

TABELA DANYCH BILANSOWYCH NR 2

w Konkursie architektonicznym

**na opracowanie koncepcji architektoniczno-urbanistycznej zespołu obiektów biurowych na części działki nr ew. 26-2975
(stary nr ew. 92/1 z obrębu 134) oraz koncepcji terenu zieleni miejskiej na działce nr ew. 26-2979 (stary nr ew. 138/1 z
obrębu 134) przy ul. A. Hryniewickiego 10 w Gdyni**

PARAMETRY I BILANS POWIERZCHNI		
1.	powierzchnia całkowita nadziemna na terenie 01 UC,U/MW3	
2.	ilość etapów nadziemnych na terenie 01 UC,U/MW3	
3.	ETAP II – powierzchnia całkowita nadziemna	
4.	ETAP III - powierzchnia całkowita nadziemna	
5.	ETAP IV - powierzchnia całkowita nadziemna	
6.	wysokość pomieszczeń biurowych netto	
7.	wysokość lokalu przeznaczonego dla lokalu użytkowego w parterze netto	
8.	wysokość brutto parteru (część ogólnodostępna – lobby wejściowe)	
9.	maksymalna wysokość budynków/ilość kondygnacji (w tym dominanta)	
10.	powierzchnia GLA (wg standardu BOMA 2010 A)	
11.	Powierzchnia NLA (wg standardu BOMA 2010 A)	
12.	NLA /GLA ETAP II	
13.	NLA /GLA ETAP III	
14.	NLA /GLA ETAP IV	
15.	powierzchnia GLA piętra typowego ETAPU II	
16.	powierzchnia GLA piętra typowego ETAPU III	
17.	powierzchnia GLA piętra typowego ETAPU IV	
18.	wysokość garażu netto	
19.	wysokość bram garażowych netto	
20.	ilość miejsc parkingowych podziemnych	
21.	ilość miejsc parkingowych nadziemnych	
22.	ilość miejsc parkingowych dla rowerów i motocykli	
23.	% powierzchni NLA biur w odległości do 6,0 m od okien na kondygnacji typowej II ETAPU	
24.	% powierzchni NLA biur w odległości do 6,0 m od okien na kondygnacji typowej III ETAPU	
25.	% powierzchni NLA biur w odległości do 6,0 m od okien na kondygnacji typowej IV ETAPU	
26.	% powierzchni NLA biur w odległości do 6,0 m od okien na kondygnacji typowej – ŚREDNIO	
zgodność z MPZP dla terenu 01 UC,U/MW3		
27.	powierzchnia dominant/y	
28.	intensywność zabudowy	
29.	powierzchnia zabudowy	
30.	wysokość zabudowy m/kondygnacje	
31.	powierzchnia biologicznie czynna	
32.	bilans miejsc postojowych	

.....
(miejsowość i data)

--	--	--	--	--	--

(sześciocyfrowa liczba rozpoznawcza)