

Warszawa, 11 kwietnia 2018r.

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

Polski Holding Nieruchomości S.A. z siedzibą w Warszawie al. Jana Pawła II nr 12, 00-124 Warszawa zaprasza do złożenia oferty cenowej w postępowaniu na **wykonanie usługi związanej z dostosowaniem dokumentacji i procedur do wymogów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE („RODO”) w Spółkach Grupy Kapitałowej Polskiego Holdingu Nieruchomości S.A.**

Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie usługi związanej z dostosowaniem dokumentacji i procedur do wymogów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE („RODO”) w Spółkach Grupy Kapitałowej Polskiego Holdingu Nieruchomości S.A., których specyfikacja została określona w Załączniku nr 1 do niniejszego zapytania i stanowi jego integralną część.

Termin realizacji usługi:

Realizacja zamówienia zgodnie z terminem określonym w Umowie.

Wymagania stawiane Wykonawcy usługi :

1. Wykonawca powinien posiadać dedykowany Zespół, w którym poszczególni członkowie będą posiadać wieloletnie doświadczenie w zakresie wdrażania Ochrony Danych Osobowych oraz w którym znajdą się osoby z przygotowaniem informatycznym. Doświadczenie oraz kompetencje powinny być udokumentowane certyfikatami oraz wykonanymi zleceniami.
2. Wykonawca powinien udokumentować wykonanie co najmniej:
 - a) 2 projektów związanych z wdrożeniem RODO (projektów zrealizowanych lub w trakcie realizacji)
 - b) 3 projektów zgodności z wymogami Ustawy o Ochronie Danych Osobowych (zrealizowanych)

Termin gwarancji:

Wymagana jest należyta staranność przy realizacji zamówienia.

Osoba do kontaktu:

Katarzyna Wieczorek tel. 48 603 978 409

e-mail: katarzyna.wieczorek@phnsa.pl

Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami:

1. Wykonawcy mają prawo do zadawania pytań **w terminie do 17 kwietnia 2018 roku, do godziny 11:00**
2. Pytania kierowane do Spółki, przekazywane z zachowaniem formy elektronicznej, należy przesłać na adres email: katarzyna.wieczorek@phnsa.pl , przy czym Spółka zastrzega prawo nie udzielić odpowiedzi na pytanie.
3. Udzielona odpowiedź wraz z pytaniami zostanie bez ujawniania źródła zapytania zamieszczona na stronie

internetowej Spółki.

4. Spółka zachowuje prawo do dowolnego i zgodnego z własnym interesem i najlepszą wiedzą rozpatrzenia przesłanych na podstawie pkt 1 i 2 zastrzeżeń i wniosków, w szczególności odrzucenia bez uzasadnienia.

Miejsce oraz termin składania ofert:

1. Oferty powinny wpłynąć **do dnia 20 kwietnia 2018 roku do godz. 12:00 na adres: Polski Holding Nieruchomości S.A., al. Jana Pawła II 12 00-124 Warszawa, piętro V, kancelaria, budynek KASKADA CITY**,
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odrzucenia ofert, które wpłyną po terminie wskazanym powyżej, bez ich rozpatrzenia.
3. Zamawiający nie przewiduje publicznego otwarcia ofert.

Forma złożenia oferty:

Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie (opakowaniu), w sposób gwarantujący zachowanie poufności jej treści oraz zabezpieczającej jej nienaruszalność do terminu otwarcia ofert, koperta (opakowanie) zawierające ofertę winno być zaadresowane do Spółki na adres korespondencyjny i opatrzone nazwą postępowania.: „**Oferta na wykonanie usługi związanej z dostosowaniem dokumentacji i procedur do wymogów RODO**”

Termin związania ofertą:

1. Termin związania ofertą rozpoczyna swój bieg wraz z upływem terminu składania ofert,
2. Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres podany w ofercie jednak nie krócej niż **90 dni** licząc od daty upływu terminu składania ofert,
3. W uzasadnionych przypadkach, Zamawiający może zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu.

Kryteria oceny ofert

- a. Ocena ofert nastąpi w oparciu o kryteria które są opisane w Załączniku nr 1a (Opis kryteriów oceny ofert) do niniejszego Zaproszenia
- b. Za dopuszczenie do kolejnego etapu postępowania uznane zostaną oferty, które: nie podlegają odrzuceniu, czyli spełniają warunki formalne i merytoryczne określone w Zaproszeniu do złożenia oferty, uzyskają najwyższą liczbę punktów w oparciu o ustalone kryteria. Punkty będą obliczane z dokładnością do drugiego miejsca po przecinku.

Opis sposobu przygotowywania ofert:

Do oferty należy dołączyć następujące dokumenty:

1. Szczegółowy opis przedmiotu Zamówienia, Załącznik nr 1
2. Wypełniony i podpisany Formularz ofertowy, którego wzór stanowi Załącznik nr 2
3. Zobowiązanie do Zachowania poufności, którego wzór stanowi Załącznik nr 3

4. Wykaz zrealizowanych umów, którego wzór stanowi Załącznik nr 4 wraz z referencjami
5. Oświadczenie o braku roszczeń, którego wzór stanowi Załącznik nr 5
6. Aktualną na dzień składania oferty polisę OC lub inny dokument potwierdzający posiadanie aktualnego ubezpieczenia, od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na kwotę nie niższą niż 50 000,00 zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych).
7. Aktualny odpis z właściwego rejestru KRS lub dokument Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej
8. Pełnomocnictwa osób podpisujących ofertę
9. Harmonogram wstępny / mapę realizowanego zadania
10. Wykaz osób dedykowanych do wykonania zadania wraz z informacją o funkcji pełnionej w zespole oraz z certyfikatami, odpowiednimi zaświadczeniami potwierdzającymi wiedzę oraz doświadczenie
11. Aktualne zaświadczenie z Urzędu Skarbowego
12. Aktualne zaświadczenie z Zakładu Ubezpieczeń Społecznych
13. Projekt umowy.

Opis sposobu obliczania ceny :

1. Oferta cenowa uwzględniająca wszystkie zobowiązania musi być podana w PLN liczbowo, z wyodrębnieniem podatku od towarów i usług.
2. Podana cena powinna obejmować wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia oraz warunki stawiane przez Zamawiającego.
3. Cena podawana na ostatnim etapie postępowania nie ulega zmianie przez okres ważności oferty oraz okres obowiązywania umowy, z uwzględnieniem zmian przewidzianych w umowie.

Postanowienia dotyczące wyboru Wykonawcy i zawarcia umowy:

Zamawiający informuje, iż potwierdzeniem przyjęcia oferty jest podpisanie umowy ze strony zamawiającego, wszelkie informacje od pracowników Spółki, w szczególności dotyczące oceny oferty Wykonawcy, kwalifikacji do kolejnej części negocjacji lub zaproszenia do ustalenia warunków umowy nie stanowią przyjęcia oferty lub przyrzeczenia do zawarcia umowy i nie narzucają na Spółce obowiązku zawarcia umowy z Wykonawcą.

Załączniki do Zaproszenia:

- Załącznik nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia. Specyfikacja.
- Załącznik nr 2 – Podpisany Formularz ofertowy
- Załącznik nr 3 – Zobowiązanie do zachowania poufności
- Załącznik nr 4 – Wykaz zrealizowanych umów
- Załącznik nr 5 – Oświadczenie o braku roszczeń