

Opis przedmiotu zamówienia

Wybór Wykonawcy prac remontowo-budowlanych dot. wymiany wykładziny w ciągach komunikacyjnych w budynku przy ul. Szpitalnej 1 w Warszawie.

I. Zakres prac:

Przedmiotem zamówienia jest zakup, dostawa i montaż wykładziny PCV np. Gamrat Rekord 43 lub Forbo Sphera lub równoważnej w budynku Szpitalna 1 w Warszawie. Wymiana wykładziny odbywać się będzie na ciągach komunikacyjnych zlokalizowanych na piętrach od + 2 do +10. Całkowita powierzchnia wykładzin do wymiany wynosi około 232 m². Rzuty kondygnacji wraz z obmiarem zostaną przekazane na płycie CD podczas wizji lokalnej.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych oraz nie przewiduje udzielania zamówień uzupełniających.

Do przyklejania wykładziny podłogowej należy stosować kleje specjalistyczne zalecane przez producenta określonej wykładziny oraz w obowiązujących instrukcjach technologicznych. Stosowane kleje powinny zapewnić trwałe połączenie przyklejanej wykładziny z podkładem oraz nie powinny oddziaływać szkodliwie na podkład i wykładzinę. Do spawania arkuszy wykładziny podłogowej należy stosować sznur spawalniczy z plastyfikowanego PCV (zalecanego przez producenta wykładzin w kolorze dostosowanym do koloru spawanej wykładziny). Należy wykonać wywiniecie wykładziny na ścianę na wysokość 10 cm. Krawędź podłoga/ściana powinna być wykonana w sposób łagodny z zastosowaniem wyprofilowanej listwy narożnej.

Istniejącą wykładzinę dywanową należy połączyć w sposób trwały z nową wykładziną PCV ułożoną w ciągach komunikacyjnych.

II. Szczególne warunki realizacji usługi:

Prace remontowo - budowlane będą prowadzone w „czynnym ” budynku biurowym. Należy zachować ład i porządek w obrębie prowadzonych prac. Prace remontowe należy prowadzić z wysoką kulturą techniczną a godziny prowadzenia robót głośnych należy uzgodnić z administratorem budynku. Należy uwzględnić możliwość wykonania wymiany wykładziny w weekendy oraz dni wolne od pracy), kiedy występuje zmniejszenie natężenia ruchu na ciągach komunikacyjnych z uwagi na użytkowników obiektu (Najemców)- obiekt obecnie w ciągłej eksploatacji.

III. Wymagane parametry techniczne oraz jakościowe i inne istotne dla przykładowej wykładziny PCV, dopuszcza się stosowanie innej o parametrach równoważnych lub wyższych.

Parametry techniczne wykładziny Gamrat Rekord 43 lub Forbo Sphera zgodnie ze specyfikacją techniczną, kartami materiałowymi.