

*\* dotyczy osób fizycznych wskazanych do kontaktu w postępowaniu przetargowym, których dane osobowe (imię, nazwisko, adres email, telefon) zostały udostępnione powyżej*

## OBOWIĄZEK INFORMACYJNY

Zgodnie z treścią Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) dalej jako „RODO”,  
**zostałem poinformowany, iż:**

- Administratorem danych osobowych jest **Polski Holding Nieruchomości S.A.** z siedzibą w Warszawie, adres: Aleja Jana Pawła II numer 12, 00-124 Warszawa, wpisana do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000383595, tel. 48 22 850-91-00, sekretariat@phnsa.pl. („Administrator”).
- W sprawach związanych z przetwarzaniem danych osobowych mogę skontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych poprzez adres e-mail: iod@phnsa.pl.
- Dane osobowe zawarte w niniejszym formularzu będą przetwarzane na podstawie wyrażonej zgody (osoba, której dane dotyczą wyraziła zgodę na przetwarzanie danych osobowych w jednym lub większej liczbie określonych celów) zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. a) RODO w celach związanych z prowadzeniem procedur przetargowych.
- Podanie danych osobowych jest dobrowolne, ale niezbędne do przeprowadzenia postępowania przetargowego.
- Dane osobowe przechowywane będą przez okres 5 lat od dnia wyrażenia zgody na ich przetwarzanie w związku z prowadzeniem procedur przetargowych po czym nastąpi ich usunięcie lub anonimizacja.
- Przysługujące mi prawa w stosunku do Administratora to : (i) żądanie dostępu do danych osobowych, (ii) prawo do ich sprostowania, (iii) usunięcia lub (iv) ograniczenia przetwarzania, a także (v) prawo do przenoszenia danych.
- Moja zgoda na przetwarzanie danych osobowych może zostać w dowolnym momencie wycofana, co pozostanie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.
- Mam prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych w przypadku uznania, że Administrator danych naruszył przepisy o ochronie danych osobowych.
- Odbiorcami moich danych osobowych będzie **PHN Foksal Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością** tj. podmiot, któremu dane zostaną udostępnione w związku z prowadzoną przez Administratora działalnością oraz podmioty świadczące usługi związane z jego bieżącą działalnością – na mocy stosownych umów powierzenia przetwarzania danych osobowych oraz przy zapewnieniu stosowania przez ww. podmioty adekwatnych środków technicznych i organizacyjnych zapewniających ochronę danych.
- Dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego ani organizacji międzynarodowej.
- Dane osobowe nie podlegają zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji w tym profilowaniu.

*\*\*należy wpisać firmę spółki z GK która będzie zawierała umowę z podmiotem wykonionym w postępowaniu, jeżeli umowę zawiera PHN proszę o wykreślenie fragmentu w nawiasie*

### **I. Zobowiązanie:**

- Ja/My\*\*\*\* niżej podpisany/-ni\*\*\*\* zgodnie ze specyfikacją i przedłożoną przeze/przez\*\*\*\* mnie/nas\*\*\*\* ofertą podejmuję/-emy\*\*\*\* zobowiązanie, że w przypadku wybrania mojej/naszej\*\*\*\* oferty, podpiszę/-emy\*\*\*\* w ciągu ..... dni umowę oraz zrealizuję/-emy\*\*\*\* przedmiot zamówienia zgodnie z wymogami opisanymi w dokumentach na niżej określonych warunkach.
- Oświadczam/-y\*\*\*\*, że zapoznałem/-liśmy\*\*\*\* się z Zapytaniem ofertowym\*\*\*\*, nie wnoszę/-imy\*\*\*\* żadnych zastrzeżeń oraz uzyskałem/-liśmy\*\*\*\* informacje niezbędne do przygotowania oferty.
- Oświadczam/-y\*\*\*\*, że uważam/-y\*\*\*\* się związany/-i\*\*\*\* ofertą w terminie podanym w Zapytaniu ofertowym / \*\*\*\*, ale nie krótszym niż ..... dni od upływu terminu do składania ofert.

### **II. Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu:**

Oświadczam/-y\*\*\*\*, że przedsiębiorca, którego reprezentujemy/którym jestem\*\*\*\*:

1. Posiada uprawnienia do wykonywania działalności lub czynności określonej przedmiotem zamówienia.
2. Posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
3. Znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
4. Nie jest przedmiotem wszczętego postępowania upadłościowego ani jego upadłość nie została ogłoszona, nie jest poddany procesowi likwidacyjnemu, a jego sprawy nie są objęte zarządkiem komisyjnym lub sądowym.

5. Nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne lub uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.
6. W stosunku do przedsiębiorcy nie orzeczono zakazu ubiegania się o zamówienia, na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary.
7. Nie wykonywał czynności związanych z przygotowaniem niniejszego postępowania i nie posługiwał się w celu sporządzenia oferty osobami uczestniczącymi w dokonywaniu tych czynności.

Na każde żądanie Zamawiającego dostarczę/-ymy\*\*\*\* niezwłocznie odpowiednie dokumenty potwierdzające prawdziwość każdej z kwestii zawartych w oświadczeniu. Ponadto oświadczam/-y\*\*\*\*, że wszystkie podane wyżej informacje oraz wszystkie przedstawione dokumenty i oświadczenia są zgodne z prawdą.

\*\*\*\**niewłaściwe skreślić*

### III. Zakres i cena oferowanych usług:

Zakres oferty obejmuje całość usług określonych w materiałach przetargowych.

Wszelkie usługi towarzyszące niezbędne dla wykonania przedmiotu zamówienia ujęte są w wycenie.

Wykonawca akceptuje warunki zawarte w Zapytaniu ofertowym odnośnie świadczenia usług gwarancyjnych i innych wymagań wyszczególnionych przez Zamawiającego.

#### 1. Cena łączna ryczałtowa za wykonanie przedmiotu zamówienia (Faza 1, Faza 2, Faza 3, Faza 4, Faza 5) wynosi:

..... zł netto

Słownie złotych netto: .....

Do wartości netto zostanie doliczona należna stawka podatku VAT.

Wartość podatku VAT wynosi ..... zł.

.....zł brutto

Słownie złotych brutto:.....,

w tym:

#### A. Cena ryczałtowa za wykonanie przedmiotu zamówienia – Faza 1 - opracowanie koncepcji wstępnej dla całości zamierzenia - przygotowanie wariantowej (min. 2) koncepcji roboczej i rekomendacja wariantu optymalnego z punktu widzenia Inwestora wynosi:

..... zł netto

Słownie złotych netto: .....

Do wartości netto zostanie doliczona należna stawka podatku VAT.

Wartość podatku VAT wynosi ..... zł.

.....zł brutto

Słownie złotych brutto:.....

#### B. Cena ryczałtowa za wykonanie przedmiotu zamówienia – Faza 2 o wykonanie projektu architektoniczno-budowlanego i technicznego w branżach wynosi:

..... zł netto

Słownie złotych netto: .....

Do wartości netto zostanie doliczona należna stawka podatku VAT.

Wartość podatku VAT wynosi ..... zł.

.....zł brutto

Słownie złotych brutto:.....

#### C. Cena ryczałtowa za wykonanie przedmiotu zamówienia – Faza 3 złożenie wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę i uzyskanie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę wynosi:

..... zł netto

Słownie złotych netto: .....

Do wartości netto zostanie doliczona należna stawka podatku VAT.

Wartość podatku VAT wynosi ..... zł.

.....zł brutto  
Słownie złotych brutto:.....

**D. Cena ryczałtowa za wykonanie przedmiotu zamówienia – Faza 4 wykonanie projektu wykonawczego wynosi:**

..... zł netto  
Słownie złotych netto: .....  
Do wartości netto zostanie doliczona należna stawka podatku VAT.  
Wartość podatku VAT wynosi ..... zł.  
.....zł brutto  
Słownie złotych brutto:.....

**E. Cena ryczałtowa za wykonanie przedmiotu zamówienia – Faza 5 nadzory autorskie na etapie budowy wynosi (za świadczenie usług przez 22 miesiące) :**

..... zł netto  
Słownie złotych netto: .....  
Do wartości netto zostanie doliczona należna stawka podatku VAT.  
Wartość podatku VAT wynosi ..... zł.  
.....zł brutto  
Słownie złotych brutto:.....

**IV. Doświadczenie rozumiane jako doświadczenie w zakresie realizacji umów, których przedmiotem było zaprojektowanie i uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę, rozbudowę lub przebudowę budynków, dla których konieczne było uzyskanie decyzji/opinii/uzgodnień Miejskiego lub Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (należy podać wszystkie zrealizowane inwestycje według kryterium )**

**1. Nazwa i adres zrealizowanego projektu**

.....  
.....  
Uzyskany PUM po przebudowie....., PUM budynku przed przebudową .....  
Uzyskana ilość miejsc postojowych w garażu podziemnym ....., ilość mieszkań .....

**2. Nazwa i adres zrealizowanego projektu**

.....  
.....  
Uzyskany PUM po przebudowie....., PUM budynku przed przebudową .....  
Uzyskana ilość miejsc postojowych w garażu podziemnym ....., ilość mieszkań .....

**V. Termin wykonania zamówienia:**

1. Rozpoczęcie realizacji nastąpi niezwłocznie po podpisaniu umowy/w, nie później niż w ciągu ..... dni od dnia podpisania umowy.
2. Deklarujemy wykonanie zamówienia w następujących terminach:

Fazy	Deklarowany termin realizacji	Oczekiwany termin realizacji
Faza 1	W ciągu ..... tygodni od daty podpisania umowy	W ciągu 5 tygodni od daty podpisania umowy
Faza 2	W ciągu .... tygodni od daty zlecenia prac dla danej fazy	W ciągu 10 tygodni od daty zlecenia prac dla danej fazy
Faza 3	W ciągu .... tygodni od daty zlecenia prac dla danej fazy	W ciągu 10 tygodni od daty zlecenia prac dla danej fazy
Faza 4	W ciągu .... tygodni od daty zlecenia prac dla danej fazy	W ciągu 10 tygodni od daty zlecenia prac dla danej fazy
Faza 5	W ciągu .... tygodni od daty zlecenia prac dla danej fazy	W ciągu 22 miesięcy od daty zlecenia prac dla danej fazy

3. Potwierdzamy gotowość świadczenia nadzoru autorskiego przez okres trwania umowy.

**VI. Potwierdzenie warunków realizacji zamówienia:**

1. Oświadczamy, że w cenach ofertowych zostały uwzględnione wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia, w tym koszty transportu i inne.
2. Przyjmujemy termin związania niniejszą ofertą przez okres ..... dni licząc od terminu składania ofert (oczekiwany okres 90 dni).
3. Oświadczamy, że przyjmujemy określone w Zapytaniu ofertowym oraz Projekcie umowy warunki płatności oraz pozostałe warunki realizacji zamówienia.
4. Gwarantujemy właściwą realizację przedmiotu zamówienia zgodnie ze wszystkimi obowiązującymi przepisami prawa oraz obowiązującymi normami.
5. Potwierdzamy udzielenie gwarancji od momentu odbioru przedmiotu zamówienia (dokumentacji) bez wad do czasu upływu terminu rękojmi z tytułu umowy o prace projektowe. Wszystkie terminy liczone będą od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego.

**VII. Załączniki:**

1. ....
2. ....
3. ....
4. ....
5. ....
6. ....
7. ....
8. ....
9. ....
10. ....
11. ....
12. ....
13. ....
14. ....
15. ....

**WYKONAWCA**

.....  
(podpisy przedstawicieli Wykonawcy upoważnionych do złożenia oferty)

.....  
(miejscowość)

.....  
(data oferty)