

Warszawa, 11 lutego 2019 roku

Zestaw odpowiedzi nr 9

Pytania i odpowiedzi są numerowane w sposób ciągły w kolejności w jakiej są przesyłane do Zamawiającego.

Dotyczy postępowania nr 54/PN/2018 na wybór Generalnego Wykonawcy budowy budynków biurowo usługowych „Marina Office” z garażem podziemnym, infrastrukturą, drogami, zjazdami, placem miejskim, kolektorem oraz zagospodarowaniem terenu (Obiekt), z możliwością etapowania Inwestycji na działkach 2975, 2977, 2978, 2979, 2976, 2990, 2985, 2971, 2967, 2974, 2980, 3119 /4, 3080, 3091, 3100 w obrębie 0026 Śródmieście przy ul. Hryniewickiego w Gdyni, wraz z uzyskaniem ostatecznych decyzji pozwolenia na użytkowanie.

W związku z ogłoszeniem ww. postępowania Zamawiający otrzymał następującą prośbę od podmiotu potencjalnie zainteresowanego udziałem w postępowaniu:

Pyt. nr 82

Na dzień składania oferty dla etapu 1a, tj. na 27.02.2019 r., w związku z faktem, że nie został jeszcze zamknięty rok obrotowy firmy 2018, nie mamy możliwości złożenia sprawozdania finansowego za rok 2018. W związku z powyższym, czy Zamawiający dopuszcza możliwość złożenia sprawozdania F-01 za czwarty kwartał 2018 r., który będzie zawierał wstępne dane finansowe dot. ww. okresu?

Odp. nr 82

Zamawiający informuje, że w jego ocenie w niniejszym przypadku zasadne jest złożenie sprawozdania F-01 za czwarty kwartał 2018 roku.

Pyt. nr 83

Prosimy o potwierdzenie, że w celu spełnienia przez Konsorcjum firm warunku udziału w postępowaniu opisanego w punkcie IX.3.a Zapytania ofertowego (rewizja) tj. posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości nie mniejszej niż 5.000.000,00 PLN wymagane jest dołączenie do oferty dokumentów tylko tego z Partnerów Konsorcjum, który spełnia wymaganie w tym zakresie a nie przez każdego z Partnerów Konsorcjum.

Odp. nr 83

Zamawiający informuje, że zgodnie z punktem III ust. 9 Zapytania ofertowego (rewizja) Wykonawcą może być konsorcjum podmiotów spełniających łącznie kryteria określone w ust. 6 powyżej i ust. 10 i 11 poniżej. W takim przypadku, postanowienia niniejszego Zapytania ofertowego dotyczące Wykonawcy należy odnosić odpowiednio do konsorcjum Wykonawców.

Wspomniany ust. 6 określa, iż o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy: posiadają uprawnienia do wykonywania działalności lub czynności określonej przedmiotem zamówienia, posiadają

niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny do wykonania zamówienia, znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia, spełniają warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w Zapytaniu ofertowym.

Pomimo, że wymóg ten spełnia tylko jeden z członków Konsorcjum, to i tak zgodnie z pkt. XI ust. 3 lit. h informację z banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, w którym Wykonawca posiada rachunek, potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy, wystawioną nie wcześniej niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert oraz opinię banku zawierającą informacje na temat współpracy z bankiem w zakresie posiadanych rachunków, salda rachunków i historii kredytowej, składa każdy z konsorcjantów odrębnie; jeżeli przedłożono kopie dokumentów- za zgodność z oryginałem poświadcza je lider konsorcjum.

Pyt. nr 84

Prosimy o potwierdzenie, że w celu spełnienia przez Konsorcjum firm warunku udziału w postępowaniu opisanego w punkcie IX.3.b. Zapytania ofertowego (rewizja) tj. suma jego przychodów ze sprzedaży za ostatnie trzy lata kalendarzowe lub za ostatnie trzy lata obrachunkowe (jeżeli lata obrachunkowe są inne niż kalendarzowe) wynosi nie mniej niż 30.000.000,00 PLN netto wymagane jest dołączenie do oferty dokumentów tylko tego z Partnerów Konsorcjum, który spełnia wymaganie w tym zakresie a nie przez każdego z Partnerów Konsorcjum.

Odp. nr 84

Zamawiający informuje, że zgodnie z punktem III ust. 9 Zapytania ofertowego (rewizja) Wykonawcą może być konsorcjum podmiotów spełniających łącznie kryteria określone w ust. 6 powyżej i ust. 10 i 11 poniżej. W takim przypadku, postanowienia niniejszego Zapytania ofertowego dotyczące Wykonawcy należy odnosić odpowiednio do konsorcjum Wykonawców.

Wspomniane ust. 6 określa, iż o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy: posiadają uprawnienia do wykonywania działalności lub czynności określonej przedmiotem zamówienia, posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny do wykonania zamówienia, znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia, spełniają warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w niniejszym Zapytaniu ofertowym.

Pomimo, że wymóg ten spełnia tylko jeden z członków Konsorcjum, to i tak zgodnie z pkt. XI ust. 3 lit. g kopie sprawozdań finansowych (bilans, rachunek zysków i strat oraz rachunek przepływów pieniężnych, w stosunku do podmiotów, które są zobowiązane do jego sporządzania oraz informacje dodatkowe) za trzy poprzednie lata obrotowe, składa każdy z konsorcjantów odrębnie; jeżeli przedłożono kopie dokumentów- za zgodność z oryginałem poświadcza je lider konsorcjum.

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'gr'.

Pyt. nr 85

Prosimy o potwierdzenie, że w celu spełnienia przez Konsorcjum firm warunku udziału w postępowaniu opisanego w punkcie IX.3.b. Zapytania ofertowego (rewizja) tj. posiadanie niezbędnego potencjału finansowego wymagane jest dołączenie do oferty Załącznika nr 8- Oświadczenia o sytuacji ekonomiczno-finansowej Wykonawcy tylko przez Partnerów Konsorcjum, który spełnia wymaganie w tym zakresie a nie przez każdego z Partnerów Konsorcjum.

Odp. nr 85

Zamawiający informuje, że zgodnie z pkt. XI ust. 3 lit. i oświadczenie o sytuacji ekonomiczno-finansowej, którego wzór stanowi Załącznik nr 8 do niniejszego Zapytania ofertowego, składa każdy z konsorcjantów odrębnie; jeżeli przedłożono kopie dokumentów- za zgodność z oryginałem poświadcza je lider konsorcjum.

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'JH', is located in the bottom left corner of the page.

