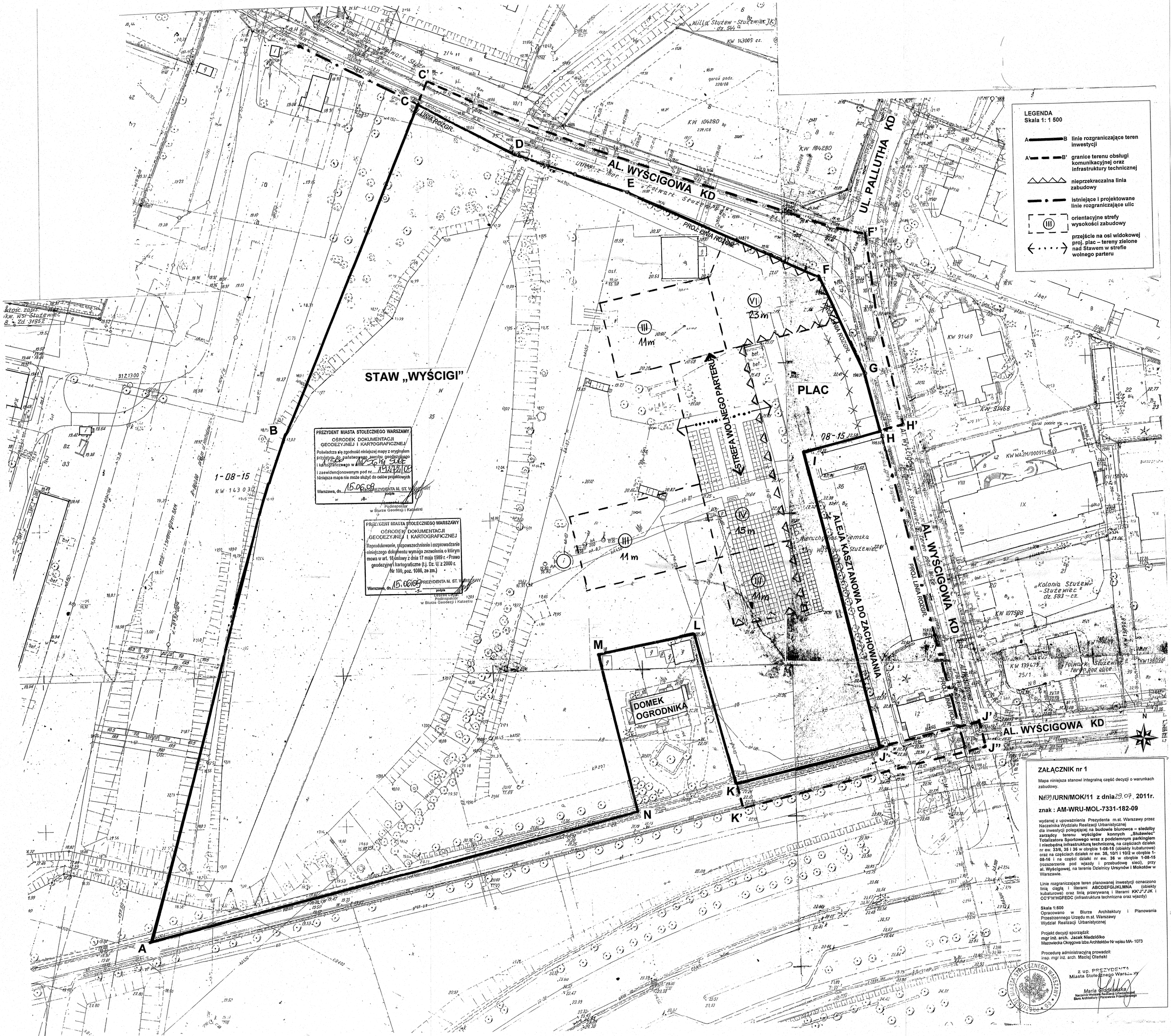
LEGENDA
Skala 1: 1 500
A B linie rozgraniczające teren inwestycji
A' B' granice terenu obsługi komunikacyjnej oraz infrastruktury technicznej
nieprzekraczalna linia zabudowy
istniejące i projektowane linie rozgraniczające ulic
orientacyjne strefy wysokości zabudowy
przejście na osi widokowej proj. plac – tereny zielone nad Stawem w strefie wolnego parteru
AL. WYŚCIGOWA KD
UL. PALLUTHA KD
STAW „WYŚCIGI"
PLAC
STREFA WOLNEGO PARTERU
ALEJA KASZTANOWA DO ZACHOWANIA
DOMEK OGRODNIKA
LINIA ROZGR.
PROJ. LINIA ROZGR.
A
B
C
C'
D
E
F
F'
G
H
H'
J'
J''
K
K'
L
M
N
11m
15m
23m
1-08-15
KW 143032
KW 104280
KW 91469
KW 91468
KW 107598
KW 139479
KW 138704
KW 138006
KW WA2M/00091466/8
„Kolonia Służewiec - Służewiec" Oz. 503 - cz.
Folwarki Służewiec - teren pod ulice
PREZYDENT MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY
OŚRODEK DOKUMENTACJI GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ
Poświadcza się zgodność niniejszej mapy z oryginałem przyjętego państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w dniu 15.06.08
i zaewidencjonowanym pod nr 1952/2011/GK
Niniejsza mapa nie może służyć do celów projektowych
Warszawa, dn. 15.06.08
Podinspektor
w Biurze Geodezji i Katastru
PREZYDENT MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY
OŚRODEK DOKUMENTACJI GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ
Reprodukowanie, rozpowszechnianie i rozprowadzanie niniejszego dokumentu wymaga zezwolenia o którym mowa w art. 18 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2000 r. Nr 100, poz. 1086, ze zm.)
Warszawa, dn. 15.06.08
Podinspektor
w Biurze Geodezji i Katastru
ZAŁĄCZNIK nr 1
Mapa niniejsza stanowi integralną część decyzji o warunkach zabudowy.
Nr 199/URN/MOK/11 z dnia 29.07. 2011r.
znak : AM-WRU-MOL-7331-182-09
wydanej z upoważnienia Prezydenta m.st. Warszawy przez Naczelnika Wydziału Realizacji Urbanistycznej
dla inwestycji polegającej na budowie biurowca – siedziby zarządcy terenu wyścigów konnych „Służewiec" Totalizatora Sportowego wraz z podziemnym parkingiem i niezbędną infrastrukturą techniczną, na częściach działek nr ew. 33/6, 35 i 36 w obrębie 1-08-15 (obiekty kubaturowe) oraz na częściach działek nr ew. 35, 10/1 i 10/2 w obrębie 1-08-16 i na części działki nr ew. 36 w obrębie 1-08-15 (rozszerzenie pod wjazdy i przebudowę sieci), przy al. Wyścigowej, na terenie Dzielnicy Ursynów i Mokotów w Warszawie.
Linie rozgraniczające teren planowanej inwestycji oznaczono linią ciągłą i literami ABCDEFGIJKLMNA (obiekty kubaturowe) oraz linią przerywaną i literami KK'J'J'JK i CC'F'H'HGFEDC (infrastruktura techniczna oraz wjazdy)
Skala 1:500
Opracowano w Biurze Architektury i Planowania Przestrzennego Urzędu m.st. Warszawy
Wydział Realizacji Urbanistycznej
Projekt decyzji sporządził:
mgr inż. arch. Jacek Niedziółko
Mazowiecka Okręgowa Izba Architektów Nr wpisu MA- 1073
Procedurę administracyjną prowadził:
insp. mgr inż. arch. Maciej Oleński
Z up. PREZYDENTA
Miasta Stołecznego Warszawy
Maria Gradkowska
Naczelnik Wydziału Realizacji Urbanistycznej
Biura Architektury i Planowania Przestrzennego