

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

Polski Holding Nieruchomości S.A. zaprasza do złożenia oferty cenowej w postępowaniu na wybór Wykonawcy nasadzeń zastępczych drzew w Łodzi na terenie działek ewidencyjnych: nr 35/36, obręb P-21, położonej przy ul. Juszcakiewicza należącej do spółki PHN SPV 26 Sp. z o.o. oraz nr 49/4, obręb P-14, położonej przy ul. Konstantynowskiej 107 należącej do spółki PHN SPV 11 PHN K Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością S.K.A. w trybie postępowania uproszczonego.

Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wybór Wykonawcy nasadzeń zastępczych drzew na terenie działek ewidencyjnych: nr 35/36, obręb P-21, położonej przy ul. Juszcakiewicza należącej do spółki PHN SPV 26 Sp. z o.o. oraz nr 49/4, obręb P-14, położonej przy ul. Konstantynowskiej 107 należącej do spółki PHN SPV 11 PHN K Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością S.K.A. w trybie postępowania uproszczonego, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym **Załącznik nr 1** do niniejszego Zaproszenia do złożenia oferty.

Termin realizacji usługi:

Realizacja zamówienia do dnia 31 października 2018 roku,

Szczegółne warunki realizacji usługi:

1. Wykonanie nasadzeń na dz. ew. nr 35/36, obręb P-21, zgodnie z **Załącznikiem graficznym nr 1** do Opisu przedmiotu zamówienia, wieloletnimi wyrośniętymi sadzonkami drzew o dobrze wykształconych systemach korzeniowych i koronach co najmniej dwukrotnie szkółkowane lub w donicach o obwodach 5-8cm w odległości 4-5 m od siebie w ilości 100 sztuk. Preferowane rodzaje rodzime drzew: lipa drobnolistna, jesion wyniosły, klon pospolity, grab pospolity (rośliny o obwodach 5-8cm) odpowiednie dla warunków miejskich.
2. Wykonanie nasadzeń na dz. ew. nr 49/4, obręb P-14, zgodnie z **Załącznikiem graficznym nr 2** do Opisu przedmiotu zamówienia, wieloletnimi wyrośniętymi sadzonkami drzew o dobrze wykształconych systemach korzeniowych i koronach co najmniej dwukrotnie szkółkowane lub w donicach: świerk kujący o obwodzie 8cm w ilości 8 sztuk oraz Rododendron o powierzchni 7 m².
3. Sporządzenie protokołu nasadzeń z podaniem ich nazw gatunkowych oraz obwodów.
4. Udzielenie 3-trzy letniej gwarancji na wykonane nasadzenia, a w razie obumarcia wykonania nowego nasadzenia w ramach udzielonej gwarancji tym samym rodzajem drzewa.
5. Złożenie oferty dla dwóch obszarów zamówienia.
6. Zakończenie całości prac ujętych zamówieniem do 31 października 2018 r.

Wymagania Zamawiającego:

1. Wykonawca odpowiedzialny jest za jakość oraz zgodność z ustaleniami technicznymi i jakościowymi określonymi dla przedmiotu zamówienia.
2. Wymagana jest należyta staranność przy realizacji przedmiotu zamówienia.
3. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
 - a. posiadają uprawnienia do wykonywania działalności lub czynności określonej przedmiotem zamówienia,
 - b. posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny do wykonania zamówienia,
 - c. znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
4. Udzielenie gwarancji z tytułu wykonywanych prac na okres 3 lat.
5. Posiadanie aktualnej polisy w zakresie OC.

Osoba do kontaktu:

Piotr Paduch tel. 601-650-162 e-mail: piotr.paduch@phnsa.pl

Wizja lokalna:

Nie wymagane jest przeprowadzenie wizji lokalnej przed złożeniem oferty cenowej.

Miejsce oraz termin składania ofert:

1. Oferty powinny wpłynąć **do dnia 25 października 2018 roku** do godz. 23:59 na adres mailowy: przetargi-bzn@phnsa.pl
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odrzucenia ofert, które wpłyną po terminie wskazanym powyżej, bez ich rozpatrzenia.

Forma złożenia oferty:

Oferty powinny wpłynąć w formie elektronicznej, na adres przetargi-bzn@phnsa.pl, w tytule wiadomości należy podać nazwę postępowania: „Oferta na wykonanie nasadzeń zastępczych drzew na terenie działek ewidencyjnych: nr 35/36, obręb P-21, położonej przy ul. Juszcakiewicza oraz nr 49/4, obręb P-14, położonej przy ul. Konstantynowskiej 107 w Łodzi”.

Termin związania ofertą:

1. Termin związania ofertą rozpoczyna swój bieg wraz z upływem terminu składania ofert,
2. Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres podany w ofercie jednak nie krócej niż 90 dni licząc od daty upływu terminu składania ofert,
3. W uzasadnionych przypadkach, Zamawiający może zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu.

Kryteria oceny ofert

1. Ocena ofert w I etapie nastąpi w oparciu o następujące kryteria :

Nazwa kryterium	Waga kryterium	Sposób punktowania
Cena	100 %	najniższa cena oferowana netto/cena badanej oferty netto x 100 punktów

Opis sposobu przygotowywania ofert:

Do oferty należy dołączyć następujące dokumenty:

1. Wypełniony i podpisany Formularz ofertowy, którego wzór stanowi **Załącznik nr 2** do niniejszego Zaproszenia do złożenia oferty.
2. Paraflowany Opis przedmiotu zamówienia „Szczególne warunki realizacji usługi” – **Załącznik nr 1** do niniejszego Zaproszenia do złożenia oferty.

3. Aktualną na dzień składania oferty polisę OC lub inny dokument potwierdzający posiadanie aktualnego ubezpieczenia, od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej.
4. Aktualny odpis z właściwego rejestru KRS lub dokument Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej.
5. Oświadczenie o sytuacji ekonomiczno-finansowej – **Załącznik nr 3** do niniejszego Zaproszenia do złożenia oferty.
6. Oświadczenie o braku roszczeń – **Załącznik nr 4** do niniejszego Zaproszenia do złożenia oferty.
7. Paraflowany wzór zlecenia wykonania usługi - dz. ew. nr 35/36, obręb P-21, - **Załącznik nr 5** do niniejszego Zaproszenia do złożenia oferty.
8. Paraflowany wzór zlecenia wykonania usługi - dz. ew. nr 49/4, obręb P-14, - **Załącznik nr 6** do niniejszego Zaproszenia do złożenia oferty.
9. Wykaz osób dedykowanych do realizacji zamówienia - **Załącznik nr 7** do niniejszego Zaproszenia do złożenia oferty.
10. Zobowiązania wykonawcy do przekazanie klauzuli informacyjnej podmiotom trzecim, których dane osobowe zostały przez wykonawcę udostępnione zamawiającemu w związku z prowadzonym postępowaniem o udzielenie zamówienia - **Załącznik nr 8** do niniejszego Zaproszenia do złożenia oferty.

Postanowienia dotyczące wyboru Wykonawcy i zawarcia umowy:

Zamawiający informuje, iż potwierdzeniem przyjęcia oferty jest podpisanie zlecenia wykonania usługi ze strony Zamawiającego, wszelkie informacje od pracowników Spółki, w szczególności dotyczące oceny oferty Wykonawcy, kwalifikacji do kolejnej części negocjacji lub zaproszenia do ustalenia warunków umowy nie stanowią przyjęcia oferty lub przyrzeczenia do zawarcia umowy i nie narzucają na Spółce obowiązku zawarcia umowy z Wykonawcą.

Załączniki do Zaproszenia:

Załącznik nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia.

Załącznik nr 1 - do Opisu przedmiotu zamówienia - Mapa wykonania zamówienia dla dz. ew. nr 35/36, obręb P-21,

Załącznik nr 2 - do Opisu przedmiotu zamówienia - Mapa wykonania zamówienia dla dz. ew. nr 49/4, obręb P-14.

Załącznik nr 2 – Formularz oferty.

Załącznik nr 3 – Oświadczenie o sytuacji ekonomiczno-finansowej.

Załącznik nr 4 – Oświadczenie o braku roszczeń.

Załącznik nr 5 – Paraflowany wzór zlecenia dz. ew. nr 35/36, obręb P-21,

Załącznik nr 6 – Paraflowany wzór zlecenia dz. ew. nr 49/4, obręb P-14.

Załącznik nr 7 – Wykaz osób dedykowanych do realizacji zamówienia.

Załącznik nr 8 – Zobowiązania wykonawcy do przekazania klauzuli informacyjnej o danych osobowych.

*niepotrzebne skreślić