

Zobowiązanie do zachowania poufności

.....
(firma Wykonawcy)

.....
(siedziba Wykonawcy)

.....
(adres korespondencyjny Wykonawcy)

.....
(NIP)

.....
(REGON)

.....
(telefon)

.....
(fax)

.....
(e-mail)

ZOBOWIĄZANIE DO ZACHOWANIA POUFNOŚCI

§ 1

W związku z zamiarem uczestnictwa w ogłoszonym przez Polski Holding Nieruchomości S.A. (dalej jako „Spółka”) postępowaniu nr 7/PN/2025 dotyczącym wyboru podmiotu świadczącego usługi zarządzania nieruchomością wspólną Osiedli: Olimpijczyk II, realizowanego w Łodzi przy ul. Kusocińskiego 119 i 121 oraz Młoda Białoleka II, realizowanego w Warszawie przy ul. Geodezyjnej 60, 60a, 62, 62a, 62b, 64, 64a, „Zamówienie” i ewentualnym udostępnieniem dokumentów zawierających poufne informacje, zwane dalej „Informacjami”, oświadczamy, co następuje:

- a) informacje o postępowaniu oraz uzyskane w toku udzielania Zamówienia stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16.04.1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,
- b) posiadamy i stosujemy procedury mające na celu zapobieganie przekazywaniu lub wykorzystywaniu informacji poufnych,
- c) zobowiązujemy się do stosowania ww. procedur w zakresie przekazanych nam dokumentów i informacji uznanych za poufne.

§ 2

Niniejszym zobowiązujemy się do traktowania udostępnionych nam Informacji dotyczących Zamówienia, uzyskanych w formie pisemnej lub ustnej, jako ściśle poufnych. W szczególności zobowiązujemy się do:

- a) zabezpieczenia Informacji przed ich przekazaniem lub udostępnieniem osobom niepowołanym, oraz stosowania procedur zapobiegających przekazaniu lub udostępnieniu informacji osobom niepowołanym,
- b) wykorzystywania udostępnionych Informacji wyłącznie w celach związanych z Zamówieniem; informacje te nie będą wykorzystywane w żadnym innym celu, a w szczególności w celu sprzecznym z interesem Grupy Kapitałowej Polskiego Holdingu Nieruchomości S.A. (dalej jako „GK PHN”) oraz nie będą udostępniane innym podmiotom, w tym także podmiotom powiązanym kapitałowo, za wyjątkiem przypadków związanych z procesem decyzyjnym (uzyskanie - w ramach grupy kapitałowej wymaganych zgód związanych z udzieleniem Zamówienia) oraz podmiotom lub osobom z nimi współpracującym przy przygotowaniu dokumentów związanych z uczestnictwem w Zamówieniu (doradcy, konsultanci, współpracownicy, przedstawiciele, etc.),
- c) nieudzielania informacji dotyczących swojego zainteresowania w zakresie Zamówienia, jak też danych związanych z warunkami, regulacjami i innymi szczegółami negocjacji tzw. osobom/ stronom trzecim (w tym w szczególności innym potencjalnym Oferentom, a także środkiem masowego przekazu) poza przypadkami wymaganymi przepisami prawa, o których w razie ich zaistnienia zobowiązujemy się poinformować pisemnie Spółkę,

Zobowiązanie do zachowania poufności

- d) przekazania Informacji wyłącznie tym przedstawicielom, współpracownikom, doradcom i konsultantom, którym jest to niezbędne w celach, o których mowa w podpunkcie b), w tym potencjalnym podwykonawcom i/lub dostawcom na potrzeby opracowania ofert w celach związanych z realizacją Zamówienia, po odebraniu od nich oświadczenia o zachowaniu przekazanych danych w poufności w zakresie nie mniejszym niż określa niniejsze oświadczenie Wykonawcy,
- e) spowodowania, że zobowiązania wynikające z niniejszego dokumentu zostaną dotrzymane przez wszystkich, którym na zasadach określonych w niniejszym Oświadczeniu, Informacje zostaną przekazane,
- f) nieprzekazywania lub nieudostępniania w żaden sposób Informacji osobom trzecim, bez pisemnej zgody Spółki, z zastrzeżeniem pkt. 2 b) i d) powyżej oraz obowiązków wynikających z prawa powszechnie obowiązującego, w tym przekazania Informacji Poufnych na żądanie sądów i innych uprawnionych organów władzy i administracji,
- g) zapewnienia, że w przypadku przekazania lub udostępnienia Informacji osobom trzecim za zgodą Spółki, osoby te będą wykorzystywały Informacje wyłącznie w celach, o których mowa w podpunkcie b), nie prześlą ani nie udostępnią Informacji innym osobom oraz że będą przestrzegały postanowień niniejszego Zobowiązania i stosowały się do procedur zachowania poufności stosowanych przez oferenta,
- h) niereprodukowania udostępnionych Informacji w żadnej postaci, chyba że będzie to niezbędne w celach, o których mowa w pkt. b) i d),
- i) naprawienia wszelkich strat bezpośrednich (tj. z wyłączeniem utraconych korzyści), pokrycia kosztów poniesionych przez GK PHN, w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania postanowień niniejszego zobowiązania.

§ 3

Określenie „Informacje” nie obejmuje informacji, które są publikowane i podane do powszechnej informacji, a także które są znane oferentowi z innego źródła, bez obowiązku traktowania ich jako poufne.

§ 4

Zobowiązujemy się do protokolarnego zwrócenia Spółce na jej żądanie wszelkich przekazanych dokumentów, jak również ich kopii sporządzonych w oparciu o §2 lit. h) powyżej, w przypadku niedokonania wyboru przez Zamawiającego naszego podmiotu do realizacji Zamówienia lub rezygnacji z udziału w Postępowaniu.

§ 5

Oświadczamy, że jesteśmy świadomi, że w wyniku pozyskiwania danych o postępowaniu oraz w celu wykonania usługi możemy uzyskać dostęp do Informacji Poufnych w rozumieniu art. 7 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady Unii Europejskiej Nr 596/2014 z dnia 16 kwietnia 2014 i udostępnienie nam takiej informacji może nastąpić jedynie na zasadach określonych w odrębnych przepisach prawa, oraz wiązać się będzie z obowiązkiem podpisania przez nas odrębnych od niniejszego oświadczeń.

§ 6

1. Niniejsze zobowiązanie podlega przepisom prawa polskiego.
2. Wszelkie spory wynikające z niniejszego dokumentu podlegają jurysdykcji sądów polskich, a Sędem właściwym do rozstrzygania wszelkich sporów jest Sąd właściwy dla Warszawy - Śródmieście.
3. Niniejsze Zobowiązanie wygasa z upływem 24 (dwudziestu czterech) miesięcy od daty jego podpisania.
4. Polska wersja językowa niniejszego dokumentu musi zostać podpisana i będzie ona jedyną wersją wiążącą Strony, bez względu na istnienie jakiegokolwiek innej wersji językowej.
5. Niniejsze Zobowiązanie sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach:
 - jeden dla Spółki,
 - jeden dla podmiotu składającego zobowiązanie

☐ Wyrażam zgodę na przetwarzanie podanych powyżej danych osobowych przez Polski Holding Nieruchomości S.A. z siedzibą w Warszawie w celach związanych z prowadzeniem procedur przetargowych.

Zobowiązanie do zachowania poufności

Zgoda na przetwarzanie danych osobowych jest niezbędna do przeprowadzenia procesu przetargowego i jest dobrowolna oraz może zostać cofnięta w dowolnym terminie. Wycofanie zgody nie wpływa na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej wycofaniem.

OBOWIĄZEK INFORMACYJNY

Zgodnie z treścią Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), dalej jako „**RODO**”, **zostałem poinformowany, iż:**

- Administratorem danych osobowych jest **Polski Holding Nieruchomości S. A.** z siedzibą w Warszawie, adres: Aleja Jana Pawła II numer 12, 00-124 Warszawa, wpisana do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000383595, tel. 48 (22) 850-91-00, sekretariat@phnsa.pl („**Administrator**”).
- W sprawach związanych z przetwarzaniem danych osobowych mogę skontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych poprzez adres e-mail: iod@phnsa.pl.
- Dane osobowe zawarte w niniejszym oświadczeniu będą przetwarzane na podstawie wyrażonej zgody (osoba, której dane dotyczą wyraziła zgodę na przetwarzanie danych osobowych w jednym lub większej liczbie określonych celów) zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. a) RODO w celach związanych z prowadzeniem procedur przetargowych.
- Podanie danych osobowych jest dobrowolne, ale niezbędne do przeprowadzenia postępowania przetargowego.
- Dane osobowe przechowywane będą przez okres prowadzenia procedur przetargowych oraz przez okres związania zobowiązaniem do zachowania poufności i przedawnienia ewentualnych roszczeń z tego tytułu, tj. łącznie 5 lat od dnia złożenia oświadczenia o zachowaniu poufności, po czym nastąpi ich usunięcie lub anonimizacja.
- Przysługujące mi prawa w stosunku do Administratora to: (i) żądanie dostępu do danych osobowych, (ii) prawo do ich sprostowania, (iii) usunięcia lub (iv) ograniczenia przetwarzania, a także (v) prawo do przenoszenia danych.
- Moja zgoda na przetwarzanie danych osobowych może zostać w dowolnym momencie wycofana, co pozostanie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.
- Mam prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych w przypadku uznania, że Administrator danych naruszył przepisy o ochronie danych osobowych.
- Odbiorcami moich danych osobowych będzie PHN Kolejowa Sp. z o.o. oraz PHN Zielony Miłostów Sp. z o.o., podmioty, którym dane zostaną udostępnione w związku z prowadzoną przez Administratora działalnością oraz podmioty świadczące usługi związane z jego bieżącą działalnością – na mocy stosownych umów powierzenia przetwarzania danych osobowych oraz przy zapewnieniu stosowania przez ww. podmioty adekwatnych środków technicznych i organizacyjnych zapewniających ochronę danych.
- Dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego ani organizacji międzynarodowej.
- Dane osobowe nie podlegają zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji w tym profilowaniu.

**należy wpisać firmę spółki z GK która będzie zawierała umowę z podmiotem wyłonionym w postępowaniu, jeżeli umowę zawiera PHN proszę o wykreślenie fragmentu w nawiasie*

.....
Podpis/y osób/osoby reprezentujących/cej Wykonawcę

.....
miejscowość, data