

Spółka	Zlecenie	
	NZP /...../.....	
	dla Wykonawcy zewnętrznego	Strona 1 z 2

Załącznik nr 1 do Umowy ramowej nr NZP /..... /

na wybór Wykonawców ramowych prac remontowo- budowlanych jednobranżowych i wielobranżowych wykonywanych na terenie nieruchomości znajdujących się w zasobach wybranych Spółek, wchodzących w skład Grupy Kapitałowej Spółki Polski Holding Nieruchomości S.A.

Warszawa, dnia r.

WYKONAWCA

Nazwa

Imię i nazwisko

Adres

Adres

NIP

Tel.

e-mail:

Z L E C E N I E nr / /

..... z siedzibą w Warszawie, kod pocztowy, przy, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS....., prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy, XII Wydział Gospodarczy KRS, o kapitale zakładowym, NIP:, którą reprezentuje:

.....
zwaną dalej „Zamawiającym“

działając na podstawie § 2 ust. 1 UMOWY Nr NZP /..... / („Umowa”)

zleca Wykonawcy:

.....

przedmiot zlecenia/zakres

w zakresie określonym w ofercie nrz dniastanowiącego **Załącznik nr 1** do niniejszego Zlecenia.

1. Termin wykonania Robót: **od wprowadzenia na budowę – zgodnie z ofertą i harmonogram prowadzonych prac (etapy).**
2. Obowiązki inspektora nadzoru pełnić będzie:
e-mail:

Przedstawicielami Wykonawcy będą:
e-mail:

Zamawiający ustanawia obowiązek kierowania ww. robotami przez osobę uprawnioną do pełnienia samodzielnych funkcji w budownictwie, tj.

(Należy podać imię i nazwisko osoby uprawnionej do kierowania robotami, nr uprawnień oraz dołączyć dokument potwierdzający nadanie uprawnień oraz przynależność do właściwej Izby.)

Spółka	Zlecenie	
	NZP /...../.....	
	dla Wykonawcy zewnętrznego	Strona 2 z 2

Załącznik nr 1 do Umowy ramowej nr NZP /..... /

na wybór Wykonawców ramowych prac remontowo- budowlanych jednobranżowych i wielobranżowych wykonywanych na terenie nieruchomości znajdujących się w zasobach wybranych Spółek, wchodzących w skład Grupy Kapitałowej Spółki Polski Holding Nieruchomości S.A.

3. Wykonawca zobowiązuje się przekazać swojemu przedstawicielowi informacje o ochronie jego danych osobowych zgodnie z § Umowy.
4. Wartość robót: **zł netto + VAT** (słownie: i/100 netto).
5. Okres gwarancji: **miesięcy** od daty końcowego bezusterkowego odbioru robót.
6. Warunki płatności – **przelew**.
7. Termin płatności – **21 dni od daty prawidłowo wystawionej faktury** po uprzednim bezusterkowym odbiorze końcowym potwierdzonym przez inspektora nadzoru z ramienia Zamawiającego. Płatności dokonywane będą tylko i wyłącznie na rachunki bankowe Wykonawcy, których numery ujawnione zostały w elektronicznym wykazie podatników, o którym mowa w art. 96b ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług („biała lista podatników VAT”) udostępnionym w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej urzędu obsługującego ministra właściwego do spraw finansów publicznych pod adresem: <https://www.podatki.gov.pl/wykaz-podatnikow-vat-wyszukiwarka>.
8. Zakres i sposób raportowania ESG:
9. Kara za nieterminowe wykonanie Zlecenia – zgodnie z postanowieniami § 13 ust. 1 a) Umowy.
10. Kara za odstąpienie od Zlecenia z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – zgodnie z postanowieniami § 11 ust. 3 Umowy Ramowej.
11. Zabezpieczenie Zlecenia w wysokości ... % (słownie:) wartości Zlecenia tj. zł netto zostanie wniesione na rachunek nr , zgodnie z postanowieniami § 6 ust. 15 Umowy*.
12. Stosowanie się do zasad ustalonych w Regulaminie budynku stanowiącym załącznik do Zlecenia. Prowadzenie głośnych prac może być wykonywane w godzinach uzgodnionych z użytkownikiem i administratorem obiektu, podczas wprowadzenia wykonawcy na roboty.
13. Wykonawca odpowiada za wypełnienie obowiązków wynikających z przepisów BHP i ppoż. przy realizacji niniejszego Zlecenia.
14. Wykonawca odpowiada za wszystkie osoby realizujące Zlecenie jak za własnych pracowników.
15. Zlecenie wystawione na podstawie Umowy Ramowej oraz Regulaminu dokonywania zamówień towarów i usług w Polskim Holdingu Nieruchomości S.A.
16. Zamawiający nabywa autorskie prawa majątkowe do przekazanej przez Wykonawcę dokumentacji projektowej stanowiącej przedmiot niniejszej Umowy w ramach ustalonego wynagrodzenia i z chwilą jego zapłaty - zgodnie z zakresem i na zasadach szczegółowo określonych w § 15 Umowy Ramowej.
17. Podstawą do rozpoczęcia robót jest niniejsze Zlecenie.
18. Zamawiający wskazuje adres mailowy na który zostaną wysłane faktury vat, tj. rozliczenia@phnsa.pl
19. Pozostałe warunki – zgodnie z postanowieniami Umowy Ramowej.

*Zapis dotyczy zleceń, których wartość przekracza 300 000 zł netto, w przypadku zleceń o niższej wartości zapisy nie mają zastosowania i mogą zostać wykreślone

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA