

Opis przedmiotu zamówienia.

Wybór Wykonawcy prac budowlanych dotyczących prac malarskich oraz wymiany wykładziny w budynku oficyny przy ul. Podwale 62-62a we Wrocławiu

I. Zakres prac malarskich:

1. Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami starych tynków z zaszpachlowaniem bruzd i nierówności po robotach modernizacyjnych instalacji elektrycznej w budynku.
2. Gruntowanie podłogi ścian i sufitów preparatem gruntującym Ceresit CT 17 lub równoważny.
3. Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi (lub równoważne) starych tynków wewnętrznych ścian i sufitów.
4. Dwukrotne malowanie grzejników żeliwnych.
5. Zabezpieczenie stolarki okiennej i drzwiowej.

II. Zakres prac związanych z wymianą wykładzin:

1. Zerwanie istniejącej wykładziny dywanowej wraz z utylizacją.
2. Naprawa i wyrównanie podłoża.
3. Zagruntowanie posadzki preparatem wzmacniającym.
4. Ułożenie wykładziny dywanowej wraz z wykonaniem cokolków przyściennych.

III. Szczególne warunki realizacji usługi:

Możliwość wykonywania robót w godzinach 7-22. Prace głośne w godzinach uzgodnionych z administratorem.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych oraz nie przewiduje udzielania zamówień uzupełniających.

Wszyscy pracownicy pracujący na budowie winni posiadać aktualne badania lekarskie oraz świadectwa przeszkolenia stanowiskowego oraz BHP.

IV. Wymagane parametry techniczne oraz jakościowe :

Wszystkie materiały zastosowane do realizacji zamówienia winny posiadać odpowiednie atesty dopuszczające do obrotu i powszechnego bądź jednostkowego zastosowania w budownictwie zgodnie z zapisem art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane oraz zgodnie z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych.

Każda partia materiałów dostarczona na budowę musi posiadać certyfikat lub deklarację zgodności

Dodatkowe wymogi dot. biurowej wykładziny dywanowej:

- wykładzina pętlikowa z rolki
- masa pow. runa min. 800g/m²
- klasa trudno zapalności min. Bfl-s1
- klasa użytkowa 33

Dodatkowe wymogi dot. powłok malarskich

- do malowania ścian oraz sufitów należy stosować farby lateksowe min. 2 klasy ścieralności