

UMOWA

zawarta w dniu 2018 r. w Warszawie pomiędzy:

PHN SPV 11 PHN K Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością S.K.A. z siedzibą w Warszawie przy ul. Jana Pawła II 12 lok. V/35, kod pocztowy 00-124 Warszawa, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Sądu Rejonowego dla Miasta Stołecznego Warszawy w Warszawie XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000602624, REGON 146920799, NIP: 525-256-80-85, o kapitale zakładowym 16.474.950,00 zł, całkowicie opłaconym,

reprezentowana przez jedynego komplementariusza Spółki, to jest spółkę pod firmą PHN K Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie przy ul. Jana Pawła II 12 lok. V/50, kod pocztowy 00-124 Warszawa, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Sądu Rejonowego dla Miasta Stołecznego Warszawy w Warszawie XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000712408, REGON 369204372, NIP: 525-273-54-13,
reprezentowaną przez:

Danutę Żydo – Prezes Zarządu,

zwaną dalej „Zamawiającym”

(informacja odpowiadająca odpisowi aktualnemu z Rejestru Przedsiębiorców pobrana na podstawie art. 4 ust. 4aa ustawy z dnia 20 sierpnia 1997 roku o Krajowym Rejestrze Sądowym w załączeniu – Załącznik nr 1)

a

..... z siedzibą przy, pod numerem NIP, REGON:, NR PESEL: zamieszkałym przy

zwanym dalej „Wykonawcą”.

(wydruk z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej w załączeniu – Załącznik nr 2),

Zwanymi dalej łącznie „Stronami”, a każdy osobno „Strona”,
zwana dalej „Umową”, o następującej treści:

§ 1

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać dla Zamawiającego prace polegające na: wycięciu drzew oraz krzewów znajdujących się na terenie nieruchomości, do której Zamawiający posiada tytuł prawny, obejmującej działki ewidencyjne nr 28/6, 30/26, 30/27, 30/28, 33/12 i 33/13 położone w Pelagii, gm. Wodzierady („Prace”).
2. Prace obejmują wykonanie wycinki drzew oraz krzewów rosnących w pasie drogowym działek opisanych w ust.1 powyżej, obejmującej:
 - a) wycięcie drzew i krzewów zgodnie z decyzją Wójta Gminy Wodzierady z dnia 04.10.2018 r. nr ROŚ.6131.105.2018, (decyzja stanowi Załącznik nr 3), tj.: 26 drzew z gatunku sosna czarna o obwodach pnia 65cm, 55cm, 60cm, 50cm, 70cm, 70cm, 59cm, 61cm, 60cm 55cm, 65cm, 52cm, 50cm, 80cm, 50cm, 60cm, 70cm, 55cm, 57cm, 52cm, 60cm, 65cm, 60cm, 51cm, 69cm, 68cm, 3 drzew z gatunku brzoza brodawkowata o obwodach pnia 53cm, 60cm, 53cm oraz 1 drzewa z gatunku olcha czarna o obwodzie pnia 69cm (Załącznik nr 4),

- b) wycięcie pozostałych pojedynczych drzew i krzewów oraz znajdujących się w skupinach o powierzchni 2,2 ha i 0,9 ha drzew samosiejek nieujętych w decyzji, o której mowa w pkt 1) powyżej i niewymagających uzyskania zgody na wycinkę (Załącznik nr 5).
3. Prace wykonane zostaną w następujący sposób: wycięcie drzew i krzewów zostanie wykonane równo z powierzchnią terenu, karpys zostaną ponacinane i posmarowane grzybnią w celu przyspieszenia ich rozkładu, wycięte drzewa, krzewy i gałęzie zostaną uprzątnięte z terenu nieruchomości lub zrębkowane i rozsypane równą warstwą na miejscu.

§ 2

1. Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się z terenem, na którym wykonywane będą Prace oraz że powierzone Prace wykona przy użyciu własnego sprzętu.
2. Wykonawca wykona przedmiot Umowy własnymi siłami.
3. Wykonawca oświadcza, iż osoby, którymi się posługuje w celu wykonania przedmiotu Umowy, posiadają stosowne kwalifikacje i uprawnienia w zakresie powierzonych im obowiązków. Za działania osób, którymi Wykonawca posługiwał się będzie do realizacji Prac, Wykonawca odpowiada jak za działania i zaniechania własne.
4. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie szkody powstałe w przy realizacji Umowy, w związku z działaniem lub zaniechaniem Wykonawcy lub osób, którymi posługuje się w celu realizacji Umowy.
5. Wykonawca oświadcza, że na dzień zawarcia Umowy posiada aktualne ubezpieczenie OC w wysokości co najmniej 50 000,00 zł. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymania ubezpieczenia na poziomie wskazanym w zdaniu poprzedzającym przez cały okres obowiązywania Umowy. Kopia polisy stanowi Załącznik nr 6 do umowy.

§ 3

Wykonawca wykona prace określone w § 1 Umowy w terminie do 31 grudnia 2018 r.

§ 4

1. Z tytułu wykonania Prac, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w wysokości zł netto (słownie: złotych netto) powiększone o należny VAT.
2. Zapłata wynagrodzenia nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT w terminie 14 dni roboczych od jej otrzymania przez Zamawiającego.
3. Warunkiem wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę jest odbiór przez Zamawiającego zrealizowanych Prac na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego podpisanego przez przedstawicieli Stron.
4. W przypadku niedotrzymania terminu płatności, o którym mowa w ust. 2, Wykonawca ma prawo do naliczenia odsetek ustawowych za każdy dzień zwłoki.
5. Wynagrodzenie obejmuje wszelkie koszty i wydatki związane z wykonaniem Umowy.
6. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 5

1. Odbiór Prac przez Zamawiającego nastąpi na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego.
2. Osobą upoważnioną do odbioru prac ze strony Zamawiającego będzie Pan Piotr Paduch (tel. 601-650-162) lub inna osoba upoważniona przez Zamawiającego na piśmie.
3. Uprawnionym do przekazania prac ze strony Wykonawcy będzie Wykonawca – Pan (tel.).
4. Przetwarzanie w zakresie udostępnionych Zamawiającemu przez Wykonawcę danych osobowych osoby wskazanej przez Wykonawcę w ust. 3 powyżej dokonywane będzie przez Zamawiającego jako administratora danych osobowych w celu realizacji przedmiotu Umowy oraz dochodzenia wynikających z niej roszczeń. Osoba wskazana przez Wykonawcę posiada prawo żądania dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, oraz

prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych w przypadku uznania, że administrator danych naruszył przepisy o ochronie danych osobowych. Zamawiający informuje, że dane o których mowa powyżej będzie przetwarzał w okresie realizacji Umowy oraz do czasu przedawnienia dochodzenia roszczeń z niej wynikających, a następnie w celu archiwalnym przez okres 3 lat. W sprawie ochrony danych osobowych można skontaktować się z administratorem danych pod adresem: IOD@phnsa.pl. Wykonawca zobowiązuje się do przedłożenia osobie wskazanej przez niego zgodnie z § 9 ust. 3 powyżej oraz innym osobom, których dane osobowe przekaze w ramach wykonywania Umowy, klauzuli informacyjnej dotyczącej przetwarzania jej danych osobowych przez Zleceniodawcę, o następującej treści:

„Przetwarzanie w zakresie udostępnionych Zamawiającemu przez Wykonawcę Pani/Pana danych osobowych dokonywane będzie przez Zamawiającego jako administratora danych osobowych w celu realizacji przedmiotu Umowy nr z dnia 2018 roku („Umowa”) oraz dochodzenia wynikających z niej roszczeń. Posiada Pani/Pan prawo żądania dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, oraz prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych w przypadku uznania, że administrator danych naruszył przepisy o ochronie danych osobowych. Zleceniodawca informuje, że Pani/Pana dane będzie przetwarzał w okresie realizacji Umowy oraz do czasu przedawnienia dochodzenia roszczeń z niej wynikających, a następnie w celu archiwalnym przez okres 3 lat. W sprawie ochrony danych osobowych można skontaktować się z administratorem danych pod adresem: IOD@phnsa.pl.”

§ 6

1. W przypadku niewykonania Umowy w terminie określonym w § 3, Zamawiający będzie uprawniony do naliczenia Wykonawcy kary umownej za każdy dzień zwłoki w wysokości 0,2% wynagrodzenia netto określonego w § 3 ust. 1.
2. Strony zastrzegają możliwość dochodzenia odszkodowania przewyższającego ustalone kary umowne, na zasadach ogólnych.

§ 7

W okresie obowiązywania Umowy, a także po jej wygaśnięciu lub rozwiązaniu, Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w ścisłej tajemnicy wszelkich informacji dotyczących Zamawiającego, w szczególności organizacyjnych, handlowych, technologicznych i technicznych, uzyskanych w związku z wykonywaniem Umowy, stanowiących tajemnicę Zamawiającego i nie podawania ich do wiadomości publicznej.

§ 8

1. Wszelkie zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Wszelkie spory mogące wyniknąć na tle wykonywania Umowy rozstrzygać będzie Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 9

Umowa niniejsza sporządzona została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA



