

Zestawienie dokumentów składających się na dokumentację projektową

### **ZESTAWIENIE DOKUMENTÓW składających się na dokumentację projektową**

dla postępowania Wyboru Generalnego Wykonawcy pierwszego etapu inwestycji polegającej na wybudowaniu zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych z garażami podziemnymi z przyległą infrastrukturą, zielenią, zjazdem na teren inwestycji oraz przebudową drogi i budową tymczasowej pętli autobusowej, zlokalizowanych przy ul. Zatorskiej we Wrocławiu, dzielnica Zakrzów oraz uzyskania decyzji pozwolenia na ich użytkowanie.

Wykonawca będzie odpowiedzialny jest za jakość wykonywanych prac oraz zgodność z ustaleniami technicznymi i jakościowymi określonymi dla przedmiotu zamówienia w dokumentacji projektowej, wskazanej poniżej:

1. Projekt architektoniczno-budowlany dwóch budynków wielorodzinnych z częścią usługową w parterze i garażem podziemnym wraz z infrastrukturą (bez projektu przyłączy, sieci i bez projektu zjazdu z drogi gminnej)
2. Projekty przyłączy i sieci
3. Projekt techniczny dwóch budynków wielorodzinnych z częścią usługową w parterze i garażem podziemnym wraz z infrastrukturą (bez projektu przyłączy, sieci i bez projektu zjazdu z drogi gminnej)
4. Projekt wykonawczy dwóch budynków wielorodzinnych z częścią usługową w parterze i garażem podziemnym wraz z infrastrukturą (bez projektu przyłączy, sieci i bez projektu zjazdu z drogi gminnej)
5. Koncepcja przebudowy ul. Zatorskiej polegająca na budowie odcinka jezdni oraz pętli autobusowej zatwierdzona przez ZDiUM
6. Projekt budowlany przebudowy ul. Zatorskiej polegająca na budowie odcinka jezdni oraz pętli autobusowej zatwierdzona przez ZDiUM
7. Projekt wykonawczy przebudowy ul. Zatorskiej polegająca na budowie odcinka jezdni oraz pętli autobusowej zatwierdzona przez ZDiUM
8. Opinia geotechniczna
9. Uzyskane uzgodnienia, m.in.:
  - 9.1 Pozwolenie na prowadzenie badań archeologicznych nr 1425/2021
  - 9.2 Decyzja 427/2021 zezwalająca na lokalizację sieci wodociągowej w pasie drogowym
  - 9.3 Warunki gestorów sieci
  - 9.4 Zgoda na odprowadzenie wód gruntowych z wykopu
  - 9.5 Decyzja środowiskowa z dn. 18.09.2019 r.
  - 9.6 Decyzja o zatwierdzeniu projektu robót geologicznych z dn. 03.09.2021 r.
  - 9.7 Decyzja o wyłączeniu z produkcji rolnej z dn. 18.02.2021 r.
10. Pozostałe dokumenty

*UWAGA: Dokumenty wymienione w punktach 2, 3, 4, 6, 7 zostaną przekazane na późniejszym etapie postępowania przetargowego.*