

## **Opis przedmiotu zamówienia**

**Wybór Wykonawcy prac remontowo-budowlanych dot. wymiany i naprawy pokrycia dachowego na sześciu domkach letniskowych w ośrodku Lipowy Przyładek w miejscowości Łacha, przy ul. Mazowieckiej 75.**

### **I. Zakres prac:**

Przedmiotem zamówienia jest naprawa/wymiana pokrycia dachowego na sześciu domkach letniskowych. Naprawę oraz wymianę pokrycia należy wykonać z materiałów o właściwościach i kolorystyce zbliżonych do obecnie zastosowanych na istniejących pokryciach dachowych. Wymianę pokrycia z papy należy wykonać na około 248m<sup>2</sup>. Materiał z jakiego należy wykonać pokrycie to papa podkładowa termozgrzewalna( gr. min. 4mm ) oraz gont bitumiczny. Wierzchnia warstwa gontu powinna być pokryta posypką mineralną zapewniająca ochronę przed negatywnym oddziaływaniem czynników atmosferycznych. Przed przystąpieniem do prac należy odpowiednio przygotować podłoże - istniejące uszkodzone, odspojone warstwy papy należy usunąć.

Na części dachów należy wykonać wymianę fragmentów poszycia dachu. Deski na wymianę poszycia powinny być zaimpregnowane, grubości 24-25mm, szerokość 12-15cm.

Na wskazanych sześciu domkach letniskowych należy wykonać wymianę istniejącego orynowania z blachy na półokrągłe rynny systemowe z tworzyw sztucznych wraz z wymianą mocowań.

### **II. Szczególne warunki realizacji usługi:**

Teren na którym będą prowadzone prace należy zabezpieczyć i prawidłowo oznakować w celu uniknięcia zagrożeń mogących wystąpić w trakcie wykonywania prac.

Podczas wymiany pokrycia dachowego należy uwzględnić warunki pogodowe. Podczas prowadzenia prac należy zabezpieczyć dany obiekt przed ewentualnym zalaniem.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych oraz nie przewiduje udzielania zamówień uzupełniających.

### **III. Wymagane parametry techniczne oraz jakościowe .**

W ofercie należy zamieścić karty materiałowe zastosowanych materiałów m.in. system rynien PCV, papa podkładowa, gont bitumiczny,

Zastosowane materiały powinny zapewniać trwałe i szczelne pokrycie dachów.