

Warszawa, 13 lipca 2022 r.

**Dotyczy postępowania nr 20/PN/2022 na wybór dostawcy pawilonu biurowego pełniącego funkcję biura sprzedaży mieszkań w ramach inwestycji mieszkaniowej zlokalizowanej we Wrocławiu przy ulicy Zatorskiej (wariant sprzedaży lub wynajmu).**

W związku z ogłoszeniem postępowania nr 20/PN/2022 na wybór dostawcy pawilonu biurowego pełniącego funkcję biura sprzedaży mieszkań w ramach inwestycji mieszkaniowej zlokalizowanej we Wrocławiu przy ulicy Zatorskiej (wariant sprzedaży lub wynajmu) Zamawiający otrzymał następujące pytania od Podmiotu zainteresowanego udziałem w postępowaniu. Treść pytań z odpowiedziami Zamawiającego, zamieszczona została poniżej:

**Pytanie nr 1 :**

Czy koszty transportu, montażu, demontażu, transportu na koniec wynajmu oraz kaucji możemy wpisać jako jedną kwotę w kosztach dodatkowych?

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że wymienione powyżej koszty, czyli transportu, montażu, demontażu mogą zostać wpisane jako jedna kwota, jednak Zamawiający oczekuje iż zostaną podane elementy które składają się na wskazaną kwotę. Ponadto Zamawiający oczekuje, iż wysokość kaucji za wynajem pawilonu zostanie podana odrębnie, nie zostanie wliczona do oferty cenowej.

**Pytanie nr 2 :**

Czy posiadają Państwo mapkę działki oraz jej zdjęcia? Jeśli tak, prosimy o ich przesłanie.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, iż mapka oraz zdjęcia działki stanowią załącznik do niniejszego zestawu odpowiedzi.

**Pytanie nr 3 :**

Czy mają Państwo przygotowany grunt pod pawilon?

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, iż przygotowanie terenu pod pawilon: fundament, przyłącza, dodatkowe utwardzenie jest po stronie Zamawiającego.

**Pytanie nr 4 :**

Nasza firma nie świadczy usług przyłączytowych (media).

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, iż doprowadzenie przyłączy jest po stronie Zamawiającego. Zamawiający oczekuje od oferentów „wpięcia” pawilonu do przygotowanych przyłączy.

Zgodnie z zapisami Zapytania ofertowego pkt. III ppkt.6 „*Przedmiot zamówienia może być wykonywany przy udziale podwykonawców.*”