

Warszawa, 21 stycznia 2021 r.

## ZESTAW ODPOWIEDZI Nr 2 Etap I

**Dotyczy postępowania nr 51/PN/2020 na wybór Wykonawców ramowych prac remontowo-budowlanych w branżach ogólnobudowlanej, dekarskiej, elektrycznej i inżynierii środowiska wykonywanych na terenie nieruchomości znajdujących się w zasobach wybranych spółek wchodzących w skład Grupy Kapitałowej Spółki Polski Holding Nieruchomości S.A.**

W związku z ogłoszeniem ww. postępowania Zamawiający otrzymał pytania od podmiotów potencjalnie zainteresowanych udziałem w postępowaniu. Ich treść wraz z odpowiedziami zamieszczona została poniżej:

### PYTANIA:

1. Poproszę o doprecyzowanie na wszelki wypadek skrótów z tabeli ryczałtowej, zawartej w formularzu ofertowym. Chodzi o literki: S, KP itd.
2. Czy wniesienie wadium w wysokości 5 000 zł dla każdej części zamówienia jest warunkiem koniecznym?

### ODPOWIEDZI:

Ad. 1

Zważywszy, że Zamawiający pragnie powierzyć usługi wykonywania prac remontowo-budowlanych na terenie nieruchomości znajdujących się w zasobach GK PHN S.A profesjonalnej firmie z obszaru budownictwa, oczekuje od oferentów posiadania stosownej wiedzy dot. w szczególności zasad kosztorysowania i wyceny robot w danym, wybranej przez oferenta części zamówienia.

Zamawiający wyjaśnia, iż niedoprecyzowane skróty literowe z tabeli ryczałtowej należy rozumieć jako:

M – nakłady rzeczowe materiałów

S – nakłady rzeczowe sprzętu

KZ – wskaźnik narzutu kosztów zakupu

Ad. 2

Zamawiający wyjaśnia, iż zgodnie z zapisami Zapytania ofertowego w pkt. IX. 4. h. Zamawiający wyklucza Wykonawcę, który nie wniósł wadium, tak więc wniesienie wadium jest warunkiem udziału w postępowaniu.

Wadium może być wniesione w następujących formach:

- a.       pieniądu,
- b.       gwarancji bankowej,
- c.       gwarancji ubezpieczeniowej.