

Zestawienie dokumentów składających się na dokumentację projektową

ZESTAWIENIE DOKUMENTÓW składających się na dokumentację przetargową

dla postępowania dotyczącego wyboru Generalnego Wykonawcy pierwszego etapu inwestycji polegającej na wybudowaniu zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych z garażem podziemnym z przyległą infrastrukturą, zielenią, zjazdem na teren inwestycji oraz przebudową ul. Czerwonego Krzyża, zlokalizowanych przy ul. Nakielskiej w Bydgoszczy, dzielnica Wilczak oraz uzyskania decyzji pozwolenia na ich użytkowanie.

Wykonawca będzie odpowiedzialny jest za jakość wykonywanych prac oraz zgodność z ustaleniami technicznymi i jakościowymi określonymi dla przedmiotu zamówienia w dokumentacji projektowej, wskazanej poniżej:

1. Projekt budowlany: BUDOWA 3 BUDYNKÓW MIESZKALNYCH WIELORODZINNYCH Z GARAŻEM PODZIEMNYM, ZAGOSPODAROWANIEM TERENU, NIEZBĘDNĄ INFRASTRUKTURA TECHNICZNA ORAZ KOMUNIKACYJNĄ WRAZ Z ROZBIÓRKĄ CZĘŚCI BUDYNKÓW ISTNIEJĄCYCH – ETAP I STANOWIĄCY CZĘŚĆ INWESTYCJI WIELOETAPOWEJ POLEGAJĄCEJ NA, BUDOWIE ZESPOŁU BUDYNKÓW MIESZKALNYCH WIELORODZINNYCH Z GARAŻAMI PODZIEMNYMI, ZAGOSPODAROWANIEM TERENU, NIEZBĘDNĄ INFRASTRUKTURA TECHNICZNA ORAZ KOMUNIKACYJNA, NA DZ. NR. 25/8, 25/11, 26/1, 26/2, 27/4, 28/4, 29/2, 30/1, 30/2, 31/3, 31/4, 31/5, 57/4 W OBRĘBIE 66, POŁOŻONYCH W BYDGOSZCZY PRZY UL. NAKIELSKIEJ 53, PRZEBUDOWIE I ZMIANIE SPOSOBU UŻYTKOWANIA HAL PRZEMYSŁOWYCH I BUDYNKU BIUROWEGO NA FUNKCJĘ USŁUGOWO-HANDLOWĄ ORAZ PARKINGOWĄ NA NIERUCHOMOŚCIACH O NR. EW. 25/10,27/3,28/3 W OBRĘBIE 66, POŁOŻONYCH W BYDGOSZCZY PRZY UL. NAKIELSKIEJ 53 ORAZ ROZBIÓRCIE CZĘŚCI BUDYNKÓW ISTNIEJĄCYCH.
2. Projekt techniczny: BUDOWA 3 BUDYNKÓW MIESZKALNYCH WIELORODZINNYCH Z GARAŻEM PODZIEMNYM, ZAGOSPODAROWANIEM TERENU, NIEZBĘDNĄ INFRASTRUKTURA TECHNICZNA ORAZ KOMUNIKACYJNĄ WRAZ Z ROZBIÓRKĄ CZĘŚCI BUDYNKÓW ISTNIEJĄCYCH – ETAP I STANOWIĄCY CZĘŚĆ INWESTYCJI WIELOETAPOWEJ POLEGAJĄCEJ NA, BUDOWIE ZESPOŁU BUDYNKÓW MIESZKALNYCH WIELORODZINNYCH Z GARAŻAMI PODZIEMNYMI, ZAGOSPODAROWANIEM TERENU, NIEZBĘDNĄ INFRASTRUKTURA TECHNICZNA ORAZ KOMUNIKACYJNA, NA DZ. NR. 25/8, 25/11, 26/1, 26/2, 27/4, 28/4, 29/2, 30/1, 30/2, 31/3, 31/4, 31/5, 57/4 W OBRĘBIE 66, POŁOŻONYCH W BYDGOSZCZY PRZY UL. NAKIELSKIEJ 53, PRZEBUDOWIE I ZMIANIE SPOSOBU UŻYTKOWANIA HAL PRZEMYSŁOWYCH I BUDYNKU BIUROWEGO NA FUNKCJĘ USŁUGOWO-HANDLOWĄ ORAZ PARKINGOWĄ NA NIERUCHOMOŚCIACH O NR. EW. 25/10,27/3,28/3 W OBRĘBIE 66, POŁOŻONYCH W BYDGOSZCZY PRZY UL. NAKIELSKIEJ 53 ORAZ ROZBIÓRCIE CZĘŚCI BUDYNKÓW ISTNIEJĄCYCH.
3. Projekt wykonawczy: BUDOWA 3 BUDYNKÓW MIESZKALNYCH WIELORODZINNYCH Z GARAŻEM PODZIEMNYM, ZAGOSPODAROWANIEM TERENU, NIEZBĘDNĄ INFRASTRUKTURA TECHNICZNA ORAZ KOMUNIKACYJNĄ WRAZ Z ROZBIÓRKĄ CZĘŚCI BUDYNKÓW ISTNIEJĄCYCH – ETAP I STANOWIĄCY CZĘŚĆ INWESTYCJI WIELOETAPOWEJ POLEGAJĄCEJ NA, BUDOWIE ZESPOŁU BUDYNKÓW MIESZKALNYCH WIELORODZINNYCH Z GARAŻAMI PODZIEMNYMI, ZAGOSPODAROWANIEM TERENU, NIEZBĘDNĄ INFRASTRUKTURA TECHNICZNA ORAZ KOMUNIKACYJNA, NA DZ. NR. 25/8, 25/11, 26/1, 26/2, 27/4, 28/4, 29/2, 30/1, 30/2, 31/3, 31/4, 31/5, 57/4 W OBRĘBIE 66, POŁOŻONYCH W BYDGOSZCZY PRZY UL. NAKIELSKIEJ 53, PRZEBUDOWIE I ZMIANIE SPOSOBU UŻYTKOWANIA HAL PRZEMYSŁOWYCH I BUDYNKU BIUROWEGO NA FUNKCJĘ USŁUGOWO-HANDLOWĄ ORAZ PARKINGOWĄ NA NIERUCHOMOŚCIACH O NR. EW. 25/10,27/3,28/3 W OBRĘBIE 66, POŁOŻONYCH W BYDGOSZCZY PRZY UL. NAKIELSKIEJ 53 ORAZ ROZBIÓRCIE CZĘŚCI BUDYNKÓW ISTNIEJĄCYCH. Koncepcja przebudowy ul. Czerwonego Krzyża zatwierdzona przez ZDMiKP.
4. Projekt budowlano-wykonawczy przebudowy ul. Czerwonego Krzyża zatwierdzona przez ZDMiKP.
5. Opinia geotechniczna
6. Uzyskane uzgodnienia, m.in.:

Zestawienie dokumentów składających się na dokumentację projektową

- Decyzja WZ nr 184/2019
- Decyzja WZ nr 220/2020
- Opinia na temat koncepcji obsługi komunikacyjnej zespołu budynków wielorodzinnych, zlokalizowanego na terenie dawnych zakładów FOD przy ul. Nakielskiej w Bydgoszczy z dnia 25.06.2021
- Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nr WZR/103 /2018
- Warunki przyłączeniowe gestorów sieci
- Regionalne Centrum Informatyki Bydgoszcz, pismo z dnia 09.07.2021
- Urząd Miasta Bydgoszczy Wydział Informatyki pismo z dnia 13.07.2021 znak:WI.7012.15.2021
- Inwentaryzacja dendrologiczna
- Opinia Plastyka Miasta Bydgoszczy
- Opinia Rady ds. Estetyki Miasta Bydgoszczy
- Opinia Prezydenta m. Bydgoszczy z dnia 05.10.2020 , nr. Rejestru 9027
- Umowa Dzierżawy z dnia 01.12.2021 dotycząca działki nr. 32/2

7. Pozostałe dokumenty