

Warszawa, 01 lutego 2017 r.

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

Polski Holding Nieruchomości S.A. zaprasza do złożenia oferty cenowej w postępowaniu na wybór Wykonawcy na okres 24 miesięcy usług przeprowadzkowo – transportowych na potrzeby Spółki PHN S. A. prowadzonym w trybie negocjacji.

Opis przedmiotu zamówienia:

Zamówienie należy zrealizować zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1 do niniejszego zaproszenia.

Szczegółne warunki realizacji usługi:

1. Wszystkie materiały użyte do wykonania usługi takie jak kartony, taśmy klejące, naklejki, wózki nie są odpłatne i są wliczone w cenę usługi.
2. Usługi takie jak demontaż i montaż mebli, zabezpieczanie sprzętu, mebli nie jest dodatkowo naliczane i jest wliczone w cenę usługi.

Termin realizacji usługi:

Wykonawca zobowiązany jest określić w ofercie termin realizacji zamówienia.

Pożądany termin realizacji zamówienia **w ciągu 3 dni od daty otrzymania zlecenia.**

Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z potencjalnymi Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów:

Wykonawcy mają prawo do zadawania pytań.

Pytania kierowane są z zachowaniem formy elektronicznej i należy je przestać na adres email: Agnieszka.zemojc@phnsa.pl i Aleksandra.rostek@phnsa.pl.

Osoby do kontaktu:

Agnieszka Żemojc tel. 609 601 461

Aleksandra Rostek Tel. 608 095 787

Wymagania stawiane Wykonawcy usługi:

1. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania zamówienia zgodnie z ustaleniami technicznymi i jakościowymi określonymi dla przedmiotu zamówienia,
2. wymagana jest należyta staranność przy realizacji przedmiotu zamówienia,
3. o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
 - a. posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie, tj. zrealizowanie w ciągu ostatnich 3 lat (przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie) co najmniej 10 zleceń o zakresie zbliżonym do przedmiotu zamówienia tj. kompleksowego wykonania usług przeprowadzkowo – transportowych na o wartości nie mniejszej niż 10 000 zł netto rocznie,
 - b. posiadają potencjał osobowy oraz techniczny niezbędny do wykonania zamówienia,
 - c. znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
 - d. posiadają aktualne ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej,
 - e. złożą oświadczenie, w którym Wykonawca potwierdzi gotowość przedstawienia przed podpisaniem umowy aktualnej polisy od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności, której suma gwarancji na wszystkie i jedno zdarzenie w okresie ubezpieczenia nie będzie niższa niż 500 000,00 zł.

Warunki płatności

1. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem, na rachunek Wykonawcy w terminie 21 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury przez Zamawiającego.
2. Za datę zapłaty uznaje się datę złożenia przelewu przez Zamawiającego.

Miejsce oraz termin składania ofert:

1. Oferty powinny wpłynąć **do dnia 15 lutego 2017 r.** do godz. 13.00 na adres: Polski Holding Nieruchomości S.A., al. Jana Pawła II 12, 00-124 Warszawa, piętro V, kancelaria.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odrzucenia ofert, które wpłyną po terminie wskazanym powyżej, bez ich rozpatrzenia.
3. Spółka nie przewiduje publicznego otwarcia ofert.

Forma złożenia oferty:

Oferty powinny wpłynąć w zamkniętych kopertach z dopiskiem: „Oferta na wykonanie usług przeprowadzkowo - transportowych”

Termin związania ofertą:

1. Termin związania ofertą rozpoczyna swój bieg wraz z upływem terminu składania ofert,
2. Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres podany w ofercie jednak nie krócej niż **60 dni** licząc od daty upływu terminu składania ofert,

3. W uzasadnionych przypadkach, Zamawiający może zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu.

Opis sposobu przygotowywania ofert:

1. wszelkie koszty związane z przygotowaniem oferty ponosi składający ofertę,
2. treść oferty musi odpowiadać wymogom określonym w zaproszeniu do złożenia oferty,
3. oferta powinna być przygotowana w formie pisemnej i języku polskim,
4. do oferty należy dołączyć proponowany projekt umowy.

Opis sposobu obliczenia ceny:

1. oferta cenowa uwzględniająca pełen zakres usług musi być podana w PLN liczbowo, z wyodrębnieniem podatku od towarów i usług,
2. oferta ma zawierać całkowitą wartość netto,
3. wykonawcy zobowiązani są uwzględnić w wycenie wszelkie inne koszty, jeżeli takie występują, konieczne do właściwej realizacji usługi.
4. podana cena powinna być ceną finalną ponoszoną przez Zamawiającego, a zatem cena powinna obejmować wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia oraz warunkami stawianymi przez Zamawiającego,
5. cena nie ulega zmianie przez okres ważności oferty oraz okres obowiązywania umowy, z uwzględnieniem zmian przewidzianych w umowie.

Wymagane dokumenty:

Do oferty należy dołączyć następujące dokumenty:

1. wypełniony i podpisany Formularz ofertowy, którego wzór stanowi Załącznik nr 2,
2. kopię aktualnej polisy OC lub inny dokument potwierdzający posiadanie aktualnego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej,
3. oświadczenie Wykonawcy o gotowości przedstawienia, w przypadku wyboru oferty, przed podpisaniem umowy ubezpieczenia, którego suma gwarancyjna jest zgodna z wymaganiami Zamawiającego,
4. paraflowany Opis przedmiotu zamówienia,
5. wypełniony wykaz zrealizowanych usług,
6. referencje potwierdzające należytą realizację usług,
7. projekt umowy.

Postanowienia dotyczące wyboru Wykonawcy i zawarcia umowy:

Zamawiający informuje, iż potwierdzeniem przyjęcia oferty jest podpisanie umowy ze strony zamawiającego, wszelkie informacje od pracowników Spółki, w szczególności dotyczące oceny oferty Wykonawcy, kwalifikacji do kolejnej części negocjacji lub zaproszenia do ustalenia warunków umowy nie stanowią przyjęcia oferty lub przyrzeczenia do zawarcia umowy i nie narzucają na Spółce obowiązku zawarcia umowy z Wykonawcą.

Załączniki do Zaproszenia:

Załącznik nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia. Specyfikacja.

Załącznik nr 2 - Formularz oferty

Załącznik nr 3 - Wykaz zrealizowanych usług

*niepotrzebne skreślić

Warszawa, 01 lutego 2017 r.