

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

CZĘŚĆ III

PRACE ELEKTRYCZNE

Do zakresu prac w branży elektrycznej objętych umową ramową wchodzi prace elektryczne i teletechniczne w następujących obszarach, w tym w szczególności:

- a) instalacje oświetleniowe, w tym wymiana istniejącego oświetlenia na oświetlenie LED
- b) instalacje gniazd wtykowych przeznaczenia ogólnego i dedykowanego dla odbiorów zasilania gwarantowanego
- c) instalacje wewnętrznych linii zasilających wraz z trasami kablowymi
- d) systemy rozdziału energii (rozdzielnice)
- e) systemy zasilania rezerwowego i gwarantowanego
- f) instalacje powyżej 1 kV wraz z sieciami elektroenergetycznymi
- g) elektryczne instalacje przeciwpożarowe
- h) systemy kontrolno – sterujące i automatyki
- i) instalacje wyrównywania potencjałów, uziemiające, odgromowe
- j) instalacje niskoprądowe (między innymi: SSP, DSO, KD, SSWiN, CCTV, BMS, domofonowe, wideodomofonowe i interkomowe).
- k) zakup i montaż stacji ładowania pojazdów elektrycznych
- l) wykonanie pomiarów i sprawdzeń działania instalacji elektrycznych i teletechnicznych w wybranych obiektach budowlanych należących do Grupy Kapitałowej PHN S.A.
- m) wykonanie kontroli obiektów budowlanych należących do Grupy Kapitałowej PHN S.A. zgodnie z art. 62 Ustawy prawo budowlane w zakresie badania instalacji elektrycznej i piorunochronnej,
- n) przygotowanie dokumentacji projektowej i formalnej oraz reprezentowanie Zamawiającego przed organami państwowymi oraz zewnętrznymi podmiotami gospodarczymi
- o) wykonywanie pomiarów parametrów sieci elektrycznej wraz z doбором i montażem baterii kompensacji mocy biernej
- p) wykonywanie dokumentacji projektowej oraz inwentaryzacji instalacji

- 2. Przy realizacji poszczególnych zleceń w ramach umowy ramowej Zamawiający może dopuścić stosowanie materiałów, urządzeń i systemów zamiennych, pod warunkiem wykazania przez Wykonawcę w sposób jednoznaczny równoważności jakościowych i funkcjonalnych zamiennych rozwiązań. Zamawiający zastrzega sobie prawo do oceny równoważności proponowanych materiałów lub urządzeń. Zamawiający zastrzega sobie także prawo do korzystania w tym względzie z opinii ekspertów. Wszelkie zmiany wymagają zatwierdzenia przez Zamawiającego w formie pisemnej.
- 3. Wykonawca będzie realizował przedmiot zamówienia w działających obiektach z czynnymi urządzeniami i instalacjami. Prace uciążliwe dla użytkowników obiektu (prace głośnie, hałaśliwe, stwarzające zagrożenie itp.) Wykonawca będzie wykonywał w dni powszednie w godzinach 17:00 – 7:00 lub innych zgodnie z ustaleniami z administratorem obiektu oraz w dni wolne od pracy. Wykonawca nie będzie stosował dodatkowych narzutów z tytułu wykonywania pracy w/w godzinach oraz w weekendy.
- 4. Wszystkie odpady powstałe w związku z realizacją prac stanowiąc będą własność Wykonawcy, który jest zobowiązany do ich zagospodarowania na własny koszt i ryzyko.
- 5. Sposób postępowania w przypadku materiałów i urządzeń pochodzących z demontażu i stanowiących wyposażenie obiektu będzie podlegać uzgodnieniu z przedstawicielem Zamawiającego.