

na wybór biura architektonicznego, które opracuje projekt budowlany, uzyska decyzję o pozwoleniu na budowę oraz wykona pełną dokumentację przetargową i wykonawczą umożliwiającą zabudowę biurową z usługami na nieruchomości zlokalizowanej w Warszawie przy ul. Stawki 2, na działce nr 21 obręb 5-01-03, wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego.

ZOBOWIĄZANIE DO ZACHOWANIA POUFNOŚCI

ZOBOWIĄZANIE DO ZACHOWANIA POUFNOŚCI

.....
(firma Wykonawcy)

.....
(siedziba Wykonawcy)

.....
(adres korespondencyjny Wykonawcy)

.....

(NIP)

(REGON)

.....

(telefon)

(fax)

(e-mail)

ZOBOWIĄZANIE DO ZACHOWANIA POUFNOŚCI

§ 1

W związku z zamiarem uczestnictwa w realizowanym przez Polski Holding Nieruchomości S.A. (dalej jako Zamawiający) postępowaniem dotyczącym wyboru biura architektonicznego, które opracuje projekt budowlany, uzyska decyzję o pozwoleniu na budowę oraz wykona pełną dokumentację przetargową i wykonawczą umożliwiającą zabudowę biurową z usługami na nieruchomości zlokalizowanej w Warszawie przy ul. Stawki 2, na działce nr 21 obręb 5-01-03, wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego („Zamówienie”) i mającym nastąpić udostępnieniem dokumentów zawierających poufne informacje, zwane dalej „Informacjami”, w imieniu wyżej wymienionego Wykonawcy oświadczamy, co następuje:

- a) Informacje o postępowaniu oraz uzyskane w toku udzielania i realizacji Zamówienia stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16.04.1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t.j. Dz. U. z 2003 r. Nr 153 poz. 1503 z późn. zm.).
- b) posiadamy i stosujemy procedury mające na celu zapobieganie przekazywaniu lub wykorzystywaniu informacji poufnych,
- c) zobowiązujemy się do stosowania ww. procedur w zakresie przekazanych nam dokumentów i informacji uznanych za poufne.

§ 2

Niniejszym zobowiązujemy się do traktowania udostępnionych nam Informacji dotyczących Zamówienia, uzyskanych w formie pisemnej lub ustnej, jako ściśle poufnych. W szczególności zobowiązujemy się do:

na wybór biura architektonicznego, które opracuje projekt budowlany, uzyska decyzję o pozwoleniu na budowę oraz wykona pełną dokumentację przetargową i wykonawczą umożliwiającą zabudowę biurową z usługami na nieruchomości zlokalizowanej w Warszawie przy ul. Stawki 2, na działce nr 21 obręb 5-01-03, wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego.

ZOBOWIĄZANIE DO ZACHOWANIA POUFNOŚCI

- a) zabezpieczenia Informacji przed ich przekazaniem lub udostępnieniem osobom niepowołanym, oraz stosowania procedur zapobiegających przekazaniu lub udostępnieniu Informacji osobom niepowołanym,
- b) wykorzystywania udostępnionych Informacji wyłącznie w celach związanych z Zamówieniem; Informacje te nie będą wykorzystywane w żadnym innym celu, a w szczególności w celu sprzecznym z interesem GK PHN SA oraz nie będą udostępniane innym podmiotom, w tym także podmiotom powiązanym kapitałowo, za wyjątkiem przypadków związanych z procesem decyzyjnym (uzyskanie - w ramach grupy kapitałowej wymaganych zgód związanych z udzieleniem Zamówienia) oraz podmiotom lub osobom z nimi współpracującymi przy przygotowaniu dokumentów związanych z uczestnictwem w Zamówieniu (doradcy, konsultanci, współpracownicy, reprezentanci, etc.),
- c) nieudzielania Informacji dotyczących swojego zainteresowania w zakresie Zamówienia, jak też danych związanych z warunkami, regulacjami i innymi szczegółami negocjacji tzw. osobom/ stronom trzecim (w tym w szczególności innym potencjalnym inwestorom, a także środkiem masowego przekazu) poza przypadkami wymaganymi przepisami prawa, po uzgodnieniu na piśmie z Zamawiającym,
- d) przekazania Informacji wyłącznie tym przedstawicielom, pracownikom, zleceniobiorcom doradcom i osobom współpracującym, którym jest to niezbędne w celach, o których mowa w podpunkcie b),
- e) spowodowania, że zobowiązania wynikające z niniejszego dokumentu zostaną dotrzymane przez wszystkich pracowników, przedstawicieli, doradców i osób współpracujących,
- f) Informacje uzyskane w związku z przygotowaniem oferty lub realizacją Zamówienia, które powinny zostać przekazane podwykonawcom w celu prawidłowej realizacji robót w przewidzianym dla danego podwykonawcy zakresie, przekazywać jedynie po uprzednim uzyskaniu od takiego podwykonawcy pisemnego oświadczenia o zachowaniu poufności o treści odpowiadającej niniejszemu oświadczeniu, z uwzględnieniem niezbędnych zmian.
- g) nie przekazywania lub nie udostępniania w żaden sposób Informacji osobom trzecim, bez pisemnej zgody Zamawiającego,
- h) zapewnienia, że w przypadku przekazania lub udostępnienia Informacji osobom trzecim za zgodą Zamawiającego, osoby te będą wykorzystywały Informacje wyłącznie w celach, o których mowa w podpunkcie b), nie przeکاżą ani nie udostępnią Informacji innym osobom oraz, że będą przestrzegały postanowień niniejszego Zobowiązania i stosowały się do procedur zachowania poufności stosowanych przez oferenta,
- i) nie reprodukowania udostępnionych Informacji w żadnej postaci, poza sporządzeniem kopii dla wewnętrznych potrzeb związanych z przygotowaniem oferty lub realizacją Zamówienia,
- j) naprawienia wszelkich szkód, pokrycia kosztów i strat (w tym utraconego zysku) poniesionych przez GK PHN SA, w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania postanowień niniejszego zobowiązania.

§ 3

Określenie „Informacje” nie obejmuje informacji, które są publikowane i podane do powszechnej informacji.

§ 4

na wybór biura architektonicznego, które opracuje projekt budowlany, uzyska decyzję o pozwoleniu na budowę oraz wykona pełną dokumentację przetargową i wykonawczą umożliwiającą zabudowę biurową z usługami na nieruchomości zlokalizowanej w Warszawie przy ul. Stawki 2, na działce nr 21 obręb 5-01-03, wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego.

ZOBOWIĄZANIE DO ZACHOWANIA POUFNOŚCI

Zobowiązujemy się do protokolarnego zwrócenia Zamawiającemu na jego żądanie wszelkich przekazanych dokumentów oraz sporządzonych kopii dla wewnętrznych potrzeb Wykonawcy.

§ 5

Oświadczamy, że jesteśmy świadomi, że w wyniku pozyskiwania danych o postępowaniu oraz w celu wykonania usługi możemy uzyskać dostęp do Informacji Poufnych w rozumieniu art. 154 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o obrocie instrumentami finansowymi (Dz.U. z 2010, Nr 211, poz. 1384 ze zm.) i udostępnienie nam takiej informacji może nastąpić jedynie na zasadach określonych w odrębnych przepisach prawa, w tym ww. ustawie oraz Regulaminie Obiegu Informacji Giełdowych Polskiego Holdingu Nieruchomości S.A. oraz podlegać będzie powyższym regulacjom, w tym wiązać się będzie z obowiązkiem podpisania przez nas, odrębnych od niniejszego oświadczeń.

§ 6

1. Niniejsze zobowiązanie podlega przepisom prawa polskiego.
2. Wszelkie spory wynikające z niniejszego dokumentu podlegają jurysdykcji sądów polskich, a Sądem właściwym do rozstrzygania wszelkich sporów jest Sąd właściwy dla Warszawy-Śródmieście.
3. Niniejsze zobowiązanie do zachowania poufności nie dotyczy obowiązków przedstawienia informacji na żądanie właściwych organów administracji i sądownictwa, jeśli obowiązki takie wynikają z bezwzględnie obowiązującego przepisu ustawy, ostatecznej decyzji lub prawomocnego orzeczenia.
4. Polska wersja językowa niniejszego dokumentu musi zostać podpisana i będzie ona jedyną wersją wiążącą Strony, bez względu na istnienie jakiegokolwiek innej wersji językowej.
5. Niniejsze Zobowiązanie sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach:
 - jeden dla Zamawiającego,
 - jeden dla podmiotu składającego zobowiązanie.

.....
Podpis/y osób/osoby reprezentującej/cych Wykonawcę

.....
miejscowość

.....
data