

Zestawienie dokumentów składających się na dokumentację przetargową

## **ZESTAWIENIE DOKUMENTÓW SKŁADAJĄCYCH SIĘ NA DOKUMENTACJĘ PROJEKTOWĄ**

### **Etap 2**

1. Projekt Budowlany: ZESPÓŁ BUDYNKÓW BIUROWO-HOTELOWO-USŁUGOWO-HANDLOWYCH, Z GARAŻEM PODZIEMNYM, ZJAZDAMI, INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ I ELEMENTAMI ZAGOSPODAROWANIA TERENU, BUDOWIE PODZIEMNEGO ŁĄCZNIKA ZE STACJĄ II LINII METRA „RONDO ONZ”, Z MOŻLIWOŚCIĄ ETAPOWANIA INWESTYCJI na działkach 20/1, 20/3, 20/4 i częściach działek 17, 22, 62/1 w obrębie 5-03-06 przy ul. Świętokrzyskiej 36 w Warszawie:
  - a. Dane ogólne, Projekt Zagospodarowania Terenu, dokumentacja badań podłoża gruntowego i projekt geotechniczny,
  - b. Projekt architektury,
  - c. Projekt konstrukcji,
  - d. Projekt instalacji wod-kan, C.O., wentylacji,
  - e. Projekt instalacji elektrycznej, teletechnicznej,
  - f. Dokumenty formalno – prawne,
  - g. Decyzja środowiskowa,
  - h. Decyzja o zatwierdzeniu projektu budowlanego i udzielenia pozwolenia na budowę.
2. Budynek A:
  - 2a) Koncepcja Architektoniczna,
  - 2b) Koncepcja Wielobranżowa.
3. Budynek B:
  - 3a) Koncepcja architektoniczna.
4. Projekt budowlano – wykonawczy Łącznika wraz z wszystkimi ustaleniami.
5. Projekt Aranżacji Najemców ( Robót Wykończeniowych) piętra dla standardu przedstawionego przez Inwestora.
6. Projekt Rozbiórek / Inwentaryzacja wraz z raportem z realizacji.
7. Dokumenty BREEAM.
8. Lokalizacja odwiertów.
9. Tabela elementów.

### **Etap 3**

1. Budynek A Projekt wykonawczy.
2. Budynek B:
  - 2a) Koncepcja Wielobranżowa,
  - 2b) Projekt wykonawczy w zakresie konstrukcji podziemia, wytycznych do ścian szczelinowych i podposadzkówki.