

* dotyczy osób fizycznych wskazanych do kontaktu w postępowaniu przetargowym, których dane osobowe (imię, nazwisko, adres email, telefon) zostały udostępnione powyżej

OBOWIAZEK INFORMACYJNY

Zgodnie z treścią Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) dalej jako „RODO”, **zostałem poinformowany, iż:**

- Administratorem danych osobowych jest **Polski Holding Nieruchomości S. A.** z siedzibą w Warszawie, adres: Aleja Jana Pawła II numer 12, 00-124 Warszawa, wpisana do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000383595, tel. 48 22 850-91-00, sekretariat@phnsa.pl. („Administrator”).
- W sprawach związanych z przetwarzaniem danych osobowych mogę skontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych poprzez adres e-mail: iod@phnsa.pl.
- Dane osobowe zawarte w niniejszym formularzu będą przetwarzane na podstawie wyrażonej zgody (osoba, której dane dotyczą wyraziła zgodę na przetwarzanie danych osobowych w jednym lub większej liczbie określonych celów) zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. a) RODO w celach związanych z prowadzeniem procedur przetargowych.
- Podanie danych osobowych jest dobrowolne, ale niezbędne do przeprowadzenia postępowania przetargowego.
- Dane osobowe przechowywane będą przez okres 5 lat od dnia wyrażenia zgody na ich przetwarzanie w związku z prowadzeniem procedur przetargowych po czym nastąpi ich usunięcie lub anonimizacja.
- Przysługujące mi prawa w stosunku do Administratora to : (i) żądanie dostępu do danych osobowych, (ii) prawo do ich sprostowania, (iii) usunięcia lub (iv) ograniczenia przetwarzania, a także (v) prawo do przenoszenia danych.
- Moja zgoda na przetwarzanie danych osobowych może zostać w dowolnym momencie wycofana, co pozostanie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.
- Mam prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych w przypadku uznania, że Administrator danych naruszył przepisy o ochronie danych osobowych.
- Odbiorcami moich danych osobowych będą **PHN SPV 8 Sp. z o.o.**, podmioty, którym dane zostaną udostępnione w związku z prowadzoną przez Administratora działalnością oraz podmioty świadczące usługi związane z jego bieżącą działalnością – na mocy stosownych umów powierzenia przetwarzania danych osobowych oraz przy zapewnieniu stosowania przez ww. podmioty adekwatnych środków technicznych i organizacyjnych zapewniających ochronę danych.
- Dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego ani organizacji międzynarodowej.
- Dane osobowe nie podlegają zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji w tym profilowaniu.

***należy wpisać firmę spółki z GK która będzie zawierała umowę z podmiotem wyłonionym w postępowaniu, jeżeli umowę zawiera PHN proszę o wykreślenie fragmentu w nawiasie*

I. Zobowiązanie:

Ja/My**** niżej podpisany/-ni**** zgodnie ze specyfikacją i przedłożoną przeze/przez**** mnie/nas**** ofertą podejmuję/-emy**** zobowiązanie, że w przypadku wybrania mojej/naszej**** oferty, podpiszę/-emy**** w ciągu dni umowę oraz zrealizuję/-emy**** przedmiot zamówienia zgodnie z wymogami opisanymi w dokumentach na niżej określonych warunkach.

Oświadczam/-y****, że zapoznałem/-liśmy**** się z Zapytaniem, nie wnoszę/-imy**** żadnych zastrzeżeń oraz uzyskałem/-liśmy**** informacje niezbędne do przygotowania oferty.

Oświadczam/-y****, że uważam/-y**** się związany/-i**** ofertą w terminie podanym w Zapytaniu, ale nie krótszym niż dni od upływu terminu do składania ofert.

.....
(podpisy umocowanych osób)

II. Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu:

Oświadczam/-y****, że przedsiębiorca, którego reprezentujemy/którym jestem****:

1. Posiada uprawnienia do wykonywania działalności lub czynności określonej przedmiotem zamówienia.
2. Posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
3. Znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
4. Nie jest przedmiotem wszczętego postępowania upadłościowego ani jego upadłość nie została ogłoszona, nie jest poddany procesowi likwidacyjnemu, a jego sprawy nie są objęte zarządzeniem komisarzycznym lub sądowym.
5. Nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne lub uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.
6. Urzędujący członkowie organów/wspólnicy****, nie zostali prawomocnie skazani za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych.
7. W stosunku do przedsiębiorcy nie orzeczono zakazu ubiegania się o zamówienia, na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary.
8. Nie wykonywał czynności związanych z przygotowaniem niniejszego postępowania i nie posługiwał się w celu sporządzenia oferty osobami uczestniczącymi w dokonywaniu tych czynności.

Na każde żądanie Zamawiającego dostarczę/-ymy**** niezwłocznie odpowiednie dokumenty potwierdzające prawdziwość każdej z kwestii zawartych w oświadczeniu. Ponadto oświadczam/-y****, że wszystkie podane wyżej informacje oraz wszystkie przedstawione dokumenty i oświadczenia są zgodne z prawdą.

*****niewłaściwe skreślić*

III. Zakres i cena oferowanych usług:

Zakres oferty obejmuje całość usług określonych w materiałach przetargowych.

Wszelkie usługi towarzyszące niezbędne dla wykonania przedmiotu zamówienia ujęte są w wycenie.

Wykonawca akceptuje warunki zawarte w Zapytaniu ofertowym odnośnie świadczenia usług gwarancyjnych i innych wymagań wyszczególnionych przez Zamawiającego.

Cena ryczałtowa za wykonanie całości przedmiotu zamówienia wynosi:

..... zł netto

Słownie złotych netto:,

w tym:

- a) Wykonanie koncepcji architektonicznej i urbanistycznej oraz wykonanie koncepcji wielobranżowej wraz ze wszystkimi pracami, uzgodnieniami niezbędnymi na tym etapie

..... zł netto

Słownie złotych netto:

Cena w przeliczeniu na 1 m² powierzchni użytkowej mieszkań (liczba PUM m²)

- b) Wykonanie projektów budowlanych do uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę (wraz z uzyskaniem niezbędnych do wniosku uzgodnień, pozwoleń, ekspertyz, niezbędnych projektów rozbiórki i adaptacji etc.) wraz ze wszystkimi pracami, uzgodnieniami niezbędnymi na tym etapie

..... zł netto

Słownie złotych netto:
Cena w przeliczeniu na 1 m² powierzchni użytkowej mieszkań (liczba PUM m²)

- c) Wykonanie projektów wykonawczych wraz ze wszystkimi pracami, uzgodnieniami niezbędnymi na tym etapie:

..... zł netto

Słownie złotych netto:

Cena w przeliczeniu na 1 m² powierzchni użytkowej mieszkań (liczba PUM m²)

- d) Koszt jednorazowej wizyty na budowie kompletnego zespołu projektowego w ramach nadzoru autorskiego

..... zł netto

Słownie złotych netto:

Do wartości całkowitej netto zostanie doliczona należna stawka podatku VAT.

Wartość podatku VAT wynosi zł.

Wartość brutto zamówienia zł brutto

Słownie złotych

brutto:.....

Określenie dodatkowych kosztów (nie są uwzględnione w cenie ryczałtowej):

- a) Uzyskanie nowej/ zamiennej decyzji ustanawiającej warunki zabudowy (w przypadku konieczności adaptacji budynków na Części B)

..... zł netto

Słownie złotych netto:

Cena w przeliczeniu na 1 m² powierzchni użytkowej (liczba PU m²)

- b) Przygotowania projektu adaptacji i uzgodnienia z MKZ dla budynków na części B, wykonania projektów koncepcyjnych, budowlanych, wykonawczych oraz uzyskanie niezbędnych dokumentów dla obiektów usługowo-handlowych na Części B

..... zł netto

Słownie złotych netto:

Cena w przeliczeniu na 1 m² powierzchni użytkowej (liczba PU m²)

IV. Termin wykonania zamówienia:

1. Rozpoczęcie realizacji nastąpi w ciągu dni od podpisania umowy.
2. Deklarujemy wykonanie i uzgodnienie dokumentacji projektowej budowlanej (I Etap Inwestycji) w ciągu miesięcy od dnia podpisania umowy (nie dłuższy niż 6 miesięcy).

3. Przewidujemy następujący termin uzyskania PnB (I Etap Inwestycji) : w ciągu miesięcy od dnia podpisania umowy (nie dłuższy niż 10 miesięcy).

V. Potwierdzenie warunków realizacji zamówienia:

1. Oświadczamy, że w cenach ofertowych zostały uwzględnione wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia.
2. Przyjmujemy termin związania niniejszą ofertą przez okres **90 dni** licząc od terminu składania ofert.
3. Oświadczamy, że przyjmujemy określone w *Zapytaniu ofertowym* warunki płatności oraz pozostałe warunki realizacji zamówienia.

VI. Zwrot wadium:

1. Nr rachunku bankowego, na który powinno zostać zwrócone wadium:

.....

2. W przypadku zmiany nr rachunku w trakcie trwania postępowania, zobowiązujemy się niezwłocznie przekazać Zamawiającemu aktualny jego numer.

VII. Załączniki:

1.
2.
3.
4.
5.
6.
7.
8.
9.
10.
11.
12.
13.
14.
15.
16.
17.

WYKONAWCA

.....
(pieczęć firmowa i podpisy przedstawicieli Wykonawcy upoważnionych do złożenia oferty)

..... r.
(miejscowość) (data oferty):