoczyna swój bieg wraz z upływem terminu składania ofert.
2. Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres podany w ofercie jednak nie krócej niż **60** dni licząc od daty upływu terminu składania ofert.
3. W uzasadnionych przypadkach, Zamawiający może zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu.

Opis sposobu przygotowywania ofert:

1. wszelkie koszty związane z przygotowaniem oferty ponosi składający ofertę,
2. treść oferty musi odpowiadać wymogom określonym w zaproszeniu do złożenia oferty,
3. oferta powinna być przygotowana w formie pisemnej i języku polskim,
4. do oferty należy dołączyć jako wzornik oferowane towary, które niezwłocznie po zakończeniu postępowania zostaną zwrócone.

Opis sposobu obliczenia ceny:

1. oferta cenowa uwzględniająca pełen zakres usług musi być podana w PLN liczbowo, z wyodrębnieniem podatku od towarów i usług,
2. oferta ma zawierać całkowitą wartość netto,
3. Wykonawcy zobowiązani są uwzględnić w wycenie wszelkie inne koszty, jeżeli takie występują, konieczne do właściwej realizacji usługi,
4. podana cena powinna być ceną finalną ponoszoną przez Zamawiającego, a zatem cena powinna obejmować wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia oraz warunkami stawianymi przez Zamawiającego,
5. cena nie ulega zmianie przez okres ważności oferty oraz okres obowiązywania umowy, z uwzględnieniem zmian przewidzianych w umowie. W przypadku gdy po okresie 12 miesięcy ceny rynkowe produktów przedstawionych w Załączniku nr 1 ulegną zmianie o co najmniej 15%, Strony przystąpią do negocjacji dotyczących zmiany treści Załącznika nr 1 w tym zakresie.

Wymagane dokumenty:

Do oferty należy dołączyć następujące dokumenty:

1. wypełniony i podpisany Formularz ofertowy, którego wzór stanowi Załącznik nr 2,
2. kopię aktualnej polisy OC lub inny dokument potwierdzający posiadanie aktualnego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej,
3. ewentualne oświadczenie Wykonawcy o gotowości przedstawienia, w przypadku wyboru oferty, przed podpisaniem umowy aktualnego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na kwotę nie niższą niż 50 000,00 złotych na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia lub na kwotę niższą,
4. parafowany i wypełniony Opis przedmiotu zamówienia,
5. wypełniony wykaz zrealizowanych usług,
6. parafowany projekt umowy

Postanowienia dotyczące wyboru Wykonawcy i zawarcia umowy:

Zamawiający informuje, iż potwierdzeniem przyjęcia oferty jest podpisanie umowy ze strony Zamawiającego, wszelkie informacje od pracowników Spółki, w szczególności dotyczące oceny oferty Wykonawcy, kwalifikacji do kolejnej części

negocjacji lub zaproszenia do ustalenia warunków umowy nie stanowią przyjęcia oferty lub przyrzeczenia do zawarcia umowy i nie narzucają na Spółce obowiązku zawarcia umowy z Wykonawcą.

Załączniki do Zaproszenia:

Załącznik nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia. Specyfikacja.

Załącznik nr 2 - Formularz oferty.

Załącznik nr 3 - Wykaz zrealizowanych umów.

Załącznik nr 4 – wzór umowy