

#### Zakres sprzątania powierzchni wewnętrznych i zewnętrznych

LP. Rodzaj powierzchni	Branickiego 15 powierzchnia [m2]	Branickiego 17 powierzchnia [m2]
1. powierzchnia wewnętrzna klatek schodowych	336,71	280,44
2. powierzchnia korytarzy i holi windowych	1015,84	986,24
3. windy	sztuk: 4	sztuk: 6
4. powierzchnia pomieszczeń sanitarnych ogólnodostępnych	2,06	271,38
5. powierzchnia garaży podziemnych	4841,36	5153,35
6. powierzchnia śmietników wewnętrznych	37	35
7. powierzchnia pomieszczeń technicznych (BMS)/ochrony/serwisu technicznego	44,64	65,12
8. powierzchnie zewnętrzne utwardzone typu kostka, beton	1625,75	505,5
9. powierzchnie zewnętrzne typu siatka, żwir	nd	nd
10. żywopłoty (metry bieżące)	metrów bieżących: nd	metrów bieżących: nd
11. powierzchnia terenu zielonego	2507,01	4210,9
12. powierzchnie przeszklone (np. przedsionki windowe, drzwi obrotowe, drzwi przeszklone)	97,61	66,05
13. szklane elewacje (do 1 piętra)	57,7	91,28
14. okna jednostronnie	25,39	nd
15. przejścia w bramach	nd	nd
16. balustrady szklane	152,5	21,88
17. daszek nad drzwiami	4,8	nd

\* niepotrzebne wykreślić

#### Częstotliwość sprzątania powierzchni wewnętrznych

LP. Nazwa czynności	codziennie	w tygodniu	w miesiącu	wg potrzeb	w roku
1. opróżnianie pojemników na śmieci	x				
2. wymiana worków	x				
3. wycieranie kurzu z mebli, parapetów i innych powierzchni	x				
4. usuwanie zabrudzeń z drzwi, framug i kontaktów	x				
5. czyszczenie klamek	x				
6. odkurzanie podłóg	x				
7. odkurzanie tapicerki meblowej		1			
8. usuwanie plam				x	
9. czyszczenie listew przypodłogowych		1			
10. odkurzanie kratek wentylacyjnych		1			
11. wycieranie kurzu z kaloryferów		2			
12. mycie powierzchni podłóg niepokrytych wykładziną	x				
13. mycie koszy na śmieci				x	
14. sprzątanie wind - w tym czyszczenie drzwi i luster	x			x	
15. sprzątanie klatek schodowych		3			
16. mycie umywalk				x - nie rzadziej niż 1 raz dziennie	
17. mycie i dezynfekcja muszli klozetowych				x - nie rzadziej niż 1 raz dziennie	
18. mycie i dezynfekcja pisuarów				x - nie rzadziej niż 1 raz dziennie	
19. mycie armatury	x				
20. czyszczenie luster	x				
21. uzupełnianie papieru toaletowego, ręczników, mydła, odświeżaczy powietrza				x	
22. mycie drzwi w kabinach		1		x	
23. mycie drzwi wejściowych	x			x	
24. mycie okien wraz z parapetami na częściach wspólnych (jednostronne)					2
25. mycie elewacji szklanej do wysokości parteru				x	
26. mycie ścian i ścianek działowych w toaletach			1		
27. sprzątanie powierzchni garaży i opróżnianie koszy na śmieci	x				
28. mycie powierzchni garaży - w sezonie letnim i zimowym				x	
29. czyszczenie odwodnienia liniowego w garażach i na terenie zewnętrznym				x	
30. dodatkowe czyszczenie i dezynfekcja powierzchni dodatkowych w okresie pandemii (klamek, poręczy, uchwyty, bramek, tripodów, barierek i blatów recepcji, włączników, przycisków wind)		3 razy dziennie pn-pt			
31. czyszczenie szklanych balustrad		2			
32. sprzątanie pomieszczenia ochrony i obsługi technicznej		1			
33. czyszczenie przeszkleń ze śladów rąk					x
34. Mycie bram garażowych i szlabanów			1		
35. Mycie daszków nad drzwiami wejściowymi					4x

\* niepotrzebne wykreślić

#### Częstotliwość sprzątania powierzchni zewnętrznych

LP. Nazwa czynności	codziennie	w tygodniu	w miesiącu	wg potrzeb
1. zbieranie śmieci (zanieczyszczeń)	x			x
2. opróżnianie koszy na śmieci	x			
3. zmiatanie terenów zewnętrznych	x			
4. podlewanie i pielęgnacja roślin w donicach wewnętrznych		2		
5. usuwanie śniegu i lodu z miejsc parkingowych, ciągów komunikacyjnych, terenów zewnętrznych				x
6. opróżnianie popielniczek	x			
7. usuwanie zabrudzeń olejowych z nawierzchni				x
8. sprzątanie pomieszczeń komory śmietnika	x			

Zakres sprzątania powierzchni wspólnych i pomieszczeń sanitarnych w budynku

Serwis dzienny w godz. 7:00 - 15:00 oraz 10:00 - 18:00 (3 osoby)

Serwis sprzątający podstawowy powierzchnia garażowa i zewnętrzna - (8 godz. 1 osoba)

Zadanie nr 4 - Zakres i częstotliwość realizacji Usługi

#### Zakres sprzątania powierzchni wewnętrznych i zewnętrznych

LP.	Rodzaj powierzchni	powierzchnia [m2]
1.	powierzchnia wewnętrzna klatek schodowych, holi windowych	2350
2.	powierzchnia korytarzy	850
3.	windy	sztuk:9
4.	powierzchnia pomieszczeń sanitarnych ogólnodostępnych (w tym szatni rowerowych)	300
5.	powierzchnia garaży podziemnych	11911
6.	powierzchnia śmietników wewnętrznych	54
7.	powierzchnia pomieszczeń technicznych (BMS)/ochrony	47
8.	powierzchnie zewnętrzne utwardzone typu kostka, beton	5300
9.	powierzchnie zewnętrzne typu siatka, żwir	nd
10.	żywoploty (metry bieżące)	nd
11.	powierzchnia terenu zielonego	3495,25
12.	powierzchnie przeszkłone (np. przesłonki windowe)	250
13.	szklane elewacje (do 1 piętra)	142
14.	okna	11
15.	przejścia w bramach	nd

\* niepotrzebne wykreślić

#### Częstotliwość sprzątania powierzchni wewnętrznych

LP.	Nazwa czynności	codziennie	w tygodniu	w miesiącu	wg potrzeb	w roku
1.	opróżnianie pojemników na śmieci	x				
2.	wymiana worków	x				
3.	wycieranie kurzu z mebli, parapetów i innych powierzchni	x				
4.	usuwanie zabrudzeń z drzwi, framug i kontaktów	x				
5.	czyszczenie klamek	x				
6.	odkurzanie podłóg	x				
7.	odkurzanie tapicerki meblowej		1			
8.	usuwanie plam				x	
9.	czyszczenie listew przypodłogowych		1			
10.	odkurzanie kratki wentylacyjnych		1			
11.	wycieranie kurzu z kaloryferów		2			
12.	mycie powierzchni podłóg niepokrytych wykładziną	x				
13.	mycie koszy na śmieci				x	
14.	sprzątanie wind - w tym czyszczenie drzwi i luster	x			x	
15.	sprzątanie klatek schodowych		2			
16.	mycie umywalk				x - nie rzadziej niż 1 raz dziennie	
17.	mycie i dezynfekcja muszli klozetowych				x - nie rzadziej niż 1 raz dziennie	
18.	mycie i dezynfekcja pisuarów				x - nie rzadziej niż 1 raz dziennie	
19.	mycie armatury	x				
20.	czyszczenie luster	x				
21.	uzupełnianie papieru toaletowego, ręczników, mydła, odświeżaczy powietrza				x	
22.	mycie drzwi w kabinach		1		x	
23.	mycie drzwi wejściowych		1		x	
24.	mycie okien wraz z parapetami na częściach wspólnych (dwustronne)					2
25.	mycie elewacji szklanej do wysokości parteru (w tym drzwi obrotowych)				x	
26.	mycie ścian i ścianek działowych w toaletach			1		
27.	sprzątanie powierzchni garaży i opróżnianie koszy na śmieci	x				
28.	mycie powierzchni garaży - w sezonie letnim i zimowym				x	
29.	czyszczenie odwodnienia liniowego w garażach i na terenie zewnętrznym				x	
30.	dotatkowe czyszczenie i dezynfekcja powierzchni dodatkowych w okresie pandemii (klamek, poręczy, uchwyty, bramek, tripodów, barierki i blatów recepcji, włączników, przycisków wind)	3 razy dziennie pn-pt				

\* niepotrzebne wykreślić

#### Częstotliwość sprzątania powierzchni zewnętrznych

LP.	Nazwa czynności	codziennie	w tygodniu	w miesiącu	wg potrzeb
1.	zbieranie śmieci (zanieczyszczeń)	x (co 2 godziny)			
2.	opróżnianie koszy na śmieci	x			
3.	zamiatanie terenów zewnętrznych	x			
4.	podlewania trawnika - rozkładanie i składanie węży i zraszaczy				x
5.	podlewanie i pielęgnacja roślin w donicach wewnętrznych		2		
6.	usuwanie śniegu i lodu z miejsc parkingowych, ciągów komunikacyjnych, terenów zewnętrznych				x
7.	opróżnianie popielniczek	x (co 2 godziny)			
8.	usuwanie zabrudzeń olejowych z nawierzchni				x
9.	sprzątanie pomieszczeń komory śmietnika	x			
10.	mycie przejścia w bramach		1		

Zakres sprzątania powierzchni wspólnych i pomieszczeń sanitarnych w budynku

Serwis dzienny w godz. 7:00 - 15:00 oraz 10:00 - 18:00 (3 osoby)

Serwis sprzątający podstawowy powierzchnia garażowa i zewnętrzna - (8 godz. 1 osoba)